



Choszczno
bohater regionu

Burmistrz Choszczna

Choszczno, 7 czerwca 2021 r.

Nasz znak: KO.6220.18.13.2020.ASi

DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735), art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 82 i art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. - o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247) zwanej dalej ustawą o oś, a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 10 września 2020 r. (data wpływu do Urzędu 11.09.2020 r.), złożonego przez Prezesa Zarządu firmy PVE 123 Sp. z o.o. ul. Jana i Jędrzeja Śniadeckich 21, 85-011 Bydgoszcz, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 16 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 215 w miejscowości Stradzewo gmina Choszczno”,

określam
środowiskowe uwarunkowania dla realizacji ww. przedsięwzięcia:

- I. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania.**
 - 1. W zakresie zminimalizowania emisji hałasu do środowiska:**
 - a) na etapie realizacji inwestycji prace budowlane o wysokim poziomie mocy akustycznej prowadzić w porze dziennej,
 - b) stosować odpowiednio wyciszony i sprawny technicznie sprzęt oraz najmniej uciążliwą pod względem akustycznym technologię prowadzenia prac budowlanych,
 - c) wyłączać nieużywane w danym momencie maszyny i narzędzia emitujące hałas.
 - 2. W zakresie zapewnienia prawidłowej gospodarki odpadami:**
 - a) odpady wytworzone podczas realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy selektywnie magazynować w miejscach do tego przystosowanych, w szczelnych i zamkniętych pojemnikach,
 - b) przekazywać powstające odpady podmiotom posiadającym odpowiednie uregulowania prawne w zakresie gospodarowania odpadami.
 - 3. W zakresie środowiska gruntowo-wodnego:**
 - a) do prac budowlanych wykorzystywać maszyny i urządzenia sprawne technicznie,
 - b) gromadzić materiały budowlane w wydzielonych do tego miejscach w sposób bezpieczny dla środowiska,

Urząd Miejski w Choszcznie
Tel. 95 765 93 00
Fax 95 765 93 06
sekretariat@choszczno.pl
ul. Wolności 24, 73-200 Choszczno
www.choszczno.pl

- c) w przypadku rozlewu substancji ropopochodnych z maszyn i pojazdów do gruntu, należy zastosować odpowiednie środki zabezpieczające przed przedostaniem się szkodliwych substancji do ziemi, np. sorbenty,
- d) na etapie realizacji inwestycji ścieki bytowe magazynować w zbiornikach bezodpływowych, następnie przekazać uprawnionemu odbiorcy,
- e) w przypadku zastosowania transformatorów olejowych, stacje transformatorowe należy wyposażyć w szczelne miski olejowe uniemożliwiające przedostanie się oleju do gruntu w trakcie awarii, będące w stanie zmagazynować całą objętość oleju.

4. W zakresie ochrony przyrody należy:

- a) w trakcie prac budowlanych zabezpieczyć wykopy oraz prowadzić ich regularne przeglądy pod kątem obecności w nich zwierząt. W przypadku stwierdzenia uwięzienia zwierząt należy je bezzwłocznie odłowić i przenieść w bezpieczne miejsce, poza zasięg oddziaływania inwestycji,
- b) planowane ogrodzenie wokół terenu przedsięwzięcia wykonać pozostawiając przerwę o wysokości minimum 20 cm pomiędzy ogrodzeniem a gruntem, co umożliwi migrację małych zwierząt przez teren zajęty pod instalację,
- c) pierwsze koszenie roślinności wykonywać po 15 lipca. Koszenie we wcześniejszym terminie jest możliwe po przeprowadzeniu oględzin terenu przez ornitologa i wykluczeniu wyprowadzania lęgów przez ptaki. W celu umożliwienia opuszczenia terenu inwestycyjnego przez drobną faunę koszenie roślinności należy prowadzić od centralnej części fauny w kierunku jej brzegów,
- d) aby zminimalizować kolizje ptaków z panelami fotowoltaicznymi, w ich konstrukcji zastosować powłokę antyrefleksyjną, która zwiększa absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiega niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli.

II. W dokumentacji wymaganej do wydania decyzji wymienionej w art. 72 ust. 1 pkt. 1-14 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247), należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska.

1. W opisie prowadzonych robót należy uwzględnić warunki zawarte w punkcie I (1, 2, 3, 4) przedmiotowej decyzji.
2. Prowadzić nadzór i kontrolę prac budowlanych.

