

**Choszczno**  
bohater regionu

**Burmistrz Choszczna**

Choszczno, 17 maja 2021 r.

**Nasz znak: KO.6220.20.10.2020.ASI**

### **DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735), art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 82 i art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. - o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247) zwanej dalej ustawą ooś, a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 11 września 2020 r. (data wpływu do urzędu 14.09.2020 r.), złożonego przez Prezesa Zarządu firmy PVE 123 Sp. z o. o. ul. Jana i Jędrzeja Śniadeckich 21, 85-011 Bydgoszcz, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 243/9 w obrębie Sławęcina, w miejscowości Sławęcina, gmina Choszczno”,

**określam**  
**środowiskowe uwarunkowania dla realizacji ww. przedsięwzięcia:**

- I. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:**
- a) prace budowlane prowadzić z wykorzystaniem maszyn, urządzeń oraz pojazdów wyłącznie sprawnych technicznie, odpowiadających Polskim Normom;
  - b) przewidziane do wykorzystania w fazie realizacji materiały i substancje magazynować w wydzielonych do tego celu miejscach, w sposób bezpieczny dla środowiska;
  - c) wszelkie prace ziemne wykonywać ze szczególną ostrożnością, w sposób zapewniający ochronę gruntu przed zanieczyszczeniem, w szczególności substancjami ropopochodnymi; W miejsca przeznaczone do składowania substancji podatnych na przenikanie do gleby należy położyć materiały izolacyjne. W przypadku wycieku należy zastosować sorbent lub płyn do neutralizacji cieczy ropopochodnych, a zanieczyszczony materiał przekazać do unieszkodliwienia;
  - d) zapobiegać powstawaniu odpadów lub ograniczać ilość wytwarzanych odpadów, zapobiegać ich negatywnemu oddziaływaniu poprzez selektywne magazynowanie w wyznaczonych, oznakowanych miejscach i specjalnych pojemnikach oraz zapewnić odzysk lub unieszkodliwienie odpadów przez podmioty posiadające stosowne uregulowania w zakresie gospodarowania odpadami;
  - e) prowadzić bieżącą kontrolę i nadzór nad realizowanymi pracami budowlanymi;

---

**Urząd Miejski w Choszcznie**  
Tel. 95 765 93 00  
Fax 95 765 93 06  
sekretariat@choszczno.pl  
ul. Wolności 24, 73-200 Choszczno  
www.choszczno.pl

- f) prace budowlane prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. między godziną 6.00 a godziną 22.00, z ich ograniczeniem w godzinach wieczornych;
- g) stosować możliwie najmniej uciążliwą akustycznie technologię prowadzenia prac budowlanych, m. in. poprzez wyłączenie silników i urządzeń niepracujących w danej chwili oraz minimalizowanie czasu pracy silników na najwyższych obrotach;
- h) wykonać szczelną nawierzchnię w obrębie zaplecza budowy, zabezpieczającą przed możliwością przedostawania się zanieczyszczeń do gruntu lub do wód podziemnych;
- i) zaleca się wykonywanie niezbędnych wykopów w okresie jesienno-zimowym, a w przypadku braku takiej możliwości wykopy prowadzić pod nadzorem. Podczas przerw w prowadzeniu prac związanych z przygotowaniem terenu pod planowane zagospodarowanie, wykonane wykopy należy zabezpieczyć przed wpadaniem do nich drobnych zwierząt, np. poprzez otaczający wykopy system płotków;
- j) planowane panele fotowoltaiczne w celu zapobieżenia ewentualnemu rozbijaniu się ptaków należy pokryć powłoką antyrefleksyjną;
- k) w celu umożliwienia swobodnej migracji niewielkim przedstawicielom fauny (np. płazom, gadom, drobnym ssakom) ogrodzenie terenu inwestycyjnego należy wykonać z pozostawieniem wolnej przestrzeni nad gruntem, np. siatką zawieszoną na wysokości ok. 20 cm nad ziemią;
- l) w celu umożliwienia przebywającym na terenie farmy zwierzętom swobodnego opuszczenia tego terenu wykaszanie na terenie farmy prowadzić w suche i słoneczne dni, od centrum fauny do jej brzegów, w terminie po 15 lipca. Koszenie we wcześniejszych terminach należy prowadzić wyłącznie po przeprowadzonej kontroli ornitologicznej wykluczającej lęgi ptaków w granicy farmy.

