

Choszczno
bohater regionu

Burmistrz Choszczna

Choszczno, 25 czerwca 2021 r.

Nasz znak: KO.6220.12.5.2021.ASi

**DECYZJA
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735), art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 i art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. - o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. - w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 24 lutego 2021 r. (data wpływu do urzędu 26.02.2021 r.) złożonego przez Prezesa Zarządu firmy PVE 123 Sp. z o.o. ul. Jana i Jędrzeja Śniadeckich 21, 85-011 Bydgoszcz, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 18 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewidencyjnych 21/1, 22/1, 23/5, 23/6 w obrębie Witoszyn w gminie Choszczno”,

orzekam:

- 1. Stwierdzić brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.**
- 2. Określić warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:**
 - a) z zainwestowania wyłączyć fragment wschodni i zachodni działki o nr ew. 21/1, zgodnie z załącznikami graficznymi załączonymi do wniosku, w tym. m.in Mapą 2 (str. 10 karty informacyjnej przedsięwzięcia);
 - b) zaplecze budowy zorganizować w oddaleniu od zabudowy mieszkaniowej oraz terenów zadrzewionych;
 - c) prace realizacyjne w rejonie zabudowy mieszkaniowej prowadzić wyłącznie w porze dnia tj. w godzinach od 6 do 22, z ograniczeniem wykonywania prac głośniejszych w godzinach wieczornych tj. od 18 do 22, prace, które ze względu na technologię budowy nie mogą zostać przerwane i muszą być wykonane w systemie ciągłym, dopuszcza się prowadzić również w porze nocnej;
 - d) przygotowywać aktualne informacje dla okolicznych użytkowników terenów, czy też mieszkańców sąsiedniej zabudowy o planowanych pracach budowlanych i okresowych uciążliwościach związanych z ich prowadzeniem i możliwością rozprzestrzeniania się hałasu na te tereny;
 - e) zraszać wodą plac budowy (zależnie od potrzeb), uważnie ładować materiały sypkie na samochody, przykrywać plandekami skrzynie ładunkowe samochodów transportujących materiały sypkie (dotyczy również ziemi z wykopów), ograniczać prędkość jazdy pojazdów samochodowych w rejonie budowy;

- f) odpady budowlane magazynować selektywnie, w odpowiednich pojemnikach usytuowanych na szczelnym podłożu oraz przekazywać je podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie ich zagospodarowania;
 - g) stosować maszyny sprawne technicznie w celu minimalizacji prawdopodobieństwa wycieku płynów, w tym substancji ropopochodnych do gruntu;
 - h) na terenie prowadzonej inwestycji powinny być dostępne substancje do ewentualnego neutralizowania wycieków z maszyn i urządzeń;
 - i) podłoże zaplecza budowy należy zabezpieczyć przed ewentualnym wyciekiem substancji ropopochodnych z urządzeń i maszyn, a w miejsca przeznaczone do składowania substancji podatnych na przenikanie do gleby należy położyć materiały izolacyjne;
 - j) w przypadku wycieku substancji ropopochodnych należy zastosować sorbent lub płyn do neutralizacji cieczy ropopochodnych, a zanieczyszczony materiał przekazać do unieszkodliwienia;
 - k) inwestycję prowadzić w sposób wykluczający pogorszenie stanu wód, przy zastosowaniu środków (procedur i technologii) zapobiegających rozprzestrzenianiu się i likwidujących ewentualne zanieczyszczenia powstałe w trakcie jej realizacji;
 - l) zaplecze budowy wyposażać w przenośne sanitariaty, zapewnić ich regularne opróżnianie przez uprawnione podmioty;
 - m) zaprojektować i wykonać ogrodzenie przedsięwzięcia z zachowaniem co najmniej 20 cm wolnej przestrzeni od gruntu;
 - n) pierwsze koszenie terenu inwestycyjnego przeprowadzić po 15 czerwca, w przypadku intensywnego wzrostu roślinności oraz konieczności przeprowadzenia koszenia we wcześniejszym terminie, należy poprzedzić je oględzinami wykonanymi przez ornitologa celem wykluczenia przystępowania ptaków do lęgów na terenie inwestycji;
 - o) termin koszenia dobrać w miarę możliwości w taki sposób, aby nie pokrywał się z przeprowadzaniem zabiegów agrotechnicznych na terenach sąsiednich.
- 3. Ustalić charakterystykę planowanego przedsięwzięcia załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji.**
- 4. Ustalić Mapę nr 2 (str. 10 karty informacyjnej przedsięwzięcia) załącznikiem nr 2 do niniejszej decyzji.**

