

ZARZĄDZENIE NR 784/20  
BURMISTRZA CHOSZCZNA

z dnia 21 września 2020 r.

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie ewidencyjnym nr 3 Choszczno, oznaczonej numerem działki 121/1.**

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 i art. 67 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Sprzedać w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową, położoną w obrębie ewidencyjnym nr 3 Choszczno, oznaczoną numerem działki 121/1 o pow. 0,0602 ha, dla której Sąd Rejonowy w Choszcznie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1C/00032232/5 za cenę 35.000,00 zł (słownie: trzydzieści pięć tysięcy złotych<sup>00/100</sup>).

§ 2. Wadium ustalą w wysokości 20% ceny wywoławczej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA  
mgr Wojciech Sierakowski  
Z-ca Burmistrza

Otrzymują:

1. Wydział Nieruchomości i Rolnictwa.
2. Wydział Organizacyjno-Prawny.

Sprawdzono pod względem  
prawnym i redakcyjnym

Załącznik do zarządzenia Nr ..... 784/20 .....

Burmistrza Choszczna

z dnia 21 września 2020 r.

### WYKAZ

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Burmistrz Choszczna podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa, położona w obrębie ewidencyjnym nr 3 m. Choszczno, oznaczona numerem działki 121/1 o pow. 0,0602 ha, dla której Sąd Rejonowy w Choszcznie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1C/00032232/5, cena nieruchomości wynosi 35.000,00 zł (słownie: trzydzieści pięć tysięcy złotych<sup>00/100</sup>).

Nieruchomość nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, a w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Choszczno dla przedmiotowej nieruchomości określono kierunki zagospodarowania zgodnie z zapisem MN.

W ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest użytkiem gruntowym RIVa i ŁIII.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości, winne złożyć wnioski w terminie (6) sześciu tygodni licząc od daty podania do publicznej wiadomości wykazu na tablicy tut. urzędu.

Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych ustaw.
2. Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku lub jego spadkobiercą.

Szczegółowych informacji można zasięgnąć w Wydziale Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Choszcznie tel. 95 765 9341.

Z up. BURMISTRZA

*mgr Wojciech Sierakowski*  
Z-ca Burmistrza