

ZARZĄDZENIE NR 1069/16
BURMISTRZA CHOSZCZNA

z dnia 05 GRUDNIA 2016 r.

**w sprawie ustalenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Choszczno
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do dzierżawy nieruchomości, stanowiące własność Gminy Choszczno, wykazane w załączniku nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Choszczeńskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych.


§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr *Włodzisław Adamczyk*

Otrzymują:

- 1) Choszczeński Zarząd Nieruchomości Komunalnych.
- 2) Rada Miejska.
- 3) Wydział Organizacyjno – Prawny.

Uzgodniono pod względem
organizacyjno-prawnym

mgr *Stanisław Kalina*

Załącznik do Zarządzenia Nr1069/16.....
Burmistrza Choszczna
z dnia 05 GRUDNIA 2016 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

1) Nieruchomość oznaczona nr działki 375/3, o pow. ogólnej 584 m²

1) dane ogólne:

Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia użytkowa przedmiotu dzierżawy
Choszczno ul. Kopernika 36	375/3 pow. 584 m ²	KW - SZ1C/00032428/6	18 m ²
Przeznaczenie w planie: mieszkalnictwo wielorodzinne i jednorodzinne, teren usług			

2) opis nieruchomości:

przedmiotem dzierżawy jest część nieruchomości gruntowej o pow. 18 m², zlokalizowana przy ul. Kopernika 36 w Choszcznie;

3) czas dzierżawy: nieoznaczony;

4) przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:

nieruchomość gruntowa niezabudowana z przeznaczeniem na ogródek warzywny;

5) termin zagospodarowania: nie dotyczy;

6) termin składania wniosków: do dnia 31 grudnia 2016 r.;

7) cena nieruchomości: nie dotyczy;

8) wysokość czynszu z tytułu dzierżawy:

roczny czynsz zostanie ustalony w umowie dzierżawy wg stawki 0,08 zł/m² z tytułu dzierżawy gruntu lub zgodnie ze stawką ustaloną w drodze przetargu, czynsz płatny jest do dnia 30 września każdego roku, podwyższony o podatek VAT na podstawie obowiązujących stawek;

9) zasady aktualizacji opłat:

stawka czynszu podlegać będzie waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w styczniu każdego roku. Zmiany wysokości opłat nastąpią na piśmie.

2) Nieruchomość oznaczona nr działki 375/3 o pow. ogólnej 584 m²

1) dane ogólne:

Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia użytkowa przedmiotu dzierżawy
Choszczno ul. Kopernika 36	375/3 pow. 584 m ²	KW - SZ1C/00032428/6	44 m ²
Przeznaczenie w planie: mieszkalnictwo wielorodzinne i jednorodzinne, teren usług			

2) opis nieruchomości:

przedmiotem dzierżawy jest część nieruchomości gruntowej o pow. 44 m², zlokalizowana przy ul. Kopernika 36 w Choszcznie;

- 3) czas dzierżawy: nieoznaczony;
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:
nieruchomość gruntowa niezabudowana z przeznaczeniem na ogródek warzywny;
- 5) termin zagospodarowania: nie dotyczy;
- 6) termin składania wniosków: do dnia 31 grudnia 2016 r.;
- 7) cena nieruchomości: nie dotyczy;
- 8) wysokość czynszu z tytułu dzierżawy:

roczny czynsz zostanie ustalony w umowie dzierżawy wg stawki 0,08 zł/m² z tytułu dzierżawy gruntu lub zgodnie ze stawką ustaloną w drodze przetargu, czynsz płatny jest do dnia 30 września każdego roku, podwyższony o podatek VAT na podstawie obowiązujących stawek;

- 9) zasady aktualizacji opłat:

stawka czynszu podlegać będzie waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w styczniu każdego roku. Zmiany wysokości opłat nastąpią na piśmie.

Wykaz wywieszono dnia 2016 r.

BURMISTRZ

[Podpis]
mgr Andrzej Adamczyk

Wykaz zdjęto dnia 2016 r.