

Zarządzenie Nr 305/15
Burmistrza Choszczna
z dnia 26 SIERPNIA 2015 r.

**zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia wykazu nieruchomości stanowiących własność
Gminy Choszczno przeznaczonych do najmu i dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r., poz. 782 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. W załączniku nr 1 do Zarządzeniu Nr 320/15 Burmistrza Choszczna z dnia 8 lipca 2015 r. zmienia się ust.1, który otrzymuje brzmienie :

„1. Nieruchomość oznaczona nr działki 277 o pow. ogólnej 2513 m²

1) dane ogólne:

Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia użytkowa przedmiotu najmu
Choszczno ul. Władysława Jagiełły	277 pow. 2513 m ²	KW - SZ1C/00031725/1	-pow.budynku murowanego 98,25 m ²
Przeznaczenie w planie: MNNiU – mieszkalnictwo jednorodzinne, wielorodzinne i usługi			

2) opis nieruchomości:

przedmiotem najmu jest część działki nr 277 o pow. 98,25 m² zabudowana budynkiem murowanym, zlokalizowanym przy ul. Wł. Jagiełły w Choszcznie;

3) czas najmu: nieoznaczony;

4) przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania: budynek murowany z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze i składowe;

5) termin zagospodarowania: nie dotyczy;

6) termin składania wniosków: do dnia 21 września 2015 r.;

7) cena nieruchomości: nie dotyczy;

8) wysokość czynszu z tytułu najmu: miesięczny czynsz zostanie ustalony w umowie najmu wg stawki **6,15 zł/m²** za najem budynku, płatny jest z góry do dnia 10 każdego miesiąca, podwyższony o podatek VAT na podstawie obowiązujących stawek.

9) zasady aktualizacji opłat: stawka czynszu podlegać będą corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w styczniu każdego roku. Zmiany wysokości opłat nastąpią na piśmie.”

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Choszczeńskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr Henryk Kucharski

Otrzymują:

1. Choszczeński Zarząd Nieruchomości Komunalnych.
2. Rada Miejska.
3. Wydział Organizacyjno – Prawny.

Urząd Miejski w Choszczeniu
Wydział Organizacyjno - Prawny
SKK 14

Choszczeński Zarząd Nieruchomości Komunalnych