

ZARZĄDZENIE NR 1706/18
BURMISTRZA CHOSZCZNA

z dnia 7 marca 2018 r.

w sprawie wykazu nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Choszczno przeznaczonych do najmu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, poz. 50) oraz § 1 pkt. 2 Uchwały Rady Miejskiej w Choszcznie Nr V/44/2015 z dnia 11 marca 2015 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego poz. 1400) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do najmu nieruchomości gruntowe, stanowiące własność Gminy Choszczno wykazane w załączniku nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości i Rolnictwa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

zup. Burmistrza
[Podpis]
mgr Mirosława Sienko
Sekretarz Miejski

Otrzymują:

1. Wydział Nieruchomości i Rolnictwa.
2. Wydział Organizacyjno-Prawny.

Sprawdzono pod względem
prawnym i formalnym
[Podpis]

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr.....1706/18.....
 Burmistrza Choszczna
 z dnia.....7 marca 2018r.....

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, poz. 50) podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu:

LP.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI		POW. NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	TERMIN ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT Z TYTUŁU NAJMU/ DZIERŻAWY	TERMIN WNOŠENIA OPŁAT	INFORMACJA O PRZEZNACZENIU DO WYNAJĘCIA/ WYDZIERŻAWIENIA
	NR DZIAŁKI	NR KW							
1.	144/7	SZ1C/00025252/9	41,20m ²	Nieruchomość gruntowa, położona w Choszcznie przy ul. Kossaka.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem terenu pod garaż blaszany.	Na czas nieoznaczony	13,55zł/m ² + podatek VAT	Kwartalnie do: 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek (dotychczasowy najemca).
2.	376/2	SZ1C/00031345/3	1138,00 m ²	Nieruchomość gruntowa, położona w Choszcznie przy ul. Wojska Polskiego.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta w celu pielęgnacji roślinności na terenie podmokłym.	Na czas nieoznaczony.	200,00 zł + podatek VAT	Rocznie w terminie do dnia 30 września każdego roku..	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek (dotychczasowy najemca).
3.	184/5	SZ1C/00034135/9	20,00 m ²	Nieruchomość gruntowa, położona w Choszcznie przy ul. Staszica.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem terenu pod garaż blaszany.	Na czas nieoznaczony.	13,55zł/m ² + podatek VAT	Kwartalnie do: 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek (dotychczasowy najemca).

4.	603/17	SZ1C/00031406/9	30,00 m ²	Nieruchomość gruntowa, położona w Choszczynie przy ul. Czarnieckiego.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem na parking.	Na czas nieoznaczony.	0,37zł/m ² + podatek VAT	Miesięcznie do dnia 10 każdego miesiąca.	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek (dotychczasowy najemca).
----	--------	-----------------	----------------------	---	--	-----------------------	--	--	---

*) stawka podstawowa powiększona o waloryzację w latach 2009 – 2017 r.

Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych oraz podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie obowiązujących stawek. Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w formie pisemnej.

upa. Burmistrza
mgr *Marta Sienko*
Sekretarz Miejski