III. Nie nakładam obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji wymienionej w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247).

UZASADNIENIE

W dniu 11 września 2020 r. Prezes Zarządu firmy PVE 123 Sp. z o. o. ul. Jana i Jędrzeja Śniadeckich 21, 85-011 Bydgoszcz, złożył wniosek w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 16 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 215 w miejscowości Stradzewo gmina Choszczno”.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których o obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz sporządzenia raportu rozstrzyga organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w toku postępowania.



Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. - o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247) jest Burmistrz Choszczna.

Mając powyższe na uwadze, po stwierdzeniu kompletności wniosku, Burmistrz Choszczna, pismem z dnia 7 października 2020 r. znak: KO.6220.18.2.2020.ASi wszczął postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 i art. 64 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247), organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, stwierdza obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Choszcznie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Stargardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Mając powyższe na uwadze, Burmistrz Choszczna jako organ prowadzący postępowanie, dnia 7 października 2020 r., pismem znak: KO.6220.18.3.2020.ASi wystąpił do ww. Organów z prośbą o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, określenia zakresu raportu o oddziaływaniu ww. przedsięwzięcia na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Stargardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, pismem z dnia 13 października 2020 r., znak: SZ.ZZŚ.3.4360.216.2020.MM wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i określił warunki realizacji przedsięwzięcia chroniące środowisko wodno-gruntowe.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Choszcznie, pismem z dnia 14 października 2020 r., znak: ZNS.9022.2.1.25.2020, wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W wyniku analizy dokumentacji organ sanitarny stwierdził, że inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na zdrowie i życie ludzi.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie, w piśmie z dnia 19 października 2020 r. znak: WONS-OŚ.4220.382.2020.AJ wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ustalił zakres raportu wskazując, że powinien być sporządzony zgodnie z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. - o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2021 r. poz. 247), a szczegółowej analizie należy poddać wpływ realizacji i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu „D” Choszczno-Drawno oraz odnieść się do zakazów wskazanych w Uchwale Nr XXXII/375/09 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 15 września 2009 r. (t.j. Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2021 r., poz. 2091) w sprawie obszarów chronionego krajobrazu.

Postanowieniem znak: KO.6220.18.4.2020.ASi z dnia 2 listopada 2020 r. Burmistrz Choszczna nałożył obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

W dniu 3 grudnia 2020 r. Inwestor przedłożył raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

W związku z powyższym, tut. organ w trybie art. 77 ust. 1 pkt 1 ustawy o oś, pismem znak: KO.6220.18.6.2020.ASi wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia. Po przeanalizowaniu przedłożonych



dokumentów, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie pismem z dnia 14 stycznia 2021 r. wezwał do pisemnego złożenia wyjaśnień w przedłożonym raporcie o oddziaływaniu planowanej inwestycji na środowisko.

W związku z powyższym tuż organ pismem z dnia 20 stycznia 2021 r. wezwał wnioskodawcę o uzupełnienie w zakresie określonym przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie. Uzupełnienie wpłynęło w dniu 3 lutego 2021 r. Pismem z dnia 8 lutego 2021 r. przekazano uzupełnienie do organu uzgadniającego.

W postanowieniu z dnia 15 marca 2021 r., znak: WONS-OŚ.4221.60.2020.AJ2, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, po zapoznaniu się z całością przedłożonej dokumentacji dokonał oceny oddziaływania przedmiotowej inwestycji na środowisko w zakresie jego poszczególnych komponentów i postanowił uzgodnić planowaną inwestycję oraz ustalić warunki realizacji przedsięwzięcia. Organ uznał, że posiadane na etapie wydawania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dane na temat przedsięwzięcia i elementów środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko są wystarczające, aby ocenić jego oddziaływanie na środowisko. W przeprowadzonym postępowaniu zwrócono uwagę na uwarunkowania w zakresie emisji hałasu, emisji zanieczyszczeń do powietrza, wpływu przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne i rozpoznane oddziaływania na środowisko przyrodnicze, w tym na obszary chronione. W oparciu o informacje zawarte w dokumentacji zostały zdefiniowane warunki realizacji oraz eksploatacji przedsięwzięcia, zapewniające ochronę środowiska. Ponadto organ uznał, że dla planowanego zamierzenia nie istnieje potrzeba ustalenia obszaru ograniczonego użytkowania. Ponadto dla planowanej inwestycji nie jest wymagane przeprowadzenie ponownej oceny oddziaływania na środowisko i analizy porealizacyjnej.

