

ZARZĄDZENIE NR 787/20.....
BURMISTRZA CHOSZCZNA

z dnia 23 września 2020 r.

**w sprawie wykazu nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Choszczno
przeznaczonych do najmu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, poz. 284 i poz. 782) oraz § 1 pkt. 2 Uchwały Rady Miejskiej w Choszcznie Nr V/44/2015 z dnia 11 marca 2015 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego poz. 1400) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do najmu nieruchomości gruntowe, stanowiące własność Gminy Choszczno wykazane w załączniku nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości i Rolnictwa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA
mgr Wojciech Sierakowski
Z-ca Burmistrza

Otrzymują:

1. Wydział Nieruchomości i Rolnictwa.
2. Wydział Organizacyjno – Prawny.

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr.....
 Burmistrza Choszczna
 z dnia..... 25 września 2020r. 787/20

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, poz. 284 i poz. 782) podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu:

LP.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI		POW. NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	TERMIN ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT Z TYTUŁU NAJMU/ DZIERŻAWY	TERMIN WNOŚZENIA OPŁAT	INFORMACJA O PRZEZNACZENIU DO WYNAJĘCIA/ WYDZIERŻAWIENIA
	NR DZIAŁKI	NR KW							
1.	1358/21	SZ1C/00031348/4	28,00m ²	Nieruchomość gruntowa, położona w obrębie nr 3 m. Choszczno.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	Na czas nieoznaczony.	4,00zł/m ² rocznie	Do dnia 30 września każdego roku.	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek.
2.	1358/9	SZ1C/00031348/4	82,00m ²	Nieruchomość gruntowa, położona w obrębie nr 3 m. Choszczno.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	Na czas nieoznaczony.	4,00zł/m ² rocznie	Do dnia 30 września każdego roku.	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek.
3.	1381	SZ1C/00031020/9	500,00m ²	Nieruchomość gruntowa, położona w obrębie ewidencyjnym nr 3 m. Choszczno.	Obowiązujący plan zagospodarowania przestrzennego Jednostka E. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem na zgromadzenie ziemi z budowy.	Na czas nieoznaczony.	250,00zł miesięcznie	Do dnia 10 każdego miesiąca.	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek.

4.	144/5	SZ1C/00025249/5	54,00m ²	Nieruchomość gruntowa, położona w Choszczynie przy ul. Kossaka.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem terenu pod garaż.	Na czas nieoznaczony	2,85zł/m ² miesięcznie	Kwartalnie do: 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek.
5.	144/7	SZ1C/00025252/9	15,00m ²	Nieruchomość gruntowa, położona w Choszczynie przy ul. Kossaka.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem terenu pod garaż.	Na czas nieoznaczony	2,85zł/m ² miesięcznie	Kwartalnie do: 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek.
6.	326/1	SZ1C/00031995/4	16,00m ²	Nieruchomość gruntowa, położona w Choszczynie przy ul. Bohaterów Warszawy.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem terenu pod garaż.	Na czas nieoznaczony	2,85zł/m ² miesięcznie	Kwartalnie do: 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek.
7.	348/4	SZ1C/00032602/0	30,00m ²	Nieruchomość gruntowa, położona w Choszczynie przy ul. Wolności.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem terenu pod garaż.	Na czas nieoznaczony	2,85zł/m ² miesięcznie	Kwartalnie do: 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek.
8.	70	SZ1C/00031561/3	18,00m ²	Nieruchomość gruntowa, położona w Choszczynie przy ul. Żeromskiego.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem terenu pod garaż.	Na czas nieoznaczony	2,85zł/m ² miesięcznie	Kwartalnie do: 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek (dotychczasowy najemca).

*) stawka podstawowa powiększona o waloryzację

Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych oraz podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie obowiązujących stawek. Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w formie pisemnej.

Z up. BURMISTRZA

mgr Wojciech Sierakowski
Z-ca Burmistrza