

ZARZĄDZENIE NR 875/10
BURMISTRZA CHOSZCZNA

z dnia 30 listopada 2020 r.

**w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej,
położonej w obrębie ewidencyjnym nr 3 m. Choszczno,
oznaczonej numerami działek 714/7, 714/8, 714/10 wraz z udziałem 1/3 części w działce nr 714/6**

Na podstawie art. 11 ust 1, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do zbycia w drodze bezprzetargowej, na rzecz właścicieli nieruchomości oznaczonej numerem działki 714/3, położonej w obrębie ewidencyjnym nr 3 m. Choszczno, niezabudowaną nieruchomość gruntową położoną w obrębie ewidencyjnym nr 3 m. Choszczno, oznaczoną numerami działek: 714/7 o pow. 0,0031 ha, 714/8 o pow. 0,0018 ha, 714/10 o pow. 0,0040 ha wraz z udziałem w wysokości 1/3 części w działce nr 714/6 o pow. 0,0103 ha, dla których Sąd Rejonowy w Choszcznie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1C/00032205/7, w celu poprawienia warunków zagospodarowania tej nieruchomości.

§ 2. Cenę nieruchomości ustalą na kwotę:


- za działkę 714/7 - 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych^{00/100});
- za działkę 714/8 - 3.000,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych^{00/100});
- za działkę 714/10 - 6.500,00 zł (słownie: sześć tysięcy pięćset złotych^{00/100});
- za udział w wysokości 1/3 w działce 714/6 - 5.500,00 zł (słownie: pięć tysięcy pięćset złotych^{00/100}).


§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. Wydział Nieruchomości i Rolnictwa.
2. Wydział Organizacyjno-Prawny.


Z im BURMISTRZA
mgr Wojciech Sierakowski
Z-ca Burmistrza

AKCEPTUJE
pod względem prawnym

adv Piotr Kollis

Załącznik do zarządzenia Nr ..843/20.....

Burmistrza Choszczna

z dnia 30 listopada.....2020 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Burmistrz Choszczna podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 714/3, położonej w obrębie ewidencyjnym nr 3 m. Choszczno, stanowiącej własność osób fizycznych.

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa, położona w obrębie ewidencyjnym nr 3 m. Choszczno, oznaczona numerem działki: 714/7 o pow. 0,0031 ha, 714/8 o pow. 0,0018 ha, 714/10 o pow. 0,0040 ha wraz z udziałem w wysokości 1/3 części w działce nr 714/6 o pow. 0,0103 ha, dla których Sąd Rejonowy w Choszcznie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1C/00032205/7.

Cena nieruchomości ustalona została na kwotę.

- za działkę 714/7 - 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych ⁰⁰/₁₀₀);
- za działkę 714/8 - 3 000,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych ⁰⁰/₁₀₀);
- za działkę 714/10 - 6.500,00 zł (słownie: sześć tysięcy pięćset złotych ⁰⁰/₁₀₀);
- za udział w wysokości 1/3 w działce 714/6 - 5 500,00 zł (słownie: pięć tysięcy pięćset złotych ⁰⁰/₁₀₀).

Nieruchomość nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, a w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Choszczno dla przedmiotowej nieruchomości określono kierunek rozwoju zgodnie z zapisem: MW, MN, U

W ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest użytkiem gruntowym: B.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowych nieruchomości, winne złożyć wniosek w terminie (6) sześciu tygodni licząc od daty podania do publicznej wiadomości wykazu na tablicy tuż. urzędu.

Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych ustaw;

2 Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku lub jego spadkobiercą.

Szczegółowych informacji można zasięgnąć w Wydziale Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Choszcznie tel. 95 765 9341

Z up BURMISTRZA
mgr Wojciech Sierakowski
Z-ca Burmistrza