Zgodnie z art. 33 ust. 1, w związku z art. 79 ust. 1 ustawy o oś przeprowadzono procedurę oceny oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia. W ramach zapewnienia możliwości udziału społeczeństwa, Burmistrz Choszczna obwieszczeniem z dnia 17 marca 2021 r. podał do publicznej wiadomości informację o prowadzonym postępowaniu w sprawie oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia i rozpoczęciu udziału społeczeństwa w postępowaniu, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji polegającej na „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 16 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 215 w miejscowości Stradzewo gmina Choszczno” oraz poinformował zgodnie z art. 33 ust. 1 ww. ustawy o możliwości, sposobie i miejscu składania uwag i wniosków, wskazując 30-dniowy termin ich składania (tj. od dnia 17 marca do dnia 17 kwietnia 2021 r.). Informacja została podana do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tuż. urzędu, a także w miejscowości Stradzewo oraz poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego: bjp.choszczno.pl. We wskazanym terminie – w związku z przeprowadzonym postępowaniem wymagającym udziału społeczeństwa – uwagi i wnioski nie zostały złożone.

Zgodnie z art. 10 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735) w związku z art. 74 ust. 3 ustawy o oś, przed wydaniem niniejszej decyzji organ poinformował strony o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych w sprawie dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań (obwieszczenie wywieszone w dniu 29.04.2021 r., znak: KO.6220.18.12.2020.ASi). Strony postępowania nie wniosły żadnych wniosków i uwag co do zebranych dowodów i materiałów w przedmiotowym postępowaniu.

Biorąc pod uwagę ustalenia zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Choszcznie, opinię Dyrektora Zarządu Zlewni w Stargardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz uzgodnienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, organ prowadzący postępowanie stwierdził co następuje:

Przedmiotem inwestycji jest budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 16 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Dopuszcza się realizację przedsięwzięcia w 16 etapach (do 1 MW każdy). Zaprojektowane będą one w taki sposób, aby każdy etap posiadał



kompletną infrastrukturę techniczną i mógł funkcjonować jako samodzielna elektrownia. W wyniku realizacji inwestycji przewiduje się:

- montaż paneli fotowoltaicznych w ilości do 64000 szt.,
- montaż do 16 szt. bezobstugowych abonenckich stacji transformatorowych oraz budynków technicznych,
- przeprowadzenie podziemnych linii energetycznych średniego napięcia,
- montaż infrastruktury telekomunikacyjnej umożliwiającej nadzór eksploatacyjny elektrowni,
- realizację dróg wewnętrznych oraz placu montażowego,
- realizację ogrodzenia zewnętrznego oraz montaż systemu monitoringowo-alarmowego.

Planowana inwestycja zlokalizowana zostanie na terenie działki nr 215 w obrębie Stradzewo w gminie Choszczno. Całkowita powierzchnia nieruchomości wynosi 25,5 ha, przy czym obszar przeznaczony pod planowaną inwestycję wyniesie 25,18 ha. Obszar inwestycyjny stanowią grunty orne klas IIIa, IVa, IVb, V, aktualnie wykorzystywane rolniczo. Działka inwestycyjna od strony północnej sąsiaduje z lasem, od wschodu i zachodu z gruntami ornymi, a od południa z zabudową mieszkaniową. Zgodnie z zaświadczeniem znak: BP.6727.300.2020.Dł z dnia 30 września 2020 r., teren planowanego przedsięwzięcia nie jest aktualnie objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Realizacja przedsięwzięcia będzie wiązana się z emisją zanieczyszczeń powodowanych pracą maszyn i urządzeń budowlanych oraz ruchem pojazdów. Uciążliwości te będą miały charakter okresowy, lokalny i ustąpią całkowicie po zakończeniu prac związanych z budową elementów elektrowni fotowoltaicznej. Eksploatacja farmy nie będzie powodowała zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego. Ponadto, produkcja energii ze źródła odnawialnego, jakim jest energia słoneczna umożliwi uniknięcie emisji zanieczyszczeń gazowych i pyłowych, jaka zostałaby wytworzona w elektrowni konwencjonalnej o podobnej mocy.