**II. W dokumentacji wymaganej do wydania decyzji wymienionej w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14, 18, 23, 26 i 27 ustawy ooś należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:**

1. Uwzględnić uwarunkowania określone w pkt 1.
2. Prefabrykowane kontenerowe stacje transformatorowe wyposażać w transformatory suche żywiczne lub olejowe, które należy zainstalować w kontenerze, zabezpieczającym środowisko gruntowo-wodne przed ewentualnym wyciekami. W przypadku użycia transformatorów olejowych należy je wyposażać w szczelną misę olejową mogącą w przypadku wycieku, pomieścić całą objętość oleju.

**III. Należy zrealizować następujące działania dotyczące zapobiegania, ograniczania oraz monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko:**

Prowadzić ciągłą kontrolę pracy poszczególnych urządzeń i maszyn wykorzystywanych na etapie realizacji przedsięwzięcia. W przypadku stwierdzenia uszkodzeń lub wad urządzeń na bieżąco usuwać usterki.

**IV. Nie nakładam obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji wymienionej w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14, 18, 23, 26 i 27 ustawy ooś dla przedmiotowej inwestycji.**

**UZASADNIENIE**

W dniu 14 września 2020 r. Prezes Zarządu firmy PVE 123 Sp. z o. o. ul. Jana i Jędrzeja Śniadeckich 21, 85-011 Bydgoszcz, złożył wniosek w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 243/9 w obrębie Sławęcina, w miejscowości Sławęcina, gmina Choszczno”.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których o obowiązku przeprowadzenia oceny



oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz sporządzenia raportu rozstrzyga organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w toku postępowania.

Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. - o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247) jest Burmistrz Choszczna.

Mając powyższe na uwadze, po stwierdzeniu kompletności wniosku, Burmistrz Choszczna pismem z dnia 9 października 2020 r. znak: KO.6220.20.3.2020.ASi wszczął postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 i art. 64 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247), organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, stwierdza obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Choszcznie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Stargardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Mając powyższe na uwadze, Burmistrz Choszczna jako organ prowadzący postępowanie, dnia 9 października 2020 r., pismem znak: KO.6220.20.3.2020.ASi wystąpił do ww. Organów z prośbą o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, określenia zakresu raportu o oddziaływaniu ww. przedsięwzięcia na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Stargardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, pismem z dnia 15 października 2020 r., znak: SZ.ZZŚ.3.4360.220.2020.MM wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i określił warunki realizacji przedsięwzięcia chroniące środowisko wodno-gruntowe.

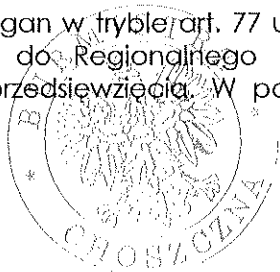
Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Choszcznie, pismem z dnia 21 października 2020 r., znak: ZNS.9022.2.1.27.2020, wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W wyniku analizy dokumentacji organ sanitarny stwierdził, że inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na zdrowie i życie ludzi.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie, w piśmie z dnia 19 października 2020 r. znak: WONS-OŚ.4220.391.2020.JR wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ustalił zakres raportu wskazując, że powinien być sporządzony zgodnie z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. - o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2021 r. poz. 247), a szczegółowej analizie należy poddać i przedstawić oddziaływanie inwestycji na przedmioty ochrony obszaru chronionego krajobrazu D Choszczno – Drawno. Oddziaływanie planowanej inwestycji przeanalizować pod kątem zdefiniowanych zagrożeń dla obszaru.

