

ZARZĄDZENIE NR .....1208/17.....  
BURMISTRZA CHOSZCZNA

z dnia ..09 MARCA..... 2017 r.

**w sprawie ustalenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Choszczno  
przeznaczonej do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147, Dz.U. z 2016 r., poz. 2260) zarządzam, co następuje:

1. Przeznaczam do dzierżawy nieruchomość, stanowiącą własność Gminy Choszczno, wykazaną w załączniku nr 1 do zarządzenia.
2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Choszczeńskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych.
3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

- 1) Choszczeński Zarząd Nieruchomości Komunalnych,
- 2) Wydział Organizacyjno – Prawny.

BURMISTRZ  
*mgr Robert Adamczyk*

Sprawdzony pod względem  
prawnym i technicznym  
*[Signature]*

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr

.....1209/17.....

Burmistrza Choszczna

z dnia.....09 MARCA.....2017 r.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Burmistrz Choszczna na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2016r., poz. 2147, Dz.U. z 2016 r., poz. 2260), podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

### 1. Nieruchomość oznaczona nr działki 26/16 o pow. ogólnej 1223 m 2

1) dane ogólne:

Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia użytkowa przedmiotu dzierżawy
ul. Kolejowa 1 Choszczno	26/16 pow. 1223 m 2	KW-SZ1C/00032286/8	-

**Przeznaczenie w planie:** MWU - mieszkalnictwo wielorodzinne i usługi

- 2) **opis nieruchomości:** przedmiotem dzierżawy jest część nieruchomości, zlokalizowanej na parterze w budynku dworca kolejowego przy ul. Kolejowej 1 w Choszcznie;
- 3) **czas dzierżawy:** nieoznaczony;
- 4) **przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:** część nieruchomości z przeznaczeniem pod lokalizację automatów z artykułami spożywczymi;
- 5) **termin zagospodarowania:** nie dotyczy;
- 6) **termin składania wniosków:** do dnia 31 marca 2017 r.;
- 7) **cena nieruchomości:** nie dotyczy;
- 8) **wysokość czynszu z tytułu dzierżawy:** miesięczny czynsz zostanie ustalony w umowie dzierżawy w wysokości 150,00 zł lub zgodnie z opłatą ustaloną w drodze przetargu za dzierżawę nieruchomości, płatny jest z góry do dnia 20 każdego miesiąca, podwyższony o podatek VAT na podstawie obowiązujących stawek;
- 9) **zasady aktualizacji opłat:** opłata podlegać będzie waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w styczniu każdego roku. Zmiany wysokości opłat nastąpią na piśmie.