

ZARZĄDZENIE NR 1032/16
BURMISTRZA CHOSZCZNA

z dnia 08. LISTOPADA 2016 r.

**w sprawie ustalenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Choszczno
przeznaczonych do najmu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do najmu nieruchomość, stanowiącą własność Gminy Choszczno, wykazaną w załączniku nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Choszczeńskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z wp. BURMISTRZA


mgr Magdalena Sieńko
Z-ca Burmistrza

Otrzymują:

- 1) Choszczeński Zarząd Nieruchomości Komunalnych,
- 2) Rada Miejska,
- 3) Wydział Organizacyjno – Prawny.

Sprawdzono pod względem
prawnym i redakcyjnym

Załącznik do Zarządzenia Nr1032/16.....

Burmistrza Choszczna

z dnia ..09.. Listopada .. 2016 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO NAJMU

Burmistrz Choszczna na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu:

1) Nieruchomość oznaczona nr działki 375/3 o pow. ogólnej 584 m²

1) dane ogólne:

Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia użytkowa przedmiotu najmu
Choszczno ul. Kopernika 36	375/3 pow. 584 m ²	KW – SZ1C/00032428/6	Pow. pomieszczenia – 10 m ²
Przeznaczenie w planie: mieszkalnictwo wielorodzinne i jednorodzinne, teren usług			

2) opis nieruchomości: przedmiotem najmu jest część działki nr 375/3 o pow. 10 m² zabudowanej pomieszczeniem gospodarczym drewnianym zlokalizowanym przy ul. Kopernika 36 w Choszcznie;

3) czas najmu: nieoznaczony;

4) przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania: pomieszczenie z przeznaczeniem na przechowywanie ruchomości;

5) termin zagospodarowania: nie dotyczy;

6) termin składania wniosków: do dnia 30 listopada 2016 r.;

7) cena nieruchomości: nie dotyczy;

8) wysokość czynszu z tytułu najmu: miesięczny czynsz zostanie ustalony w umowie najmu wg stawki 0,73 zł/m² za najem pomieszczenia lub zgodnie ze stawką ustaloną w drodze przetargu. Czynsz płatny jest z góry do dnia 10 każdego miesiąca, podwyższony o podatek VAT na podstawie obowiązujących stawek;

9) zasady aktualizacji opłat: stawka czynszu podlegać będzie waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w styczniu każdego roku. Zmiany wysokości opłat nastąpią na piśmie.