

ZARZĄDZENIE NR880/16.....
BURMISTRZA CHOSZCZNA

z dnia 29 LIPCA 2016 r.

w sprawie ustalenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Choszczno przeznaczonych do najmu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do najmu nieruchomości, stanowiące własność Gminy Choszczno, wykazane w załączniku nr I do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Choszczeńskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

- 1) Choszczeński Zarząd Nieruchomości Komunalnych,
- 2) Rada Miejska,
- 3) Wydział Organizacyjno – Prawny.

BURMISTRZ

mgr Robert Adamczyk

Sprawdzono pod względem

[Signature]

Załącznik do Zarządzenia Nr^{880/16}.....

Burmistrza Choszczna

z dnia ^{29 LIPCA}..... 2016 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONCH DO NAJMU

Burmistrz Choszczna na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu:

1. Nieruchomość oznaczona nr działki 78/4 o pow. ogólnej 942 m²

1) dane ogólne:

Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia użytkowa przedmiotu najmu
Choszczno ul. Matejki 47	78/4 pow. 942 m ²	KW - 12232A	1) pomieszczenie gosp. o pow. 14,47 m ² ; 2) pomieszczenie gosp. o pow. 15,52 m ² ; 3) pomieszczenie gosp. o pow. 14,22 m ² ;
Przeznaczenie w planie: UM – tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego			

2) opis nieruchomości:

przedmiotem najmu są trzy części działki oznaczonej nr ewidencyjnym 78/4 o łącznej pow. użytkowej 44,21 m², zabudowane pomieszczeniami gospodarczymi – murowanymi, zlokalizowanymi przy ul. Matejki 47 w Choszcznie;

3) czas najmu: nieoznaczony;

4) przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:

pomieszczenia gospodarcze – murowane, przeznaczone do składowania ruchomości;

5) termin zagospodarowania: nie dotyczy;

6) termin składania wniosków: do dnia 31 sierpnia 2016 r.;

7) cena nieruchomości: nie dotyczy;

8) wysokość czynszu z tytułu najmu:

miesięczny czynsz zostanie ustalony w umowie najmu wg stawki 1,33 zł/m² za najem pomieszczenia, płatny jest z góry do dnia 10 każdego miesiąca, podwyższony o podatek VAT na podstawie obowiązujących stawek;

9) zasady aktualizacji opłat:

stawka czynszu podlegać będzie waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w styczniu każdego roku. Zmiany wysokości opłat nastąpią na piśmie.