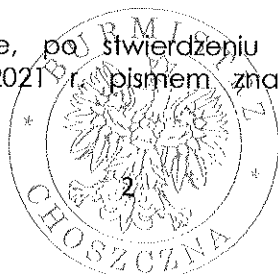
UZASADNIENIE

W dniu 26 lutego 2021 r. Prezes Zarządu firmy PVE 123 Sp. z o.o. ul. Jana i Jędrzeja Śniadeckich 21, 85-011 Bydgoszcz, wystąpił z wnioskiem w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 18 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewidencyjnych 21/1, 22/1, 23/5, 23/6 w obrębie Wifoszyn w gminie Choszczno”.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których o obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz sporządzenia raportu rozstrzyga organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w toku postępowania.

Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji, zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.) jest Burmistrz Choszczna.

Mając powyższe na uwadze, po stwierdzeniu kompletności wniosku, Burmistrz Choszczna w dniu 25 marca 2021 r. pismem znak: KO.6220.12.2.2021.ASi wszczął



postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 i art. 64 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.), organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, stwierdza obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Choszczynie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Stargardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Mając powyższe na uwadze, Burmistrz Choszczyna jako organ prowadzący postępowanie, dnia 25 marca 2021 r., pismem znak: KO.6220.12.3.2021.ASi wystąpił do ww. organów z prośbą o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, określenia zakresu raportu o oddziaływaniu ww. przedsięwzięcia na środowisko.

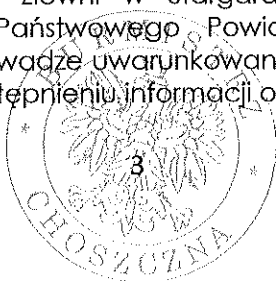
Dyrektor Zarządu Zlewni w Stargardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, pismem z dnia 1 kwietnia 2021 r. (data wpływu do Urzędu 06.04.2021 r.), znak: SZ.ZZŚ.3.4360.77.2021.MM wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i jednocześnie określił warunki realizacji przedsięwzięcia chroniące środowisko wodno-gruntowe. Organ stwierdził, że przedmiotowa inwestycja, zarówno w fazie budowy, jak i eksploatacji, nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko wodne i gruntowe, a tym samym nie nastąpi degradacja wód podziemnych i powierzchniowych spowodowana jakimikolwiek zanieczyszczeniami. Nie nastąpi również pogorszenie potencjału ekologicznego i stanu chemicznego JCW powierzchniowych oraz stanu ilościowego i chemicznego JCW podziemnych.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Choszczynie pismem z dnia 1 kwietnia 2021 r. (data wpływu do urzędu 06.04.2021 r.), znak: ZNS.9022.2.1.21.2021 wyraził opinię, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia, a planowana inwestycji nie będzie negatywnie oddziaływać na zdrowie i życie ludzi.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie z uwagi na skomplikowany charakter postępowania oraz konieczność szczegółowej analizy materiału dowodowego nie mógł wydać opinii w terminie wskazanym w przepisach prawa, w związku z czym pismem z dnia 13 kwietnia 2021 r. zawiadomił o przedłużeniu terminu na zajęcie stanowiska. W dniu 23 kwietnia 2021 r., postanowieniem, znak: WONS-OŚ.4220.153.2021.KS wyraził opinię, że nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji i określił warunki realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

Dnia 30 kwietnia 2021 r., pismem znak: KO.6220.12.4.2021.ASi organ stosownie do art. 10 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.- Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735), w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.), powiadomił strony postępowania poprzez obwieszczenie o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań przed wydaniem decyzji. W trakcie prowadzonego postępowania nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski w przedmiotowej sprawie.

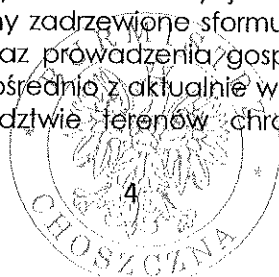
W toku prowadzonego postępowania, po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz załączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia, biorąc pod uwagę opinie wydane przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Stargardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Choszczynie, a także mając na uwadze uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale



społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.), tuż organ stwierdził, że nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia przy spełnieniu warunków zawartych w niniejszej decyzji.

