

ZARZĄDZENIE NR 2001/19
BURMISTRZA CHOSZCZNA

z dnia 19 kwietnia 2019 r.

w sprawie ustalenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Choszczno przeznaczonej do najmu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do najmu nieruchomości, stanowiące własność Gminy Choszczno, wykazane w załączniku nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Choszczeńskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

- 1) Choszczeński Zarząd Nieruchomości Komunalnych,
- 2) Wydział Organizacyjno – Prawny.

BURMISTRZ

Robert Adamczyk

Załącznik do zarządzenia Nr 200/19.....

Burmistrza Choszczna

z dnia 19 kwietnia.....2019 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO NAJMU

Burmistrz Choszczna na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczony do najmu:

1. Nieruchomość oznaczona nr działki 78/5 o pow. ogólnej 1679 m²

1) dane ogólne:

Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia użytkowa przedmiotu najmu
Choszczno ul. Matejki	78/5 pow. 1679 m ²	KW - SZ1C/00032191/5	pow. pomieszczenia gospodarczego - 18,89 m ²
Choszczno ul. Matejki	78/5 pow. 1679 m	KW - SZ1C/00032191/5	pow. pomieszczenia gospodarczego - 18,98 m ²
Przeznaczenie w planie: tereny mieszkaniowe			

- 2) **opis nieruchomości:** przedmiotem najmu jest część działki nr 78/5 o pow. 1679 m², zabudowanej pomieszczeniami gospodarczymi - murowanymi o pow. kolejno: 18,89 m² oraz 18,98 m², zlokalizowanymi przy ul. Matejki w Choszcznie;
- 3) **czas najmu:** nieoznaczony;
- 4) **przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:** pomieszczenia gospodarcze - murowane z przeznaczeniem na składowanie ruchomości;
- 5) **termin zagospodarowania:** nie dotyczy;
- 6) **termin składania wniosków:** do dnia 20 maja 2019 r.;
- 7) **cena nieruchomości:** nie dotyczy;
- 8) **wysokość czynszu z tytułu najmu:** miesięczny czynsz zostanie ustalony w umowie najmu wg stawki 1,38 zł/m² lub zgodnie ze stawką ustaloną w drodze przetargu za najem garażu, płatny jest z góry do dnia 10 każdego miesiąca, podwyższony o podatek VAT na podstawie obowiązujących stawek ,
- 9) **zasady aktualizacji opłat:** stawki czynszu podlegać będą waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w styczniu każdego roku. Zmiany wysokości opłat nastąpią na piśmie.

2. Nieruchomość oznaczona nr działki 670 o pow. ogólnej 627 m²

1) dane ogólne:

Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia użytkowa przedmiotu najmu
Choszczno ul. Mickiewicza	670 pow. 627 m ²	KW - SZ1C/00031981/3	pow. gruntu - 15 m ²
Przeznaczenie w planie: tereny mieszkaniowe			

2) **opis nieruchomości:** przedmiotem najmu jest część działki nr 670 o pow. 627 m², z przeznaczeniem na lokalizację garażu blaszanego o powierzchni: 15 m², położonej przy ul. Mickiewicza w Choszcznie; użyczenie części udziału w nieruchomości gruntowej oznaczonej nr działki 669 obręb 3 Choszczno, w celu zapewnienia dojazdu do nieruchomości oznaczonej nr działce 670

3) **czas najmu:** nieoznaczony;

4) **przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:** część nieruchomości gruntowej z przeznaczeniem na lokalizację garażu blaszanego;

5) **termin zagospodarowania:** nie dotyczy;

6) **termin składania wniosków:** do dnia 20 maja 2019 r.;

7) **cena nieruchomości:** nie dotyczy;

8) **wysokość czynszu z tytułu najmu:** miesięczny czynsz zostanie ustalony w umowie najmu wg stawki 1,38 zł/m² lub zgodnie ze stawką ustaloną w drodze przetargu za najem garażu, płatny jest z góry do dnia 10 każdego miesiąca, podwyższony o podatek VAT na podstawie obowiązujących stawek ,

9) **zasady aktualizacji opłat:** stawki czynszu podlegać będą waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w styczniu każdego roku. Zmiany wysokości opłat nastąpią na piśmie.

BURMISTRZ
mgr Robert Adamczyk