Postanowieniem znak: KO.6220.20.4.2020.ASi z dnia 6 listopada 2020 r. Burmistrz Choszczna nałożył obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

W dniu 3 grudnia 2020 r. Inwestor przedłożył raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

W związku z powyższym, tuż organ w trybie art. 77 ust. 1 pkt 1 ustawy OOS, pismem znak: KO.6220.20.6.2020.ASi wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia. W postanowieniu z dnia 14 stycznia



2021 r., znak: WONS-OŚ.4221.61.2020.JR, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, po zapoznaniu się z całością przedłożonej dokumentacji dokonał oceny oddziaływania przedmiotowej inwestycji na środowisko w zakresie jego poszczególnych komponentów i postanowił uzgodnić planowaną inwestycję oraz ustalić warunki realizacji przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 33 ust. 1, w związku z art. 79 ust. 1 ustawy OOŚ przeprowadzono procedurę oceny oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia. W ramach zapewnienia możliwości udziału społeczeństwa, Burmistrz Choszczna obwieszczeniem z dnia 25 stycznia 2021 r. podał do publicznej wiadomości informację o prowadzonym postępowaniu w sprawie oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia i rozpoczęciu udziału społeczeństwa w postępowaniu, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji polegającej na „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 243/9 w obrębie Stawęcina, w miejscowości Stawęcina, gmina Choszczno” oraz poinformował zgodnie z art. 33 ust. 1 ww. ustawy o możliwości, sposobie i miejscu składania uwag i wniosków, wskazując 30-dniowy termin ich składania (tj. od dnia 25 stycznia do dnia 26 lutego 2021 r.). Informacja została podana do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tuż przy urzędzie, a także w miejscowości Stawęcina oraz poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego: [bip.choszczno.pl](http://bip.choszczno.pl). We wskazanym terminie – w związku z przeprowadzonym postępowaniem wymagającym udziału społeczeństwa – uwagi i wnioski nie zostały złożone.

Zgodnie z art. 10 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.) w związku z art. 74 ust. 3 ustawy OOŚ, przed wydaniem niniejszej decyzji organ poinformował strony o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych w sprawie dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań (obwieszczenie wywieszone w dniu 11.03.2021 r., znak: KO.6220.20.9.2020.ASi). Strony postępowania nie wniosły żadnych wniosków i uwag co do zebranych dowodów i materiałów w przedmiotowym postępowaniu.

Biorąc pod uwagę ustalenia zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Choszcznie, opinię Dyrektora Zarządu Zlewni w Stargardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz uzgodnienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, organ prowadzący postępowanie stwierdził co następuje:

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie elektrowni fotowoltaicznej składającej się z paneli fotowoltaicznych o mocy nominalnej do 6 MW. W ramach inwestycji planuje się montaż następujących elementów elektrowni: paneli fotowoltaicznych, stacji transformatorowych, linii kablowych, przyłącza elektroenergetycznego, infrastruktury naziemnej i podziemnej oraz innych niezbędnych elementów infrastruktury.

Planowana elektrownia zostanie zlokalizowana na działce o nr 243/9 w obrębie Stawęcina, gm. Choszczno. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków analizowany teren stanowią grunty orne klasy RIIIa, RIIIb, RIVa, RIVb, RV, RVI, na których stosowane jest zmianowanie roślin. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją z terenu przewidzianego do zagospodarowania zostały wyłączone grunty III klasy bonitacyjnej. Całkowita powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi 9,2 ha, z czego w ramach realizacji inwestycji zostanie wykorzystane ok. 8,5 ha. Działka inwestycyjna sąsiaduje z terenami wykorzystywanymi rolniczo, od strony północnej z drogą dojazdową. Działka na której planowane będzie przedsięwzięcie nie jest objęta aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