W związku z prowadzeniem prac montażowych z wykorzystaniem maszyn i urządzeń budowlanych oraz transportem elementów farmy fotowoltaicznej, na etapie realizacji inwestycji będą występować okresowe oddziaływania akustyczne. W sąsiedztwie terenu inwestycyjnego zlokalizowana jest zabudowa mieszkaniowa (20 m od granicy działki inwestycyjnej), w związku z powyższym zobowiązano inwestora do prowadzenia prac o wysokim poziomie mocy akustycznej w porze dziennej, wykorzystywania nowoczesnego, odpowiednio wyciszonego i sprawnego technicznie sprzętu oraz stosowania najmniej uciążliwej pod względem akustycznym technologii prowadzenia prac budowlanych i wyłączania nieużywanych w danej chwili urządzeń, maszyn i narzędzi. Głównym źródłem hałasu na terenie funkcjonującej elektrowni fotowoltaicznej będą pracujące transformatory. Jak wynika z przedłożonej dokumentacji transformatory znajdować się będą w budynkach stacji transformatorowych, a więc emitowany hałas będzie ekranowany przez ich ściany. Najbliższa stacja transformatorowa zlokalizowana zostanie w odległości nie mniejszej niż 50 m od terenów chronionych akustycznie. Nieznaczna emisja hałasu może wystąpić w związku z ruchem pojazdów podczas prac serwisowych i konserwacyjnych. Prace te prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej, a dojazd realizowany będzie z wykorzystaniem istniejących i wybudowanych dróg technicznych. W związku z powyższym nie przewiduje się przekroczenia dopuszczalnych norm hałasu na terenach chronionych akustycznie na etapie eksploatacji inwestycji.

Podczas eksploatacji inwestycji emitowane będzie pole elektromagnetyczne. Źródłem promieniowania elektromagnetycznego dla elektrowni słonecznej będą stacje transformatorowe oraz linie kablowe średniego napięcia. Dopuszczalne poziomy natężenia pola magnetycznego zostały określone w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r., poz. 2448). Zgodnie z informacjami przedstawionymi w raporcie, przedmiotowa inwestycja nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych wartości pola elektrycznego oraz magnetycznego w granicach inwestycji.

Realizacja elektrowni fotowoltaicznej nie będzie wymagała wykonania trwałych fundamentów pod montaż paneli. Prace ziemne będą polegały na posadowieniu stacji

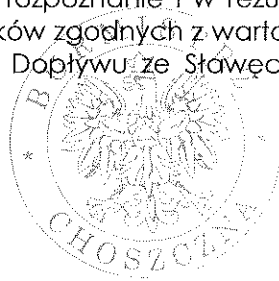


transformatorowych, wykonaniu koryta pod drogę wewnętrzną wraz z placami postojowymi i manewrowymi oraz wykonaniu przyłączy elektroenergetycznych w wykopie wąskoprzestrzennym. Wierzchnia warstwa gleby będzie tymczasowo magazynowana w wydzielonym miejscu na placu budowy, a następnie wykorzystana na obszarze przedsięwzięcia, m.in. do zasypiania kabli elektroenergetycznych.

W trakcie prowadzenia prac budowlanych przewiduje się powstawanie następujących odpadów: zmieszane odpady opakowaniowe (15 01 06), tworzywa sztuczne (17 02 03), żelazo i stal (17 04 05), kable inne niż wymienione w 17 04 10 (17 04 11), materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03 (17 06 04), słomy ze zbiorników bezodpływowych służących do gromadzenia nieczystości (20 03 04). Na etapie realizacji przedsięwzięcia inwestor zobowiązany został, aby powstające odpady tymczasowo magazynować na terenie budowy w sposób selektywny, w wydzielonych, szczelnych i zamkniętych pojemnikach ustawionych w wyznaczonych miejscach. Po zebraniu odpowiedniej ilości odpady należy przekazywać firmom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarki odpadami. Na etapie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej powstawać będą odpady związane z funkcjonowaniem urządzeń fauny oraz w wyniku prowadzenia prac serwisowych i napraw instalacji. Będą to zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12 (16 02 13*), kable inne niż wymienione w 17 04 10 (17 04 11), materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03 (17 06 04). Powstające odpady bezpośrednio po wytworzeniu będą przekazywane specjalistycznym firmom specjalizującym się w recyklingu odpadów, bez potrzeby ich magazynowania w miejscu wytworzenia.

