

ZARZĄDZENIE NR 1414/17  
BURMISTRZA CHOSZCZNA

z dnia 09 sierpnia 2017 r.

**w sprawie ustalenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Choszczno przeznaczonej do najmu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do najmu nieruchomość, stanowiącą własność Gminy Choszczno, wykazaną w załączniku nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Choszczeńskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr h.c. Andrzej...

Otrzymują:

1. Choszczeński Zarząd Nieruchomości Komunalnych.
2. Wydział Organizacyjno – Prawny.

Sprawdzony i zgodny  
Przewodniczący Rady Gminy

Załącznik do Zarządzenia Nr 1414/17.....

Burmistrza Choszczna

z dnia 09 sierpnia 2017 r.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO NAJMU

Burmistrz Choszczna na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2016 r., poz. 2147 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu:

1. Nieruchomość oznaczona nr działki 375/3 o pow. ogólnej 584 m<sup>2</sup>

### 1) dane ogólne:

Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia użytkowa przedmiotu najmu
ul. Kopernika 36 Choszczno	375/3 pow. 584 m <sup>2</sup>	KW - SZ1C/00032428/6	23 m <sup>2</sup>

Przeznaczenie w planie: mieszkalnictwo wielorodzinne i jednorodzinne, teren usług

- 2) **opis nieruchomości:** przedmiotem najmu jest część działki nr 375/3 o pow. 23 m<sup>2</sup> zabudowanej, pomieszczeniem gospodarczym - murowanym, zlokalizowanym przy ul. Kopernika 36 w Choszczno;
- 3) **czas najmu:** nieoznaczony;
- 4) **przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:** pomieszczenie gospodarcze - murowane z przeznaczeniem na składowanie ruchomości;
- 5) **termin zagospodarowania:** nie dotyczy;
- 6) **termin składania wniosków:** do dnia 31 sierpnia 2017 r.;
- 7) **cena nieruchomości:** nie dotyczy;
- 8) **wysokość czynszu z tytułu najmu:** miesięczny czynsz zostanie ustalony w umowie najmu wg stawki 1,33 zł/m<sup>2</sup> lub zgodnie ze stawką ustaloną w drodze przetargu za najem nieruchomości, płatny jest z góry do dnia 10 każdego miesiąca, podwyższony o podatek VAT na podstawie obowiązujących stawek;
- 9) **zasady aktualizacji opłat:** stawka czynszu podlegać będzie waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w styczniu każdego roku. Zmiany wysokości opłat nastąpią na piśmie.

BURMISTRZ  
mgr Mariusz Adamczyk