

Zarządzenie Nr516/15.....
Burmistrza Choszczna
z dnia20 LISTOPADA..... 2015

w sprawie ustalenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Choszczno przeznaczonych do najmu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1515) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774) **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do najmu nieruchomość, stanowiącą własność Gminy Choszczno, wykazaną w załączniku nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Choszczeńskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr Robert Adamczyk

Otrzymują:

1. Choszczeński Zarząd Nieruchomości Komunalnych.
2. Rada Miejska.
3. Wydział Organizacyjno – Prawny.

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 516/15
Burmistrza Choszczna
z dnia 20 LISTOPADA 2015 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO NAJMU

Burmistrz Choszczna na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774), podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu:

1. Nieruchomość oznaczona nr działki 230/4 o pow. ogólnej 793 m²

1) dane ogólne:

Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia użytkowa przedmiotu najmu
Choszczno ul. Obrońców Westerplatte	230/4 pow. 793 m ²	KW - SZ1C/00033058/8	garaż 16 m ² grunt 18 m ²
Przeznaczenie w planie: MWU – mieszkalnictwo wielorodzinne i usługi			

2) opis nieruchomości:

przedmiotem najmu jest część działki nr 230/4 o pow. 18 m² zabudowanej garażem – murowanym o pow. 16 m², zlokalizowanym przy ul. Obrońców Westerplatte w Choszcznie;

3) czas najmu: nieoznaczony;

4) przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania: garaż murowany z przeznaczeniem na 1 miejsce postojowe ;

5) termin zagospodarowania: nie dotyczy;

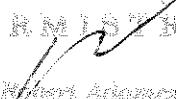
6) termin składania wniosków: do dnia 14 grudnia 2015 r.;

7) cena nieruchomości: nie dotyczy;

8) wysokość czynszu z tytułu najmu: miesięczny czynsz zostanie ustalony w umowie najmu wg stawki **4,71 zł/m²** za najem garażu, płatny jest z góry do dnia 10 każdego miesiąca, podwyższony o podatek VAT na podstawie obowiązujących stawek oraz czynsz roczny za grunt pod garażem wg stawki **13,28 zł/m²** płatny kwartalnie, podwyższony o podatek VAT na podstawie obowiązujących stawek.

9) zasady aktualizacji opłat: stawki czynszu podlegać będą corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w styczniu każdego roku. Zmiany wysokości opłat nastąpią na piśmie.

Wykaz wywieszono dnia2015 r.

BURMISTRZ

mgr Robert Adamczyk