Powstające podczas realizacji inwestycji ścieki bytowe będą gromadzone w zbiornikach bezodpływowych, a następnie będą przekazywane specjalistycznej firmie. W celu ograniczenia negatywnego wpływu na środowisko gruntowo-wodne zobowiązano inwestora, aby wszystkie prace budowlane wykonywać z zastosowaniem sprzętu w dobrym stanie technicznym, materiały budowlane magazynować w wydzielonych miejscach w sposób bezpieczny dla środowiska, a plac budowy wyposażyć w sorbenty substancji ropopochodnych. W trakcie funkcjonowania instalacji fotowoltaicznej nie będą powstawać ścieki zarówno technologiczne, jak i bytowe. Wody opadowe i roztopowe z paneli fotowoltaicznych jako czyste będą spływały do gruntu w sposób naturalny poprzez infiltrację. W przypadku konieczności mycia paneli, zostanie wykorzystana woda czysta, bez dodatku substancji chemicznych. Inwestor planuje zastosowanie transformatorów suchych lub olejowych. W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego zobowiązano inwestora, aby w przypadku konieczności zastosowania transformatorów olejowych, stacje transformatorowe wyposażyć w szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować całą objętość oleju, co uniemożliwi przedostanie się oleju do gruntu w trakcie awarii.

Zgodnie z obowiązującym Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18.10.2016 r. (Dz.U. z 2016 r. poz. 1967) przedmiotowe przedsięwzięcie realizowane będzie na obszarze Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie GW60007 oraz na terenie zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o kodzie RW60001619849 Ina do źródeł od Słobnicy, na terenie zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o kodzie RW60001619855 Ina od Dopytywu spod Jarostowa do Dopytywu ze Sławęcina, bez Dopytywu ze Sławęcina i na terenie zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o kodzie RW60001619856 Dopytyw ze Sławęcina. JCWP Ina do źródeł od Słobnicy (RW60001619849) to sztuczna część wód charakteryzująca się złym stanem ogólnym, monitorowana. Przedmiotowa JCWP została określona jako zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celami środowiskowymi dla ww. JCWP są: utrzymanie dobrego potencjału ekologicznego i dobrego stanu chemicznego. Termin osiągnięcia celów środowiskowych przedłużono do 2027 roku ze względu na brak możliwości technicznych. W zlewni JCWP występuje presja niska emisja. W programie działań zaplanowano działanie: weryfikacja programu ochrony środowiska dla gminy, mające na celu szczegółowe rozpoznanie i w rezultacie ograniczenie tej presji tak, aby możliwe było osiągnięcie wskaźników zgodnych z wartościami dla dobrego stanu. JCWP Ina od Dopytywu spod Jarostowa do Dopytywu ze Sławęcina, bez Dopytywu ze Sławęcina

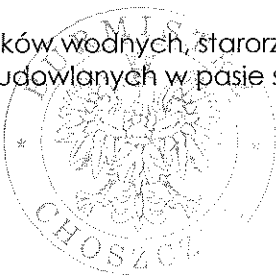


(RW60002419855) to naturalna część wód charakteryzująca się złym stanem ogólnym, niemonitorowana. Przedmiotowa JCWP została określona jako zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celami środowiskowymi dla ww. JCWP są: osiągnięcie dobrego potencjału ekologicznego i dobrego stanu chemicznego. Termin osiągnięcia celów środowiskowych przedłużono do 2021 roku ze względu na brak możliwości technicznych oraz dysproporcjonalne koszty. JCWP Dopytyw ze Stawęcina (RW60001619856) to silnie zmieniona część wód charakteryzująca się dobrym stanem ogólnym, niemonitorowana. Przedmiotowa JCWP została określona jako niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celami środowiskowymi dla ww. JCWP są: utrzymanie dobrego potencjału ekologicznego i dobrego stanu chemicznego. JCWPd (GW60007) charakteryzuje się dobrym stanem chemicznym i ilościowym. Nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia założonych celów środowiskowych. Celami środowiskowymi dla ww. JCWPd są: utrzymanie dobrego stanu chemicznego i dobrego stanu ilościowego. Teren projektowanej inwestycji, znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wód i poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych, jak również poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obrębem Głównego Zbiornika Wód Podziemnych.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie w granicach obszaru chronionego krajobrazu "D" Choszczno-Drawno, dla którego obowiązują zapisy Uchwały Nr XXXII/375/09 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 15 września 2009 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu (t.j. Dz. U. Woj. Zachodniopomorskiego z 2021 r. poz. 2091). Obszar chronionego krajobrazu "D" Choszczno-Drawno obejmuje tereny chronione ze względu na wyróżniający się krajobraz o zróżnicowanych ekosystemach, wartościowych ze względu na możliwość zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem lub pełnioną funkcją korytarzy ekologicznych. Celem utworzenia obszaru jest zapewnienie ochrony wartości przyrodniczych i przyrodniczo-rekreacyjnych w otulinie Drawieńskiego Parku Narodowego. Obszar ten jest położony w dorzeczu rzeki Iny, częściowo pokryty lasem, na terenie obszaru zlokalizowany jest rezerwat Grądowe Zbocza.