W przedłożonym raporcie przeanalizowano oddziaływanie planowanej inwestycji na środowisko, w szczególności w zakresie oddziaływania akustycznego, zanieczyszczenia powietrza, zanieczyszczenia odpadami oraz oddziaływania na ludzi i elementy przyrodnicze, w tym na krajobraz. Na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, iż nie wystąpi znacząco negatywne oddziaływanie na środowisko na etapie realizacji i eksploatacji planowanej inwestycji. Zgodnie z przedłożonym raportem etap realizacji polegać będzie na posadowieniu w gruncie konstrukcji pod panele fotowoltaiczne za pomocą trwałego



zakotwienia elementu stalowego. Na etapie eksploatacji będzie to obiekt bezobstugowy. Na etapie prac budowlanych będą wykorzystywane surowce i materiały używane przy tego rodzaju przedsięwzięciach. Wykonanie powyższych prac przy użyciu maszyn z silnikami spalinowymi, urządzeń i narzędzi oraz pojazdów transportowych dostarczających na teren budowy materiały i surowce będzie wiązało się z powstaniem takich uciążliwości, jak emisja zanieczyszczeń do powietrza czy emisja hałasu do środowiska. Oddziaływanie to będzie typowe dla etapu inwestycyjnego, będzie miało charakter krótkotrwały, nieorganizowany, będzie ograniczone głównie do granicy działki inwestycyjnej i jej bezpośredniego sąsiedztwa i ustanie po zakończeniu etapu realizacji inwestycji.

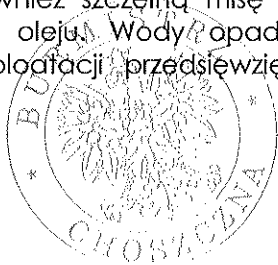
Zgodnie z art. 75 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2020 r. poz. 1219 ze zm. ), w trakcie prowadzenia prac budowlanych inwestor jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska w obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych. W niniejszej decyzji określono warunki prowadzenia prac, które pozwolą ograniczyć oddziaływanie fazy realizacji przedsięwzięcia, w szczególności w zakresie emisji hałasu i zanieczyszczeń do powietrza. W celu minimalizacji oddziaływania inwestycji na środowisko, zobowiązano inwestora do wykonywania prac uciążliwych pod względem akustycznym wyłącznie w porze dziennej, wyłączenia zbędnych, nieużywanych w danym momencie urządzeń, maszyn i narzędzi emitujących hałas, prowadzenia systematycznych kontroli i stałego nadzoru nad realizowanymi pracami budowlanymi. Przy zastosowaniu przez inwestora ww. warunków etap realizacji inwestycji nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko.

Źródłem emisji hałasu na etapie funkcjonowania przedsięwzięcia, będzie praca transformatorów umieszczonych w kontenerowych stacjach transformatorowo - rozdzielczych, o mocy akustycznej ok. 65 dB. Najbliższe tereny podlegające ochronie akustycznej zlokalizowane są w odległości ok. 440 m od miejsca realizacji inwestycji. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją z uwagi na wyciszenie ściankami obudowy stacji oraz wspomnianą odległość od zabudowy podlegającej ochronie akustycznej, emisja hałasu do środowiska nie przekroczy dopuszczalnych norm względem terenów chronionych akustycznie.

Etap eksploatacji przedsięwzięcia będzie wiązał się z niewielką emisją zanieczyszczeń do powietrza, która będzie związana z wykorzystywaniem środków transportu podczas prowadzonych prac konserwacyjnych na terenie inwestycyjnym. Niemniej jednak będzie to oddziaływanie o charakterze marginalnym. Biorąc pod uwagę niewielką emisję zanieczyszczeń do powietrza na etapie eksploatacji przedsięwzięcia, należy stwierdzić, że planowana inwestycja nie będzie miała również znacząco negatywnego wpływu na klimat.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia pracująca elektrownia fotowoltaiczna będzie źródłem pola elektrycznego i magnetycznego. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów, dopuszczalny poziom pola elektromagnetycznego o częstotliwości 50 Hz nie powinien przekraczać w miejscach dostępnych dla ludzi wartości granicznej 10 kV/m - natężenie pola elektrycznego, 60 A/m - natężenie pola magnetycznego. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją nie nastąpi przekroczenie dopuszczalnych wartości natężenia pola elektromagnetycznego na terenach chronionych.

