

ZARZĄDZENIE NR 841/20
BURMISTRZA CHOSZCZNA

z dnia 21 października 2020 r.

**w sprawie wykazu nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Choszczno
przeznaczonych do dzierżawy i najmu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2020 r. poz. 713) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, poz. 284, poz. 471 i poz. 782) oraz § 1 pkt. 2 Uchwały Rady Miejskiej w Choszcznie Nr V/44/2015 z dnia 11 marca 2015 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego poz 1400) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do dzierżawy i najmu nieruchomości gruntowe, stanowiące własność Gminy Choszczno wykazane w załączniku nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości i Rolnictwa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. Wydział Nieruchomości i Rolnictwa
2. Wydział Organizacyjno - Prawny.

Z up. BURMISTRZA
mgr Wojciech Sierakowski
Z-ca Burmistrza

uzgodniono pod względem
formalno-prawnym
dr Stanisław Kalina

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr. 841/20.....

Burmistrza Choszczna

z dnia 24 października 2020 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY I NAJMU

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz U. z 2020 r. poz. 65, poz. 284, poz. 471 i poz. 782) podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i najmu:

LP.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI		POW. NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	TERMIN ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT Z TYTUŁU NAJMU/ DZIERŻAWY	TERMIN WNOŠENIA OPŁAT	INFORMACJA O PRZEZNACZENIU DO WYNAJĘCIA/ WYDZIERŻAWIENIA
	NR DZIAŁKI	NR KW							
1	244/4	SZ1C/00033071/5	127,00m ²	Nieruchomość gruntowa, położona w obrębie ewidencyjnym nr 3 m. Choszczno.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Część nieruchomości wynajęta z przeznaczeniem terenu na lokalizację trzech osłon śmietnikowych	Na czas nieoznaczony.	5,00zł/m ² miesięcznie	Do dnia 10 każdego miesiąca.	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek.
2.	1057/1	SZ1C/00032602/0	231,00m ²	Nieruchomość gruntowa, położona w obrębie Gostyczyn	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Część nieruchomości wdzierżawiona z przeznaczeniem na ogrody.	Na czas nieoznaczony	0,35zł/m ² rocznie	Do dnia 30 września każdego roku.	Nieruchomość zostaje wdzierżawiona na pisemny wniosek.
3.	403/5	SZ1C/00032515/3	125,00m ²	Nieruchomość gruntowa, położona w Choszcznie przy ul Zielnej	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Część nieruchomości wdzierżawiona z przeznaczeniem na ogrody	Na czas nieoznaczony.	0,35zł/m ² rocznie	Do dnia 30 września każdego roku	Nieruchomość zostaje wdzierżawiona na pisemny wniosek

4.	913/1	SZ1C/00032127/6	173,00m ²	Nieruchomość gruntowa, położona w Choszczynie przy ul. 1 Maja.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Część nieruchomości wydzielona z przeznaczeniem na ogrody.	Na czas nieoznaczony.	0,35zł/m ² rocznie	Do dnia 30 września każdego roku	Nieruchomość zostaje wydzielona na pisemny wniosek
5	144/5	SZ1C/00025249/5	18,00m ²	Nieruchomość gruntowa, położona w Choszczynie przy ul. Kossaka	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Część nieruchomości wynajęta z przeznaczeniem terenu pod garaż.	Na czas Nieoznaczony.	2,85zł/m ² miesięcznie	Kwartalnie do 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek
6.	913/1	SZ1C/00032127/6	12,00m ²	Nieruchomość gruntowa, położona w Choszczynie przy ul. 1 Maja.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Część nieruchomości wynajęta z przeznaczeniem terenu pod garaż	Na czas Nieoznaczony.	2,85zł/m ² miesięcznie	Kwartalnie do 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek.
7.	913/6	SZ1C/00032127/6	155,00m ²	Nieruchomość gruntowa, położona w Choszczynie przy ul. Kochanowskiego.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Część nieruchomości wydzielona z przeznaczeniem na ogrody	Na czas Nieoznaczony	0,35zł/m ² rocznie	Rocznie do dnia 30 września każdego roku.	Nieruchomość zostaje wydzielona na pisemny wniosek

**) stawka podstawowa powiększona o waloryzację*

Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych oraz podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie obowiązujących stawek. Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w formie pisemnej.

Z up B U R M I S T R Z A

mgr Wojciech Sierakowski
Z-ca Burmistrza