

ZARZĄDZENIE NR 537/20
BURMISTRZA CHOSZCZNA

z dnia 24 stycznia 2020 r.

w sprawie wykazu nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Choszczno przeznaczonych do najmu i dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) oraz § 1 pkt. 2 Uchwały Rady Miejskiej w Choszcznie Nr V/44/2015 z dnia 11 marca 2015 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego poz. 1400) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do najmu i dzierżawy nieruchomości gruntowe, stanowiące własność Gminy Choszczno wykazane w załączniku nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości i Rolnictwa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr Robert Adamczyk

Otrzymują:

1. Wydział Nieruchomości i Rolnictwa.
2. Wydział Organizacyjno-Prawny.

Sprawdzono pod względem
prawnym i redakcyjnym

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr..... 539/20.....
 Burmistrza Choszczna
 z dnia..... 24 stycznia 2020r.....

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO NAJMU I DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu i dzierżawy:

LP.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI		POW. NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	TERMIN ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPLAT Z TYTUŁU NAJMU/ DZIERŻAWY	TERMIN WNIOSZENIA OPLAT	INFORMACJA O PRZEZNACZENIU DO WYNAJĘCIA/ WYDZIERŻAWIENIA
	NR DZIAŁKI	NR KW							
1.	62/4	SZ1C/00030975/1	100,00m ²	Nieruchomość gruntowa, położona w obrębie ewidencyjnym Korytowo.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	Na czas nieoznaczony.	4,00zł/m ² rocznie	Do dnia 30 września każdego roku.	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek.
2.	157/7	SZ1C/00025239/2	36,00m ²	Nieruchomość gruntowa, położona w obrębie nr 3 m. Choszczno.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	Na czas nieoznaczony.	4,00zł/m ² rocznie	Do dnia 30 września każdego roku.	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek.
3.	112	SZ1C/00031255/5	2,88m ² (2 szt.)	Nieruchomość gruntowa, położona w obrębie ewidencyjnym nr 1 m. Choszczno.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem na lokalizację pojemnika na odzież.	Na czas nieoznaczony.	30,00zł za 1 sztukę	Do dnia 10 każdego miesiąca.	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek.

4.	793	SZ1C/00033699/3	2,88m ² (2 szt.)	Nieruchomość gruntowa, położona w obrębie ewidencyjnym nr 3 m. Choszczno.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem na lokalizację pojemnika na odzież.	Na czas nieoznaczony.	30,00zł za 1 sztukę	Do dnia 10 każdego miesiąca.	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek.
5.	213	SZ1C/00030970/6	1,44m ² (1 szt.)	Nieruchomość gruntowa, położona w obrębie ewidencyjnym Zamęcin.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem na lokalizację pojemnika na odzież.	Na czas nieoznaczony.	20,00zł za 1 sztukę	Do dnia 10 każdego miesiąca.	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek.
6.	79	SZ1C/00031130/3	1,44m ² (1 szt.)	Nieruchomość gruntowa, położona w obrębie ewidencyjnym Rzecko.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem na lokalizację pojemnika na odzież.	Na czas nieoznaczony.	20,00zł za 1 sztukę	Do dnia 10 każdego miesiąca.	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek.
7.	23/9	SZ1C/00031417/9	150,00m ²	Nieruchomość gruntowa, położona w obrębie nr 2 m. Choszczno.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wyzierzawiona z przeznaczeniem na ogrody.	Na czas nieoznaczony.	0,35zł/m ² rocznie	Do dnia 30 września każdego roku.	Nieruchomość zostaje wyzierzawiona na pisemny wniosek.
8.	403/5	SZ1C/00032515/3	486,00m ²	Nieruchomość gruntowa, położona w obrębie nr 3 m. Choszczno.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wyzierzawiona z przeznaczeniem na ogrody.	Na czas nieoznaczony.	0,35zł/m ² rocznie	Do dnia 30 września każdego roku.	Nieruchomość zostaje wyzierzawiona na pisemny wniosek.
9.	144/5	SZ1C/00025249/5	75,00m ²	Nieruchomość gruntowa, położona w Choszcznie przy ul. Kossaka.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem terenu pod garaż.	Na czas nieoznaczony	2,85zł/m ² miesięcznie	Kwartalnie do: 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek.

10.	144/7	SZ1C/00025252/9	72,00m ²	Nieruchomość gruntowa, położona w Choszczynie przy ul. Kossaka.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem terenu pod garaż.	Na czas nieoznaczony	2,85zł/m ² miesięcznie	Kwartalnie do: 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek.
11.	140/4	SZ1C/00032665/9	18,00m ²	Nieruchomość gruntowa, położona w Choszczynie przy ul. Staszica.	Obowiązujący plan zagospodarowania przestrzennego Jednostka E. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem terenu pod garaż.	Na czas nieoznaczony	2,85zł/m ² miesięcznie	Kwartalnie do: 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek.
12.	222/3	SZ1C/00032509/8	59,40m ²	Nieruchomość gruntowa, położona w obrębie nr 3 m. Choszczno.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem na parking.	Na czas nieoznaczony.	2,00zł/m ² miesięcznie	Do dnia 10 każdego miesiąca.	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek.
13.	165/7	SZ1C/00032511/5	317,00m ²	Nieruchomość gruntowa, położona w obrębie nr 3 m. Choszczno.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	Na czas nieoznaczony.	4,00zł/m ² rocznie	Do dnia 30 września każdego roku.	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek.
14.	1357/3	SZ1C/00031176/7	3,00m ²	Nieruchomość gruntowa, położona w Choszczynie przy ul. Władysława Jagiełły.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem terenu na lokalizację klimatyzatora.	Na czas nieoznaczony.	100,00zł za 1 szt.	Do dnia 10 każdego miesiąca.	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek.

15.	1357/3	SZ1C/00031176/7	3,00m ²	Nieruchomość gruntowa, położona w Choszcznie przy ul. Władysława Jagielly.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem terenu na dojście do budynku.	Na czas nieoznaczony.	3,00zł/m ² miesięcznie	Do dnia 10 każdego miesiąca.	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek.
-----	--------	-----------------	--------------------	--	---	--------------------------	--------------------------------------	------------------------------------	---

*) stawka podstawowa powiększona o waloryzację

Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych oraz podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie obowiązujących stawek. Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w formie pisemnej.

BURMISTRZ
mgr Robert Adamczyk