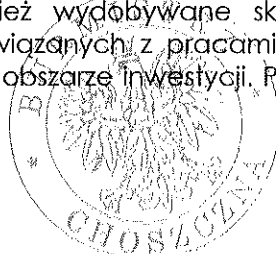
Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się negatywnego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne. Prefabrykowane kontenerowe stacje transformatorowe wyposażone zostaną w transformatory suche żywiczne lub olejowe, które zostaną zainstalowane w kontenerze, co zabezpieczy grunt i wody przed ewentualnym wyciekami w przypadku użycia transformatora olejowego. Posiadać one będą również szczelną misę olejową, mogącą w przypadku wycieku pomieścić całą objętość oleju. Wody opadowe zarówno w trakcie prac budowlanych oraz na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będą spływały do gruntu



w sposób naturalny poprzez infiltrację. Zakres przedmiotowego przedsięwzięcia nie spowoduje jakiegokolwiek zmiany stosunków wodnych. Aby zapobiec negatywnemu oddziaływaniu prac na środowisko gruntowo - wodne należy zachować reżim technologiczny - używać materiałów zgodnych z projektem budowlanym i przyjętych do używania w budownictwie, stosować się do zasad charakterystycznych dla danej technologii, prace budowlane prowadzić z należytą dbałością, zgodnie z normami budowlanymi i dobrą praktyką inżynierską oraz według zasad BHP.

Etap realizacji przedsięwzięcia będzie wiązać się z wytwarzaniem odpadów komunalnych i budowlanych. Sposób postępowania z wytworzonymi odpadami powinien być zgodny z aktualnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami, dlatego zobowiązano inwestora do prowadzenia racjonalnej gospodarki odpadami, w tym: realizacji prac w sposób minimalizujący ilość powstających odpadów, selektywnego magazynowania wytworzonych odpadów w miejscach do tego przystosowanych oraz odpowiedniego ich zagospodarowania. Na etapie eksploatacji powstawać będą odpady powstałe w wyniku sprzątania terenu, a także zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne oraz odpady komunalne. Zgodnie z przedłożonym raportem na etapie realizacji inwestycji wszystkie odpady będą magazynowane selektywnie, w odpowiednio przystosowanych pojemnikach, ustawionych w wyznaczonych miejscach, w sposób zapobiegający zanieczyszczeniu środowiska, a następnie przekazywane uprawnionym odbiorcom posiadającym stosowne uregulowania prawne. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia odpady będą niezwłocznie przekazywane uprawnionym odbiorcom posiadającym stosowne uregulowania prawne.

W toku prowadzonego postępowania przeanalizowano usytuowanie planowanego przedsięwzięcia w stosunku do obszarów cennych przyrodniczo. Planowana inwestycja zlokalizowana jest w granicach obszaru chronionego krajobrazu D (Choszczno-Drawno), gdzie obowiązuje uchwała Nr XXXII/375/09 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 15 września 2009 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2014 r., poz. 1637 ze zm.). Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 1 ww. uchwały na terenie obszaru chronionego krajobrazu D (Choszczno - Drawno) obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy OOS. Zakaz, o którym mowa powyżej nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu. W związku z powyższym w celu określenia rzeczywistego oddziaływania inwestycji na środowisko w przedłożonym raporcie poddano analizie oddziaływanie inwestycji na ww. obszar. Teren obszaru chronionego krajobrazu D (Choszczno-Drawno) jest bardzo zróżnicowany pod względem form pokrycia terenu - z dominującymi polami przeplatają się lasy sosnowe, bagienne lasy olszowe, łąki i nieużytki. Znajduje się tu również kilkanaście jezior. Obszar chroniony obejmuje południową część korytarza ekologicznego o znaczeniu krajowym, jakim jest dolina Iny, w jego skład wchodzi także lokalne korytarze - dolina Stobnicy oraz Wardynki. Zgodnie z przedłożonym raportem wielkość inwestycji i jej charakter, przeciętny poziom stwierdzonej różnorodności gatunkowej miejscowej fauny, ubogi charakter flory i brak siedlisk chronionych sprawiają, że lokalizacja inwestycji nie rodzi potencjalnego konfliktu względem lokalnych zasobów przyrodniczych i nie wpływa negatywnie na obecny poziom ochrony walorów przyrodniczo - krajobrazowych w obszarze chronionego krajobrazu D (Choszczno - Drawno), gdyż nie narusza ustaleń dotyczących czynnej ochrony ekosystemów wodnych, leśnych i nieleśnych ekosystemów lądowych. Z treści raportu wynika, że analizowany obszar z uwagi na jego już częściowe przekształcenie wykazuje cechy terenu przekształconego antropogenicznie. Położenie przedsięwzięcia w sąsiedztwie rozległych gruntów ornych, nie stwarza sprzyjających warunków do rozrodu i rozwoju, powstawania trwałych kryjówek, żerowisk i zimowisk zwierząt. Miejsce planowanej inwestycji nie posiada istotnych walorów botanicznych - jest to obszar rolniczy o charakterze gruntu ornego. W ramach inwestycji nie przewiduje się wycinki drzew. W ramach inwestycji nie będą również wydobywane skały lub torfy. Wykonywanie poszczególnych robót oraz czynności związanych z pracami ziemnymi i budowlanym nie będzie zmieniać stosunków wodnych na obszarze inwestycji. Prowadzone prace nie wpłyną