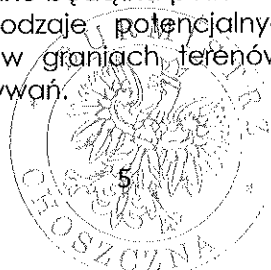
Wśród rozpatrywanych uwarunkowań, o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko przesądziły:

1. Planowane przedsięwzięcie polega na budowie instalacji fotowoltaicznej o łącznej mocy do 18 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie działek o nr ew. 21/1, 22/1, 23/5, 23/6, w obrębie Witoszyn, gmina Choszczno. Dopuszcza się realizację inwestycji w etapach do 1 MW, wówczas poszczególne etapy zaprojektowane i wykonane będą w taki sposób, aby mogły stanowić samodzielne elektrownie.
2. Powierzchnia działek, na których zaplanowano przedsięwzięcie wynosi 17,664 ha. Powierzchnia terenu przeznaczanego pod planowane przedsięwzięcie wyniesie ok. 17,31 ha. Z terenu inwestycji zostały wyłączone niewielkie fragmenty działki o nr ew. 21/1 z uwagi na występujący w północno - wschodniej części fragment obszaru chronionego oraz zadrzewienia i zakrzewienia występujące w zachodniej części działki. Dokładny obszar realizacji inwestycji został uregulowany warunkiem niniejszej decyzji.
3. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków prowadzoną przez Starostę Choszczeńskiego teren przeznaczony pod planowane przedsięwzięcie oznaczony jest użytkowaniem gruntowym RIIIb, RIVa, RIVb, RV. W odniesieniu do gruntów stanowiących użytek rolny klasy IIIb inwestor planuje wystąpić o zgodę ministra właściwego do spraw rozwoju wsi, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
4. Dla terenu przeznaczanego bezpośrednio pod przedsięwzięcie brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
5. W sąsiedztwie terenu inwestycyjnego występują również grunty orne, tereny leśne, zabudowa siedliskowa oraz droga.
6. W ramach przedsięwzięcia planuje się montaż/budowę następujących komponentów i urządzeń elektrowni fotowoltaicznej:
 - paneli fotowoltaicznych - monokrystalicznych lub polikrystalicznych w ilości do 72 000 szt. (do 4000 szt. na 1 MW zainstalowanej mocy), o mocy panela – od 200 do 2000 Wp i kącie nachylenia 20-45 stopni,
 - dróg wewnętrznych,
 - infrastruktury naziemnej i podziemnej,
 - linii kablowych energetyczno - światłowodowych,
 - przyłącza elektroenergetycznego,
 - stacji transformatorowych - prefabrykowanych, kontenerowych w ilości 1 szt. na 1 MW,
 - inwerterów - do 540 szt. (do 30 szt. na 1 MW zainstalowanej mocy),
 - magazynów energii,
 - innych niezbędnych elementów infrastruktury związanych z budową i eksploatacją przedsięwzięcia.
7. Instalacja składać się będzie z paneli PV montowanych na aluminiowych bądź stalowych stelażach, za pomocą kotew wbijanych w ziemię. Stelaże pod montaż paneli będą realizowane jako stałe, bądź jako instalacje śledzące ruch słońca. Odległość pomiędzy panelami wyniesie do 10 m, wysokość instalacji wyniesie do 4 m.
8. W fazie budowy planowana inwestycja będzie źródłem odpadów, emisji gazów i pyłów do powietrza, hałasu do środowiska. Konstrukcja wsporcza, na której zostaną zamontowane ogniwa zostanie zamontowana w sposób nieinwazyjny - metodą wbijania. Odpady z fazy budowy będą magazynowane selektywnie w miejscach do tego wyznaczonych, a następnie będą przekazywane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie gospodarowania odpadami. Celem minimalizacji prawdopodobieństwa oddziaływania inwestycji w fazie budowy na środowisko gruntowo-wodne, a także tereny zadrzewione sformułowano warunki dotyczące m. in. lokalizacji zaplecza budowy oraz prowadzenia gospodarki odpadami. Hałas w fazie budowy związany będzie bezpośrednio z aktualnie wykonywanymi pracami. Inwestycja będzie zlokalizowana w sąsiedztwie terenów chronionych akustycznie. Mając na



