

ZARZĄDZENIE NR 844/20  
BURMISTRZA CHOSZCZNA

z dnia 20.10.2020 r.

**w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej udziału do 1/3 części nieruchomości gruntowej,  
położonej w obrębie ewidencyjnym nr 3 m. Choszczno,  
oznaczonej numerem działki 714/6**

Na podstawie art. 11 ust 1, art 37 ust 2 pkt 6, art. 67 ust 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do zbycia w drodze bezprzetargowej, na rzecz współużytkowników wieczystych nieruchomości oznaczonej numerem działki 714/2, położonej w obrębie ewidencyjnym nr 3 m. Choszczno, udział w wysokości 1/3 części w niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w obrębie ewidencyjnym nr 3 m. Choszczno, oznaczonej numerem działki 714/6 o pow. 0,0103 ha, dla której Sąd Rejonowy w Choszcznie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1C/00032205/7, w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§ 2. Cenę za udział w wysokości  $\frac{1}{3}$  w działce numer 714/6 ustaliam na kwotę 5 500,00 zł (słownie. pięć tysięcy pięćset złotych  $\frac{00}{100}$ ).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości i Rolnictwa.

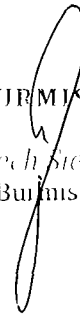
§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otzymują:

1. Wydział Nieruchomości i Rolnictwa
2. Wydział

Organizacyjno-Prawny.

Z up BURMISTRZA  
mgr Wojciech Sierakowski  
Z-ca Burmistrza



Załącznik do zarządzenia Nr *874/20* .....

Burmistrza Choszczna

z dnia *30 listopada* .....2020 r

## WYKAZ

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Burmistrz Choszczna podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 714/2, położonej w obrębie ewidencyjnym nr 3 m. Choszczno, oddanej w użytkowanie wieczyste.

Przedmiotem sprzedaży jest udział w wysokości 1/3 części nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie ewidencyjnym nr 3 m. Choszczno, oznaczonej numerem działki 714/6 o pow. 0,0103 ha, dla której Sąd Rejonowy w Choszcznie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1C/00032205/7.

Cena za udział w wysokości 1/3 w działce numer 714/6 została ustalona na kwotę 5.500,00 zł (słownie: pięć tysięcy pięćset złotych <sup>00</sup>/100).

Nieruchomość nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, a w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Choszczno dla przedmiotowej nieruchomości określono kierunek rozwoju zgodnie z zapisem. MW, MN, U.

W ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest użytkowaniem: B.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości, winne złożyć wniosek w terminie (6) sześciu tygodni licząc od daty podania do publicznej wiadomości wykazu na tablicy tut. urzędu.

Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych ustaw;
2. Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku lub jego spadkobiercą.

Szczegółowych informacji można zasięgnąć w Wydziale Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Choszcznie tel. 95 765 9341.

**Z up. BURMISTRZA**

*mgr Wojciech Sierakowski*  
Z-ca Burmistrza