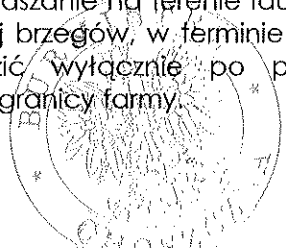
bezpośrednio na pogorszenie stanu gleb, wód powierzchniowych i podziemnych w powierzchniowej warstwie gleby. Na obszarze planowanej inwestycji nie znajdują się naturalne zbiorniki wodne, starorzecza oraz obszary wodno - błotne. Planowana inwestycja nie zostanie zlokalizowana w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior itd.

Zgodnie z obowiązującym Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18.10.2016 r. (Dz.U. z 2016 r. poz. 1967) przedmiotowe przedsięwzięcie realizowane będzie na obszarze Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie GW60007 oraz na terenie zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o kodzie RW60001619856 Dopływ ze Stawęcina. JCWP Dopływ ze Stawęcina (RW60001619856) to silnie zmieniona część wód charakteryzująca się dobrym stanem ogólnym, niemonitorowana. Przedmiotowa JCWP została określona jako niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celami środowiskowymi dla ww. JCWP są: utrzymanie dobrego potencjału ekologicznego i dobrego stanu chemicznego. JCWPd (GW60007) charakteryzuje się dobrym stanem chemicznym i ilościowym. Nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia założonych celów środowiskowych. Celami środowiskowymi dla ww. JCWPd są: utrzymanie dobrego stanu chemicznego i dobrego stanu ilościowego. Teren projektowanej inwestycji, znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wód i poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych, jak również poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarem Głównego Zbiornika Wód Podziemnych.

Na etapie realizacji inwestycji nie przewiduje się zużycia wody, a wytwarzanie ścieków będzie minimalne. Pracownicy wykonujący prace budowlane będą korzystać ze specjalnie do tego przetransportowanych na teren inwestycji kontenerów sanitarnych. Na etapie budowy szacunkowe zapotrzebowanie na wodę, na cele bytowe i porządkowe wyniesie ok 1,5 m<sup>3</sup>/d. Panele fotowoltaiczne będą myte wodą doprowadzoną na teren inwestycji w specjalnie do tego przeznaczonych beczkowszach. Nie planuje się użycia detergentów, a jedynie czystszej wody, która może być odprowadzana bezpośrednio do gruntu. Szacunkowe zużycie wody na cele technologiczne (mycie paneli fotowoltaicznych) wyniesie ok. 50 m<sup>3</sup>/ rok. Podczas funkcjonowania instalacji fotowoltaicznej nie będą powstawać ścieki zarówno technologiczne, jak i bytowe. Wody opadowe i roztopowe będą spływać do gleby.

