

ZARZĄDZENIE NR .....551/20.....  
BURMISTRZA CHOSZCZNA

z dnia 5 lutego 2020 r.

w sprawie ustalenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Choszczno przeznaczonej do najmu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do najmu nieruchomość, stanowiącą własność Gminy Choszczno, wykazaną w załączniku nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Choszczeńskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA  
mgr Wojciech Sierakowski  
Z-ca Burmistrza

Otrzymują:

- 1) Choszczeński Zarząd Nieruchomości Komunalnych,
- 2) Wydział Organizacyjno – Prawny.

Sprawdzono pod względem  
prawnym i redakcyjnym

Załącznik do zarządzenia Nr .....551/20.....

Burmistrza Choszczna

z dnia 5 lutego 2020 r.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO NAJMU

Burmistrz Choszczna na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65), podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu:

### 1. Nieruchomość oznaczoną nr działki 183 o pow. ogólnej 400 m<sup>2</sup>

#### 1) dane ogólne:

Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia użytkowa przedmiotu najmu
Korytowo, ul. Szkolna 6	183 pow. 400	KW-SZ1C/00030975/1	pow. gruntu - 1,44 m <sup>2</sup>
Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania: obszar chronionego krajobrazu S (Bierzwnik), kierunek zagospodarowania U - teren usług			

- 2) **opis nieruchomości:** przedmiotem najmu jest część działki nr 183 o pow. 1,44 m<sup>2</sup>, zlokalizowana w Korytowie przy ul. Szkolnej 6;
- 3) **czas najmu:** nieoznaczony;
- 4) **przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:** część działki z przeznaczeniem na lokalizację pojemnika na odzież;
- 5) **termin zagospodarowania:** nie dotyczy;
- 6) **termin składania wniosków:** do dnia 28 lutego 2020 r.
- 7) **cena nieruchomości:** nie dotyczy;
- 8) **wysokość czynszu z tytułu najmu:** miesięczny czynsz zostanie ustalony w umowie najmu wg stawki 20,00 zł (stawka dot. jednego pojemnika do 2m<sup>2</sup>) lub zgodnie ze stawką ustaloną w drodze przetargu za najem działki z przeznaczeniem na lokalizację pojemnika na odzież, płatny jest z góry do dnia 10 każdego miesiąca, podwyższony o podatek VAT na podstawie obowiązujących stawek;
- 9) **zasady aktualizacji opłat:** stawki czynszu podlegać będą waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w styczniu każdego roku. Zmiana wysokości opłat nastąpią na piśmie.

Z up. BURMISTRZA

mgr Wojciech Sierakowski  
Z-ca Burmistrza