Zgodnie z § 2 ust. 1 Uchwały Nr XXXII/375/09 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 15 września 2009 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu na terenie przedmiotowego obszaru wprowadzono następujące zakazy:

- 1) zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, lęgowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywaniu czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką;
- 2) realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Zakaz ten nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu;
- 3) likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;
- 4) wydobywania do celów gospodarczych skał, w tym torfu oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów i bursztynu;
- 5) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwszormowym, przeciwpowodziowym lub przeciwsuwiskowym lub utrzymaniem, budową, odbudową, naprawą lub remontem urządzeń wodnych;
- 6) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacka;
- 7) likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych;
- 8) budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od:

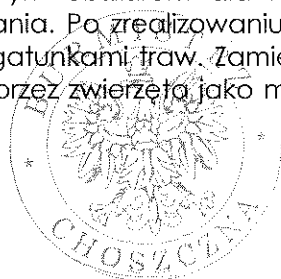


- a) linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych,
- b) zasięgu lustra wody w sztucznych zbiornikach wodnych usytuowanych na wodach płynących przy normalnym poziomie piętrzenia określonym w pozwoleniu wodnoprawnym, o którym mowa w art. 389 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne – z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej.

Przeprowadzona w uzupełnieniu do raportu analiza wykazała, że realizacja planowanej inwestycji nie wpłynie znacząco na cele ochrony, dla których wyznaczono obszar chronionego krajobrazu. Planowana inwestycja nie będzie wymagała zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu. Aby uniknąć wpływu na lęgi ptaków mogących bytować na terenie farmy prace realizacyjne rozpoczną się poza okresem lęgowym. W związku z realizacją planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się również wycinki drzew lub krzewów, które mogłyby stanowić potencjalne miejsca gniazdowania chronionych gatunków ptaków. W ramach inwestycji nie planuje się wydobywania skał, w tym torfu oraz szczątków kopalnych roślin i zwierząt, a także minerałów oraz bursztynu. Inwestycja nie wiąże się z trwałą zmianą rzeźby terenu. W ramach prac nie przewiduje się przemieszczania mas ziemnych. Nie będzie również prowadzona niwelacja terenu oraz inne zabiegi przekształcające rzeźbę terenu. Inwestycja nie wiąże się ze zmianą stosunków wodnych oraz likwidowaniem, zasypywaniem i przekształcaniem cieków i zbiorników wodnych, starorzeczy, obszarów wodno-błotnych. Przedsięwzięcie znajduje się w odległości większej niż 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych zbiorników wodnych. Ze względu na zlokalizowanie planowanej inwestycji w krajobrazie rolniczym oraz stosunkowo niewielką wysokość konstrukcji (do 5 m), inwestycja nie będzie wywierać negatywnego wpływu na istniejący krajobraz. Biorąc pod uwagę powyższe stwierdza się, że realizacja planowanej inwestycji nie spowoduje znaczącego negatywnego wpływu na cele ochrony obszaru chronionego krajobrazu "D" Choszczno-Drawno.