Z analizy dostępnych materiałów wynika, że analizowany teren nie stanowi obszaru charakteryzującego się ponadprzeciętnymi walorami przyrodniczymi. Niemniej jednak w celu zminimalizowania oddziaływania przedsięwzięcia na ptaki oraz drobną zwierzynę mogącą migrować przez teren przedsięwzięcia, zaleca się wykonywanie niezbędnych wykopów w okresie jesienno-zimowym, a w przypadku braku takiej możliwości wykopy należy prowadzić pod nadzorem. Ponadto podczas przerw w prowadzeniu prac związanych z przygotowaniem terenu pod planowane zagospodarowanie, wykonane wykopy należy zabezpieczyć przed wpadaniem do nich drobnych zwierząt, np. poprzez otaczający wykopy system płotków lub inne rozwiązanie. W przypadku uwięzienia ich w wykopach, należy umożliwić im opuszczenie wykopów lub przenieść je poza miejsce realizacji przedsięwzięcia. Dodatkowo w celu umożliwienia swobodnej migracji niewielkim przedstawicielom fauny (np. płazom, gadom, drobnym ssakom) należy wykonać ogrodzenie terenu inwestycyjnego np. siatką stalową umieszczoną na wysokości ok. 20 cm nad ziemią.

Specyfika funkcjonowania elektrowni fotowoltaicznych powoduje, że grupą narażoną na negatywne jej oddziaływanie mogą być ptaki. Planowana inwestycja może wywoływać kolizje ptaków z panelami w wyniku efektu oślnienia. W związku z powyższym panele fotowoltaiczne w celu zapobieżenia ewentualnemu rozbijaniu się ptaków należy pokryć powłoką antyrefleksyjną. Tym samym panele nie będą powodować oślepienia ptaków przelatujących nad instalacją. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją teren inwestycyjny zostanie obsiany rodzimymi gatunkami traw, które będą regularnie wykaszane. W związku z powyższym w celu umożliwienia przebywającym na terenie farmy zwierzętom swobodnego opuszczenia tego terenu wykaszanie na terenie fauny należy prowadzić w suche i słoneczne dni, od centrum fauny do jej brzegów, w terminie po 15 lipca. Koszenie we wcześniejszych terminach należy prowadzić wyłącznie po przeprowadzonej kontroli ornitologicznej wykluczającej legi ptaków w granicy farmy.



Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 roku w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138) przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów o ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Planowane przedsięwzięcie nie jest narażone na powodzie, podtopienia oraz osuwanie się mas ziemi i w takim zakresie nie zachodzi konieczność podejmowania rozwiązań projektowych, związanych z adaptacją do zmian klimatycznych. Realizacja inwestycji nie przyczyni się do powstawania lub nasilenia się zmian klimatycznych, które mogłyby powodować powstawanie zjawisk ekstremalnych.

Jak wynika z przedłożonego raportu, w związku z funkcjonowaniem analizowanego przedsięwzięcia, nie przewiduje się możliwości wystąpienia transgranicznego oddziaływania na środowisko, w szczególności z uwagi na zakres inwestycji oraz jej lokalizację w odległości ok. 65 km od granic państwa.

Na terenie planowanego przedsięwzięcia oraz w zasięgu jego oddziaływania nie występują żadne zabytki chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Zgodnie z zapisami raportu, wybrano wariant najkorzystniejszy dla środowiska. Planowane do wykorzystania materiały, jak również przyjęta technologia są bezpieczne dla środowiska naturalnego i przy prawidłowym przebiegu realizacja inwestycji nie wpłynie negatywnie na poszczególne komponenty środowiska i nie będzie oddziaływać negatywnie na tereny zlokalizowane w sąsiedztwie inwestycji. Planowana inwestycja nie będzie stanowiła elementu dominującego w krajobrazie, wysokość instalacji nie przekroczy 5 m.

Na podstawie analizy przeprowadzonej na załączonych do wniosku dokumentach, w tym raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, określono oddziaływania i potencjalne zagrożenia dla środowiska, związane z realizacją i eksploatacją przedsięwzięcia. W oparciu o informacje zawarte w tych dokumentach zostały zdefiniowane warunki realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zapewniające ochronę środowiska. W związku z powyższym można stwierdzić, iż planowane przedsięwzięcie nie spowoduje naruszenia obowiązujących norm ochrony środowiska oraz nie pogorszy istniejącego stanu środowiska, pod warunkiem zachowania parametrów technicznych, dla których przeprowadzono analizę w załączonym do wniosku raporcie, spełniając szereg zaleceń określonych w raporcie oraz warunki realizacji przedsięwzięcia określone w niniejszej decyzji.

