

ZARZĄDZENIE NR .....1613/14.....  
BURMISTRZA CHOSZCZNA

z dnia 29 GRUDNIA ..... 2017 r.

**w sprawie wykazu nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Choszczno przeznaczonych do dzierżawy i najmu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) oraz § 1 pkt. 2 Uchwały Rady Miejskiej w Choszcznie Nr V/44/2015 z dnia 11 marca 2015 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego poz. 1400) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do dzierżawy i najmu nieruchomości gruntowe, stanowiące własność Gminy Choszczno wykazane w załączniku nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości i Rolnictwa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. BURMISTRZA  
  
mgr Magdalena Sieńko  
Z-ca Burmistrza

Otrzymują:

1. Wydział Nieruchomości i Rolnictwa.
2. Wydział Organizacyjno-Prawny.

Sprawdzono pod kątem zgodności

  
Katarzyna

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr.....1613/14.....  
 Burmistrza Choszczna  
 z dnia.....28 GRUDNIA 2014.....

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY I NAJMU

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i najmu:


LP.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI		POW. NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	TERMIN ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT Z TYTUŁU NAJMU/ DZIERŻAWY	TERMIN WNOŚZENIA OPŁAT	INFORMACJA O PRZEZNACZENIU DO WYNAJĘCIA/ WYDZIERŻAWIENIA
	NR DZIAŁKI	NR KW							
1.	144/5	SZ1C/00025249/5	0,0051 ha	Nieruchomość gruntowa położona w Choszcznie przy ul. Kossaka.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem terenu pod garaż blaszany.	Na czas nieoznaczony	13,28zł/m <sup>2</sup> + podatek VAT	Kwartalnie do: 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek (dotychczasowy najemca).
2.	144/7	SZ1C/00025252/9	0,0015 ha	Nieruchomość gruntowa, położona w Choszcznie przy ul. Kossaka.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem terenu pod garaż blaszany.	Na czas nieoznaczony	13,28zł/m <sup>2</sup> + podatek VAT	Kwartalnie do: 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek (dotychczasowy najemca).
3.	142/2	brak księgi wieczystej	0,0018 ha	Nieruchomość gruntowa, położona w Choszcznie przy ul. Drawieńskiej.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem terenu pod garaż blaszany.	Na czas nieoznaczony.	13,28zł/m <sup>2</sup> + podatek VAT	Kwartalnie do: 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek (dotychczasowy najemca).

4.	184/5	SZ1C/00034135/9	12,00 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa, położona w Choszcznie przy ul. Staszica.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta w celu lokalizacji wiaty..	Na czas nieoznaczony.	20,00zł + podatek VAT	Miesięcznie do dnia 10 każdego miesiąca.	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek (dotychczasowy najemca).
5.	184/5	SZ1C/00034135/9	42,00 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa, położona w Choszcznie przy ul. Staszica.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wdzierżawiona z przeznaczeniem na ogródek warzywny.	Na czas nieoznaczony.	0,08zł/m <sup>2</sup> + podatek VAT	Rocznie w terminie do dnia 30 września każdego roku.	Nieruchomość zostaje wdzierżawiona na pisemny wniosek (dotychczasowy dzierżawca).
6.	184/5	SZ1C/00034135/9	10,00 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa, położona w Choszcznie przy ul. Staszica.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem terenu na cele składowe.	Na czas nieoznaczony.	0,60zł/m <sup>2</sup> + podatek VAT	Miesięcznie do dnia 10 każdego miesiąca.	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek (dotychczasowy najemca).
7.	913/3	SZ1C/00032495/6	12,00m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa, położona w Choszcznie przy ul. Kolejowej.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem terenu na cele składowe.	Na czas nieoznaczony.	0,60zł/m <sup>2</sup> + podatek VAT	Miesięcznie do dnia 10 każdego miesiąca.	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek (dotychczasowy najemca).

\*) stawka podstawowa powiększona o waloryzację w latach 2009 – 2016 r.

Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych oraz podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie obowiązujących stawek. Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w formie pisemnej.

z up. BURMISTRZA

  
mgr Magdalena Sienko  
Z-ca Burmistrza