Teren objęty planowanym przedsięwzięciem znajduje się poza obszarami Natura 2000. Najbliżej położonym obszarem tego typu jest obszar Natura 2000 Dolina Iny koło Recza PLH320004, oddalony o ok. 1 km od terenu planowanej inwestycji. Obszar ten został powołany ze względu na ochronę siedlisk przyrodniczych z Załącznika I do Dyrektywy Siedliskowej oraz siedlisk chronionych gatunków roślin i zwierząt z Załącznika II do ww. Dyrektywy. Zgodnie z danymi będącymi w posiadaniu tuż. organu, na terenie objętym inwestycją brak jest siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin i zwierząt, dla których powołuje się obszary Natura 2000. Planowana inwestycja zlokalizowana zostanie na terenie wykorzystywanym rolniczo, charakteryzującym się niską bioróżnorodnością. Realizacja przedsięwzięcia nie wiąże się z ingerencją w istniejące cieki oraz obszary wodno-błotne i od wód zależne, wobec czego nie wystąpi negatywny wpływ na siedliska herpetofauny. W ramach realizacji inwestycji nie przewiduje się ingerencji w tereny sąsiadujące z obszarem inwestycyjnym. W celu zminimalizowania zagrożeń dla drobnych gatunków zwierząt, mogących znajdować się w miejscu prowadzenia prac, zobowiązano inwestora do zabezpieczenia prowadzonych wykopów oraz prowadzenia regularnych przeglądów pod kątem obecności w nich zwierząt. W przypadku stwierdzenia uwięzienia zwierząt, należy je niezwłocznie odłowić i przenieść w bezpieczne miejsce, poza zasięg oddziaływania inwestycji. Po zrealizowaniu przedsięwzięcia teren pod panelami pozostanie biologicznie czynny i będzie mógł być wykorzystywany przez drobne zwierzęta. W związku z powyższym planowane do zrealizowania ogrodzenie wokół terenu przedsięwzięcia, należy wykonać w taki sposób, aby umożliwić migrację małych zwierząt przez teren zajęty pod instalację, poprzez pozostawienie przerwy o wysokości minimum 20 cm pomiędzy ogrodzeniem a gruntem.

Biorąc pod uwagę rolniczy charakter terenu inwestycyjnego oraz obecny poziom antropopresji, różnorodność gatunkowa awifauny jest niska. Teren planowanej inwestycji i jego otoczenie nie jest kluczowym obszarem dla regularnego występowania ptaków w okresach migracyjnych i zimowania. Po zrealizowaniu inwestycji planowane jest obsianie terenu inwestycyjnego rodzimymi gatunkami traw. Zamierzenie to spowoduje, że obszar ten będzie mógł być wykorzystywany przez zwierzęta jako miejsce bytowania, w tym żerowania



i wyprowadzania łągów. W celu utrzymania odpowiedniej wysokości roślinności, planowane jest wykaszanie traw 2-3 razy w roku. W związku z powyższym, w celu zminimalizowania potencjalnych strat w łągach, koszenie roślinności należy wykonywać po 15 lipca. Koszenie we wcześniejszym terminie jest możliwe po przeprowadzeniu oględzin terenu przez ornitologa i wykluczeniu wyprowadzania łągów przez ptaki. W celu umożliwienia opuszczenia terenu inwestycyjnego przez drobną faunę, koszenie roślinności należy prowadzić od centralnej części fauny w kierunku jej brzegów. Aby zminimalizować kolizje ptaków z panelami fotowoltaicznymi, w ich konstrukcji będzie zastosowana powłoka antyrefleksyjna, która zwiększa absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiega niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli.

Realizacja inwestycji nie doprowadzi do zmian lub nasilenia się zmian klimatu, które mogłyby wpływać na utratę różnorodności biologicznej oraz do zmiany użytkowania terenów sąsiednich. Przyczyni się natomiast do wzrostu wykorzystania energii odnawialnej i tym samym do redukcji emisji gazów cieplarnianych wytwarzanych przez energetykę konwencjonalną.

Biorąc pod uwagę planowaną do zastosowania technologię, nie przewiduje się wystąpienia katastrofy naturalnej i budowlanej zarówno na etapie realizacji jak i funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia. W obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie znajdują się inne zrealizowane lub planowane do realizacji inwestycje, które mogłyby prowadzić do kumulacji oddziaływań z przedmiotowym przedsięwzięciem.

Teren inwestycji zlokalizowany jest w całości na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w znacznej odległości od granicy, co wyklucza możliwość transgranicznego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski, zarówno na etapie realizacji, eksploatacji, jak i ewentualnej likwidacji.

Podstawą do rozstrzygnięcia sprawy była ocena całego materiału dowodowego zgromadzonego w toku postępowania, czym organ spełnił warunki art. 75 § 1, art. 77 § 1 i art. 80 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735).

Wydając decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, obowiązkiem organu jest branie pod uwagę przeprowadzoną ocenę oddziaływania inwestycji na środowisko, w ramach której uwzględnia się między innymi:

1. Wyniki uzgodnień i opinii organów współdziałających;
2. Ustalenia zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko;
3. Wyniki postępowania z udziałem społeczeństwa;
4. Zgodność lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan taki został uchwalony.