uwadze fakt, iż prace realizacyjne mają charakter montażowy (stelaże pod panele będą wbijane w grunt), nie dojdzie do prac niwelacyjnych, ani głębokich wykopów i jednocześnie uznano, iż wpływ na klimat akustyczny będzie nieznaczny. Jednakże z uwagi na niewielką odległość od terenów chronionych akustycznie nałożono warunek dotyczący godzin prowadzenia prac realizacyjnych. Występująca emisja gazów i pyłów do powietrza pochodzić będzie ze środków transportu oraz używanego sprzętu. Podczas budowy powstaną ścieki bytowe. Zaplecze zostanie wyposażone w przenośne sanitariaty i zostanie zapewniony systematyczny wywóz nieczystości. Wszelkie uciążliwości pochodzące z fazy budowy będą miały charakter okresowy i ustaną wraz z zakończeniem prowadzonych prac.

9. Planowana instalacja ma charakter bezobstugowy. Instalacja nie będzie zużywać gazu ani wody. Podczas eksploatacji przewidziano mycie paneli fotowoltaicznych czystą wodą. Woda doprowadzona będzie na teren inwestycji w specjalnie do tego przeznaczonych beczkownikach.
10. W trakcie funkcjonowania elektrowni słonecznej przewiduje się prowadzenie prac konserwacyjno-serwisowych. W związku z tym może dojść do wytworzenia niewielkich ilości odpadów. Za zagospodarowanie ich odpowiedzialny będzie podmiot przeprowadzający serwis. Nie dojdzie do magazynowania odpadów na terenie inwestycyjnym.
11. Inwestor przewiduje zastosowanie transformatorów suchych. Jednak w przypadku zaistnienia konieczności zastosowania transformatorów olejowych, użyte będą te, które posiadają misę olejową mogącą pomieścić co najmniej 100% objętości płynu. W ten sposób zostanie zminimalizowane ryzyko zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego w przypadku wystąpienia sytuacji awaryjnej. Sam transformator zostanie umieszczony w stacji transformatorowej, co dodatkowo zabezpieczy środowisko w przypadku wystąpienia sytuacji awaryjnej.
12. Eksploatacja inwestycji nie będzie związana z ponadnormatywną emisją hałasu do środowiska, ani gazów i pyłów do powietrza. Jedyne potencjalne uciążliwości mogą być związane z pracami serwisowymi oraz myciem paneli. Emisje z tych prac będą pomijalne.
13. Przedmiotowa inwestycja będzie realizowana w sąsiedztwie powierzchniowych form ochrony przyrody. Od północy, na niewielkim fragmencie, graniczyć będzie z obszarem chronionego krajobrazu D (Choszczno-Drawno) oraz z obszarem Natura 2000 - specjalnym obszarem ochrony siedlisk Dolina Iny koło Recza PLH320004. Z uwagi na lokalizację przedsięwzięcia na terenach przekształconych, na których regularnie prowadzone były zabiegi agrotechniczne, mając na uwadze brak ingerencji w siedliska przyrodnicze, dla ochrony których powołano wyżej wymieniony obszar Natura 2000, a także brak ingerencji w obszar chronionego krajobrazu uznano, iż inwestycja nie będzie miała wpływu na elementy środowiska przyrodniczego stanowiące przedmioty ochrony w ww. obszarach.
14. Tereny rolne są wykorzystywane przez drobną zwierzynę. W celu minimalizacji oddziaływania farmy nałożono warunek dotyczący pozostawienia wolnej przestrzeni pod ogrodzeniem, aby umożliwić w dalszym ciągu swobodne przemieszczanie się małych zwierząt.
15. Mając na uwadze, iż po zrealizowaniu przedsięwzięcia będzie ono obiektem bezobstugowym należy się spodziewać większego wykorzystania go przez zwierzęta, w tym awifaunę. Wobec tego nałożono warunki dotyczące terminów oraz sposobu koszenia. Aby uniknąć narażania drobnych zwierząt na sytuację braku ucieczki z terenu inwestycyjnego nałożono obowiązek doboru terminu koszenia, tak aby na terenach sąsiednich nie odbywały się jednocześnie prace polowe.
16. W sąsiedztwie terenu inwestycyjnego planowane są do realizacji inne farmy fotowoltaiczne, które zlokalizowane będą na północny zachód, po drugiej stronie drogi wojewódzkiej. Z uwagi na rodzaje potencjalnych uciążliwości instalacji, które występować będą wyłącznie w granicach terenów poszczególnych inwestycji, nie przewiduje się kumulacji oddziaływań.



