

ZARZĄDZENIE NR1919/18.....
BURMISTRZA CHOSZCZNA

z dnia20 WRZEŚNIA..... 2018 r.

w sprawie wykazu nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Choszczno przeznaczonych do najmu i dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) oraz § 1 pkt. 2 Uchwały Rady Miejskiej w Choszcznie Nr V/44/2015 z dnia 11 marca 2015 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego poz. 1400) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do najmu i dzierżawy nieruchomości gruntowe, stanowiące własność Gminy Choszczno wykazane w załączniku nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości i Rolnictwa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ


Robert Adamczyk

Otrzymują:

1. Wydział Nieruchomości i Rolnictwa.
2. Wydział Organizacyjno-Prawny.

Wprowadzono podwójnym
.....

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr.....1949/18.....
 Burmistrza Choszczna
 z dnia.....20 WRZEŚNIA 2018.....

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU I DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu i dzierżawy:

LP.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI		POW. NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	TERMIN ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT Z TYTUŁU NAJMU/ DZIERŻAWY	TERMIN WNOŠENIA OPŁAT	INFORMACJA O PRZEZNACZENIU DO WYNAJĘCIA/ WYDZIERŻAWIENIA
	NR DZIAŁKI	NR KW							
1.	165/32	SZ1C/00018703/4	1543 m ²	Nieruchomość gruntowa, położona w obrębie ewidencyjnym Wardyń.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wydzierżawiona z przeznaczeniem do rolniczego użytkowania.	Na czas nieoznaczony	3 q pszenicy za 1 ha użytków rolnych przeliczeniowych	Rocznie w terminie do dnia 30 września każdego roku.	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek.
2.	26/26	SZ1C/00027200/4	102,00m ²	Nieruchomość gruntowa, położona w Choszcznie przy ul. Wysokiej.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wydzierżawiona z przeznaczeniem na ogródek warzywny.	Na czas nieoznaczony.	0,09 zł/m ² + podatek VAT	Roczna do 30 września każdego roku	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek.
3.	88	SZ1C/00031687/2	1,24 ha	Nieruchomość gruntowa, położona w obrębie nr 4 m. Choszczno.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wydzierżawiona z przeznaczeniem do rolniczego użytkowania.	Na czas nieoznaczony	3 q pszenicy za 1 ha użytków rolnych przeliczeniowych	Rocznie w terminie do dnia 30 września każdego roku.	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w drodze przetargu.

4.	86/1	SZ1C/00032418/3	113,00m ²	Nieruchomość gruntowa, położona w Choszczynie przy ul. Fabrycznej.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wdzierżawiona z przeznaczeniem na cele rekreacyjna.	Na czas nieoznaczony.	2,46zł/m ² + podatek VAT	Rocznie w terminie do dnia 30 września każdego roku.	Nieruchomość zostaje wdzierżawiona na pisemny wniosek.
----	------	-----------------	----------------------	--	--	-----------------------	--	--	--

**) stawka podstawowa powiększona o waloryzację w latach 2009 – 2017 r.*

Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych oraz podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie obowiązujących stawek. Stawka opodatkowania VAT nie dotyczy nieruchomości przeznaczonych do rolniczego użytkowania. Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w formie pisemnej.

BURMISTRZ

mgr Piotr Adamczyk