

ZARZĄDZENIE NR 729/20
BURMISTRZA CHOSZCZNA

z dnia 20 lipca 2020 r.

**w sprawie wykazu nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Choszczno
przeznaczonych do najmu i dzierżawy.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, poz. 284) oraz § 1 pkt. 2 Uchwały Rady Miejskiej w Choszcznie Nr V/44/2015 z dnia 11 marca 2015 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego poz. 1400) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do najmu i dzierżawy nieruchomości gruntowe, stanowiące własność Gminy Choszczno wykazane w załączniku nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości i Rolnictwa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. Wydział Nieruchomości i Rolnictwa.
2. Wydział Organizacyjno - Prawny.

Z up. BURMISTRZA
mgr Wojciech Sierakowski
Z-ca Burmistrza

Sprawdzono pod względem
prawnym i redakcyjnym



Choszczno
bohater regionu

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr..... 729/20

Burmistrza Choszczna

z dnia..... 20 lipca 2020 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU I DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, poz. 284) podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu i dzierżawy:

LP.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI		POW. NIERUCH. OMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	TERMIN ZAGOSPODAROWANI A NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT Z TYTUŁU NAJMU/ DZIERŻAWY	TERMIN WNOSZENIA OPŁAT	INFORMACJA O PRZEZNACZENIU DO WYNAJĘCIA/ WYDZIERŻAWIENIA
	NR DZIAŁKI	NR KW							
1.	348/4	SZ1C/00032602/0	345,00m ²	Nieruchomość gruntowa, położona w obrębie nr 3 m. Choszczno.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wyzdierżawiona z przeznaczeniem na ogrody.	Na czas nieoznaczony.	100,00zł rocznie	Do dnia 30 września każdego roku.	Nieruchomość zostaje wyzdierżawiona na pisemny wniosek (dotychczasowy dzierżawca).

Urząd Miejski w Choszcznie

Tel. 95 765 93 00

Fax 95 765 93 06

sekretariat@choszczno.pl

ul. Wolności 24, 73-200 Choszczno

www.choszczno.pl

2.	348/4	SZ1C/00032602/0	18,00m ²	Nieruchomość gruntowa, położona w obrębie nr 3 m. Choszczno.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem terenu pod garaż.	Na czas nieoznaczony	2,85zł/m ² miesięcznie	Kwartalnie do: 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek.
3.	70	SZ1C/00031561/3	18,00m ²	Nieruchomość gruntowa, położona w obrębie ewidencyjnym nr 2 m. Choszczno.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem terenu pod garaż	Na czas nieoznaczony.	2,85zł/m ² miesięcznie	Kwartalnie do: 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek (dotychczasowy najemca).
4.	144/5	SZ1C/00025249/5	36,00m ²	Nieruchomość gruntowa, położona w Choszcznie przy ul. Kossaka.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem terenu pod garaż.	Na czas nieoznaczony	2,85zł/m ² miesięcznie	Kwartalnie do: 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek.
5.	144/7	SZ1C/00025252/9	16,00m ²	Nieruchomość gruntowa, położona w Choszcznie przy ul. Kossaka.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem terenu pod garaż.	Na czas nieoznaczony	2,85zł/m ² miesięcznie	Kwartalnie do: 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek.

Urząd Miejski w Choszcznie

Tel. 95 765 93 00

Fax 95 765 93 06

sekretariat@choszczno.pl

ul. Wolności 24, 73-200 Choszczno

www.choszczno.pl

6.	1403	SZ1C/00015324/2	55,00m ²	Nieruchomość gruntowa, położona w obrębie nr 3 m. Choszczno.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wdzierżawiona z przeznaczeniem na obiekt handlowo-usługowy.	Na czas nieoznaczony	19,00zł/m ² miesięcznie	Do dnia 10 każdego miesiąca.	Nieruchomość zostaje wdzierżawiona na pisemny wniosek (dotychczasowy dzierżawca).
7.	309/34	SZ1C/00032603/7	508,08m ²	Nieruchomość gruntowa, położona w obrębie nr 3 m. Choszczno.	Obowiązujący plan zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wdzierżawiona z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	Na czas nieoznaczony	4,00zł/m ² rocznie	Do dnia 30 września każdego roku.	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek.
8.	309/34	SZ1C/00032603/7	4,66m ²	Nieruchomość gruntowa, położona w obrębie nr 3 m. Choszczno.	Obowiązujący plan zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wdzierżawiona z przeznaczeniem na lokalizację szafek instalacyjnych, klimatyzatory, neony i szyldy.	Na czas nieoznaczony	100,00zł za 1 sztukę miesięcznie	Do dnia 10 każdego miesiąca.	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek.

Urząd Miejski w Choszcznie

Tel. 95 765 93 00

Fax 95 765 93 06

sekretariat@choszczno.pl

ul. Wolności 24, 73-200 Choszczno

www.choszczno.pl

9.	309/34	SZ1C/00032603/7	7,29m ²	Nieruchomość gruntowa, położona w obrębie nr 3 m. Choszczno.	Obowiązujący plan zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wdzierżawiona z przeznaczeniem na lokalizację wózków i pojemników na śmieci.	Na czas nieoznaczony	60,00zł za 1 sztukę miesięcznie (1100 litrów) 20,00 zł 1 sztukę miesięcznie (120 litrów) 40,00 zł- stawka indywidualna 1 sztuka miesięcznie (240 litrów)	Do dnia 10 każdego miesiąca.	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek.
----	--------	-----------------	--------------------	--	--	----------------------	--	------------------------------	---

Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych oraz podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie obowiązujących stawek. Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w formie pisemnej.

Z up. BURMISTRZA

mgr Wojciech Sierakowski
Z-ca Burmistrza

Urząd Miejski w Choszcznie
Tel. 95 765 93 00
Fax 95 765 93 06
sekretariat@choszczno.pl
ul. Wolności 24, 73-200 Choszczno
www.choszczno.pl