W związku z powyższym, mając na uwadze rodzaj i skalę, a także potencjalne uciążliwości związane z realizacją i eksploatacją planowanego przedsięwzięcia oraz uwzględniając łącznie uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. - o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.) stwierdzono, iż **planowane przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przy spełnieniu warunków zawartych w niniejszej decyzji.**

Zgodnie z art. 84 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.), gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, zaś zgodnie z art. 84 ust. 2 cyt. ustawy charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie, za pośrednictwem Burmistrza Choszczna, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.



Z up. BURMISTRZA
mgr Wojciech Sieniakowski
Z-ca Burmistrza

Otrzymują:

1. Wnioskodawca.
2. Strony postępowania w drodze obwieszczenia.
3. Aa.

Dowiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
ul. Teofila Firlika 20 ,71-637Szczecin - ePuap
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Choszcznie
ul. Bolesława Chrobrego 27,73-200 Choszczno – list polecony
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Stargardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie,
ul. Gdańska 4, 73-110 Stargard - ePuap

do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (znak: KO.6220.12.5.2021.ASi z dnia 25 czerwca 2021 r.) dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 18 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewidencyjnych 21/1, 22/1, 23/5, 23/6 w obrębie Witoszyn w gminie Choszczno”.

Charakterystyka przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie instalacji fotowoltaicznej o łącznej mocy do 18 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie działek o nr ew. 21/1, 22/1, 23/5, 23/6, w obrębie Witoszyn, gmina Choszczno. Dopuszcza się realizację inwestycji w etapach do 1 MW, wówczas poszczególne etapy zaprojektowane i wykonane będą w taki sposób, aby mogły stanowić samodzielne elektrownie.

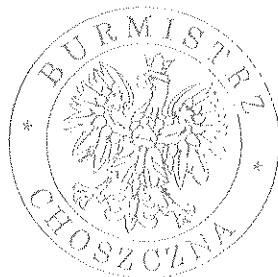
Powierzchnia działek, na których zaplanowano przedsięwzięcie wynosi 17,664 ha. Powierzchnia terenu przeznaczonych pod planowane przedsięwzięcie wyniesie ok. 17,31 ha. Teren przeznaczony pod planowane przedsięwzięcie stanowią grunty orne klasy RIIIb, RIVa, RIVb, RV.

Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

- paneli fotowoltaicznych - do 72 000 szt. (do 4 000 szt. na 1 MW zainstalowanej mocy); moc panela: od 200 do 2000 Wp;
- dróg wewnętrznych;
- infrastruktury naziemnej i podziemnej;
- linii kablowych energetyczno – światłowodowych;
- przyłącza elektroenergetycznego;
- stacji transformatorowych – do 18 stacji (do 1 stacji na 1 MW zainstalowanej mocy), wysokość stacji nie przekroczy 3,5 m, a wymiary budynku nie przekroczą 7 m x 7 m;
- inwerterów – do 540 szt. (do 30 szt. na 1 MW zainstalowanej mocy);
- magazynów energii;
- innych niezbędnych elementów infrastruktury związanych z budową i eksploatacją parku ogniw;
- wykonanie ogrodzenia zewnętrznego farmy fotowoltaicznej;
- montaż urządzeń alarmowych.

Instalacja składać się będzie z paneli PV (monokrystalicznych lub polikrystalicznych) zamocowanych na aluminiowych lub stalowych stelażach, które za pomocą kotew będą wbijane w ziemię lub montowane do prefabrykowanych fundamentów wcześniej kotwionych w ziemi. Stelaże pod montaż paneli, będą realizowane jako stałe, bądź jako instalacje śledzące ruch słońca. Odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych wyniesie do 10 m. Wysokość całkowita instalacji nad ziemią wyniesie do 4 m (kąt pochylenia 20 – 45 stopni). Powierzchnia pod panelami fotowoltaicznymi wyniesie do 0,6 ha na 1 MW zainstalowanej mocy. Drogi wewnętrzne będą biegły od zjazdu z drogi publicznej do stacji transformatorowej. Będzie ona wykonana z płyt betonowych lub posiadać nawierzchnię żwirową albo z kruszywa łamanego na podsypce piaskowej.

