

ZARZĄDZENIE NR 880/10  
BURMISTRZA CHOSZCZNA

z dnia 01 grudnia ..... 2020 r.

**w sprawie ustalenie wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Choszczno przeznaczonych do najmu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r., poz. 1378) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 1990) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do najmu nieruchomości stanowiące własność Gminy Choszczno, wykazane w załączniku nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Administracji Lokalami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
mgr *Robert Adamczyk*

wykonano pod względem  
formalno-prawnym  
*S. V. K.*  
dr *Stanisław Kalina*

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU**

Burmistrz Choszczna na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 1990) podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu:

**1. Nieruchomość oznaczoną nr działki 1078 o pow. ogólnej 28 m<sup>2</sup>****1) dane ogólne:**

Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia użytkowa przedmiotu najmu
Choszczno, ul. Stargardzka	1078 pow. 28	KW-SZ1C/00032076/3	pow. garaż murowany - 16 m <sup>2</sup> pow. gruntu - 28 m <sup>2</sup>
Przeznaczenie w planie: tereny usług, obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, mieszkalnictwo jednorodzinne			

- 2) **opis nieruchomości:** przedmiotem najmu jest działka nr 1078 o pow. 28 m<sup>2</sup>, zabudowana garażem murowanym o pow. 16 m<sup>2</sup>, zlokalizowanym przy ul. Stargardzkiej w Choszcznie;
- 3) **czas najmu:** nieoznaczony;
- 4) **przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:** garaż murowany z przeznaczeniem na 1 miejsce postojowe;
- 5) **termin zagospodarowania:** nie dotyczy;
- 6) **termin składania wniosków:** do dnia 21 grudnia 2020 r.;
- 7) **cena nieruchomości:** nie dotyczy;
- 8) **wysokość czynszu z tytułu najmu:** miesięczny czynsz zostanie ustalony w umowie najmu według stawki 6,50 zł /m<sup>2</sup> netto lub zgodnie ze stawką ustaloną w drodze przetargu za najem garażu, płatny jest do 10 każdego miesiąca, podwyższony o podatek VAT na podstawie obowiązujących stawek;
- 9) **zasady aktualizacji opłat:** stawki czynszu będą podlegać waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w styczniu każdego roku. Zmiany wysokości opłat nastąpią na piśmie.

**2. Nieruchomość oznaczoną nr działki 1062 o pow. ogólnej 29 m<sup>2</sup>****1) dane ogólne:**

Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia użytkowa przedmiotu najmu
Choszczno, ul. Stargardzka	1062 pow. 28	KW-SZ1C/00032072/5	pow. garaż murowany - 16 m <sup>2</sup> pow. gruntu - 29 m <sup>2</sup>
Przeznaczenie w planie: tereny usług, obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, mieszkalnictwo jednorodzinne			

- 2) **opis nieruchomości:** przedmiotem najmu jest działka nr 1062 o pow. 29 m<sup>2</sup>, zabudowana garażem murowanym o pow. 16 m<sup>2</sup>, zlokalizowanym przy ul. Stargardzkiej w Choszcznie;
- 3) **czas najmu:** nieoznaczony;
- 4) **przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:** garaż murowany z przeznaczeniem na 1 miejsce postojowe;

- 5) **termin zagospodarowania:** nie dotyczy,
- 6) **termin składania wniosków:** do dnia 21 grudnia 2020 r.;
- 7) **cena nieruchomości:** nie dotyczy;
- 8) **wysokość czynszu z tytułu najmu:** miesięczny czynsz zostanie ustalony w umowie najmu według stawki 6,50 zł /m<sup>2</sup> netto lub zgodnie ze stawką ustaloną w drodze przetargu za najem garażu, płatny jest do 10 każdego miesiąca, podwyższony o podatek VAT na podstawie obowiązujących stawek;
- 9) **zasady aktualizacji opłat:** stawki czynszu będą podlegać waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w styczniu każdego roku. Zmiany wysokości opłat nastąpią na piśmie.

BURMISTRZ

*Robert Adamczyk*