

ZARZĄDZENIE NR246/18.....
BURMISTRZA CHOSZCZNA

z dnia14 maja..... 2019 r.

w sprawie ustalenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Choszczno przeznaczonej do najmu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do najmu część nieruchomości stanowiącej własność Gminy Choszczno, wykazaną w załączniku nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Choszczeńskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

- 1) Choszczeński Zarząd Nieruchomości Komunalnych,
- 2) Wydział Organizacyjno – Prawny.

BURMISTRZ

mgr Robert Adamczyk

Sprawdzono pod względem
prawnym i redakcyjnym

Załącznik do zarządzenia Nr 246/19

Burmistrza Choszczna

z dnia 17 maja 2019 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO NAJMU

Burmistrz Choszczna na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu:

1. Część nieruchomości oznaczonej nr działki 476 o pow. ogólnej 1120 m²

1) dane ogólne:

Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia użytkowa przedmiotu najmu
Choszczno ul. Słowackiego 1	476 pow. 1120 m ²	KW - SZ1C/00031985/1	pow. pomieszczenia gospodarczego - 15,20 m ²
Przeznaczenie w planie: brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.			

- 2) **opis nieruchomości:** przedmiotem najmu jest pomieszczenie gospodarcze - murowane zlokalizowane w kompleksie mieszkalnym przy ul. Słowackiego 1, na części działki oznaczonej nr ewid. 476, obręb 3 miasta Choszczno;
- 3) **czas najmu:** nieoznaczony.
- 4) **przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:** pomieszczenia gospodarcze - murowane z przeznaczeniem na składowanie ruchomości;
- 5) **termin zagospodarowania:** nie dotyczy;
- 6) **termin składania wniosków:** do dnia 6 czerwca 2019 r.;
- 7) **cena nieruchomości:** nie dotyczy;
- 8) **wysokość czynszu z tytułu najmu:** miesięczny czynsz zostanie ustalony w umowie najmu wg stawki 1,38 zł/m² netto lub zgodnie ze stawką ustaloną w drodze przetargu za najem garażu, płatny jest z góry do dnia 10 każdego miesiąca, podwyższony o podatek VAT na podstawie obowiązujących stawek,
- 9) **zasady aktualizacji opłat:** stawki czynszu podlegać będą waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w styczniu każdego roku. Zmiany wysokości opłat nastąpią na piśmie.