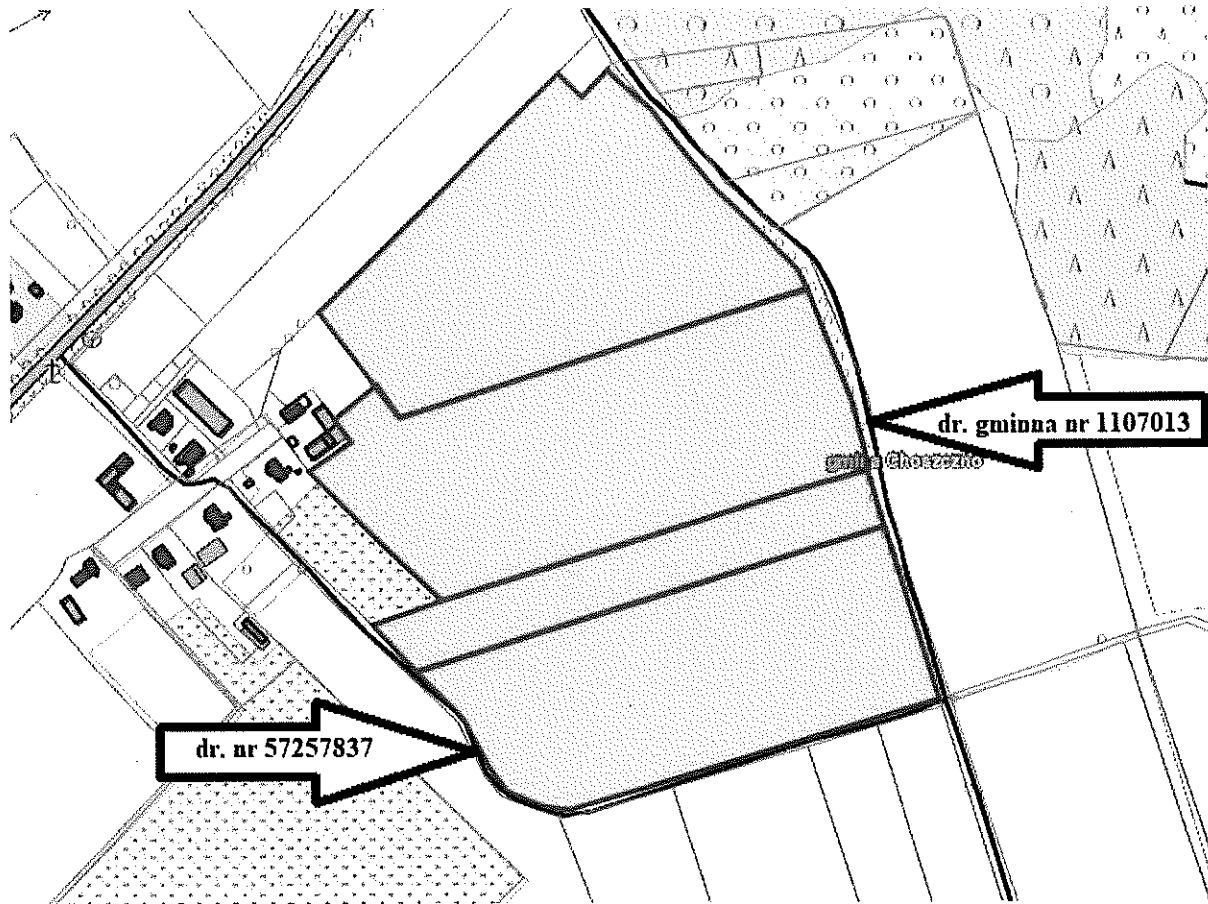
Inwestor planuje ok. 30-letni okres eksploatacji instalacji.



Z up. BURMISTRZA
mgr Wojciech Sierakowski
Z-ca Burmistrza

do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (znak: KO.6220.12.5.2021.ASi z dnia 25 czerwca 2021 r.) dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 18 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewidencyjnych 21/1, 22/1, 23/5, 23/6 w obrębie Witoszyn w gminie Choszczno”.

Mapa 2 (str. 10 karty informacyjnej przedsięwzięcia)



Legenda:



teren, na którym planuje się zrealizować przedsięwzięcie

Mapa 2. Położenie terenu, na którym planuje się zrealizować przedsięwzięcie na tle lokalnego układu drogowego.

Źródło: Opracowanie inwestora na podstawie: <https://mapy.geoportal.gov.pl>.



Z up. BURMISTRZA
mgr Wojciech Siętrakowski
Z-ca Burmistrza