Bezspornie przeprowadzone postępowanie z udziałem organów współdziałających zakończyło się uzgodnieniem realizacji przedsięwzięcia przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie oraz pozytywną opinią Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Choszcznie i Dyrektora Zarządu Zlewni w Stargardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie powodować przekroczenia obowiązujących norm i w znaczny sposób nie pogorszy istniejącego stanu środowiska, pod warunkiem zachowania parametrów technicznych i technologicznych, dla których przeprowadzono analizę w załączonym raporcie, oraz spełniając warunki realizacji przedsięwzięcia określone w niniejszej decyzji.

Integralną część niniejszej decyzji stanowi załącznik nr 1 zawierający charakterystykę przedsięwzięcia, co wynika z treści art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. - o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247)

Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w sentencji.

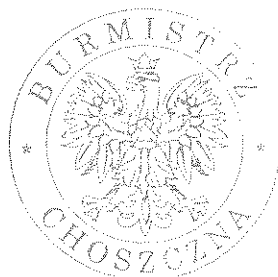


POUCZENIE

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie, za pośrednictwem Burmistrza Choszczna, w terminie 14 dni od daty jej dostarczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.



Otrzymują:

1. Wnioskodawca.
2. Strony postępowania w drodze obwieszczenia.
3. Aa.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
ul. Teofila Firlika 20, 71-637 Szczecin - ePuap
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Choszcznie
ul. Bolesława Chrobrego 27, 73-200 Choszczno – list polecony
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Stargardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie,
ul. Gdańska 4, 73-110 Stargard - ePuap

Z up. BURMISTRZA
mgr Wojciech Sierakowski
Z-ca Burmistrza

Załącznik Nr 1

do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (znak: KO.6220.18.13.2020.ASi z dnia 7 czerwca 2021 r.) dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 16 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 215 w miejscowości Stradzewo gmina Choszczno”.

Charakterystyka przedsięwzięcia.

Przedmiotem inwestycji jest budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 16 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Dopuszcza się realizację przedsięwzięcia w 16 etapach (do 1 MW każdy). Zaprojektowane będą one w taki sposób, aby każdy etap posiadał kompletną infrastrukturę techniczną i mógł funkcjonować jako samodzielna elektrownia.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na działce o numerze ewidencyjnym 215 w obrębie Stradzewo, gmina Choszczno o pow. 25,5 ha. Na potrzeby wybudowania inwestycji inwestor planuje zagospodarować do ok. 25,18 ha powierzchni ww. działki.

Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

- paneli fotowoltaicznych - do 64 000 szt. (do 4000 szt. na 1 MW zainstalowanej mocy); moc panela - od 200 do 2000 Wp
- dróg wewnętrznych;
- placu montażowego;
- infrastruktury naziemnej i podziemnej;
- linii kablowych energetyczno – światłowodowych;
- przyłącza elektroenergetycznego;
- stacji transformatorowych – do 16 stacji (do 1 stacji na 1 MW zainstalowanej mocy), wysokość stacji nie przekroczy 3,5 m, a wymiary budynku nie przekroczą 7 m x 7 m;
- inwerterów – do 480 szt. (do 30 szt. na 1 MW zainstalowanej mocy) ;
- innych niezbędnych elementów infrastruktury związanych z budową i eksploatacją parku ogniw;
- wykonanie ogrodzenia zewnętrznego farmy fotowoltaicznej;
- montaż urządzeń alarmowych.

Instalacja składać się będzie z paneli PV montowanych na aluminiowych bądź stalowych stelażach montowanych za pomocą kotew wbijanych w ziemię, bądź montowanych do prefabrykowanych fundamentów wcześniej kotwionych w ziemi. Stelaże pod montaż paneli, będą realizowane jako stałe, bądź jako instalacje śledzące ruch słońca. Odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych wyniesie do 10 m. Wysokość całkowita instalacji nad ziemią wyniesie do 5 m (kąt pochylenia 20 – 45 stopni). Dojazd do miejsca zrealizowania inwestycji zapewnią lokalne drogi gminne, następnie nadbudowana droga techniczna.

Planuje się ok. 30-letni okres eksploatacji instalacji.



Z up. BURMISTRZA
mgr Wojciech Sierakowski
Z-ca Burmistrza