

ZARZĄDZENIE NR 895/20
BURMISTRZA CHOSZCZNA

z dnia 30 listopada 2020 r.

w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie ewidencyjnym nr 3 m. Choszczno, oznaczonej numerem działki 714/9 wraz z udziałem $\frac{1}{3}$ części w działce numer 714/6

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 i art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990) zarządzam co następuje:

§ 1. Sprzedać w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowaną nieruchomość gruntową położoną w obrębie ewidencyjnym nr 3 m. Choszczno, oznaczoną numerem działki 714/9 o pow. 0,0224 ha wraz z udziałem w wysokości $\frac{1}{3}$ części w działce nr 714/6 o pow. 0,0103 ha, dla których Sąd Rejonowy w Choszcznie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1C/00032205/7, za cenę 55.500,00 zł (słownie: pięćdziesiąt pięć tysięcy pięćset złotych $\frac{00}{100}$).

§ 2. Wadium stanowi 20% ceny wywoławczej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA
mgr Wojciech Sierakowski
7-cy Burmistrz

Otrzymują:

1. Wydział Nieruchomości i Rolnictwa.

2. Wydział

Organizacyjno-Prawny.

Załącznik do zarządzenia Nr 815/20

Burmistrza Choszczna

z dnia 30 listopada . . . 2020 r

WYKAZ

nieruchomości przeznaczanej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Burmistrz Choszczna podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości, przeznaczanej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa, położona w obrębie ewidencyjnym nr 3 m. Choszczno, oznaczona numerem działki: 714/9 o pow. 0,0224 ha wraz z udziałem w wysokości $\frac{1}{3}$ części w działce nr 714/6 o pow. 0,0103 ha, dla których Sąd Rejonowy w Choszcznie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1C/00032205/7.

Cena nieruchomości wystawionej do przetargu wynosi 55.500,00 zł (słownie: pięćdziesiąt pięć tysięcy pięćset złotych $\frac{00}{100}$).

Nieruchomość nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, a w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Choszczno dla przedmiotowej nieruchomości określono kierunek rozwoju zgodnie z zapisem: MW, MN, U.

W ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest użytkowaniem: B.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowych nieruchomości, winne złożyć wnioski w terminie (6) sześciu tygodni licząc od daty podania do publicznej wiadomości wykazu na tablicy tut. urzędu.

Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków.

1. Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych ustaw;
2. Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku lub jego spadkobiercą.

Szczegółowych informacji można zasięgnąć w Wydziale Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Choszcznie tel 95 765 9341.

Z up. BURMISTRZA
mgr Wojciech Sierakowski
Z-ca Burmistrza