Podstawą do rozstrzygnięcia sprawy była ocena całego materiału dowodowego zgromadzonego w toku postępowania, czym organ spełnił warunki art. 75 § 1, art. 77 § 1 i art. 80 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735.).

Wydając decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, obowiązkiem organu jest branie pod uwagę przeprowadzoną ocenę oddziaływania inwestycji na środowisko, w ramach której uwzględnia się między innymi:

1. Wyniki uzgodnień i opinii organów współdziałających;
2. Ustalenia zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko;
3. Wyniki postępowania z udziałem społeczeństwa;
4. Zgodność lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan taki został uchwalony.

Bezspornie przeprowadzone postępowanie z udziałem organów współdziałających zakończyło się uzgodnieniem realizacji przedsięwzięcia przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie oraz pozytywną opinią Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Choszcznie i Dyrektora Zarządu Zlewni w Stargardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie powodować przekroczenia obowiązujących norm i w znaczny sposób nie pogorszy istniejącego stanu środowiska, pod warunkiem zachowania parametrów technicznych i technologicznych, dla których przeprowadzono





analizę w załączonym raporcie, oraz spełniając warunki realizacji przedsięwzięcia określone w niniejszej decyzji.

Integralną częścią niniejszej decyzji stanowi załącznik nr 1 zawierający charakterystykę przedsięwzięcia, co wynika z treści art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. - o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247)

**Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w sentencji.**

### POUCZENIE

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie, za pośrednictwem Burmistrza Choszczna, w terminie 14 dni od daty jej dostarczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.



#### Otrzymują:

1. Wnioskodawca.
2. Strony postępowania w drodze obwieszczenia.
3. Aa.

#### Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska  
ul. Teofila Firlika 20, 71-637 Szczecin - ePuap
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Choszcznie  
ul. Bolesława Chrobrego 27, 73-200 Choszczno – list polecony
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Stargardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie,  
ul. Gdańska 4, 73-110 Stargard - ePuap

Z up. BURMISTRZA  
*mgr Wojciech Sierakowski*  
Wiceburmistrza



do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (znak: KO.6220.20.10.2020.ASi z dnia 17 maja 2021 r.) dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 243/9 w obrębie Sławęcín, w miejscowości Sławęcín, gmina Choszczno”.

#### Charakterystyka przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 6 MW. Ponadto, dopuszcza się realizację inwestycji w 6 etapach - do 1 MW każdy, które będą tak zaprojektowane, aby mogły stanowić samodzielne elektrownie (każdy posiadać będzie kompletną infrastrukturę techniczną).

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na działce o numerze ewidencyjnym 243/9 w obrębie Sławęcín, gmina Choszczno o pow. 9,2 ha. Na potrzeby wybudowania inwestycji inwestor planuje zagospodarować do ok. 8,5 ha powierzchni ww. działki.

Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

- paneli fotowoltaicznych - do 24 000 szt. (do 4000 szt. na 1 MW zainstalowanej mocy); moc panela - od 200 do 2000 Wp
- dróg wewnętrznych;
- placu manewrowego;
- infrastruktury naziemnej i podziemnej;
- linii kablowych energetyczno – światłowodowych;
- przyłącza elektroenergetycznego;
- stacji transformatorowych – do 6 stacji (do 1 stacji na 1 MW zainstalowanej mocy), wysokość stacji nie przekroczy 3,5 m, a wymiary budynku nie przekroczą 7 m x 7 m;
- inwerterów – do 180 szt. (do 30 szt. na 1 MW zainstalowanej mocy) ;
- innych niezbędnych elementów infrastruktury związanych z budową i eksploatacją parku ogniów;
- wykonanie ogrodzenia zewnętrznego farmy fotowoltaicznej;
- montaż urządzeń alarmowych.

Instalacja składać się będzie z paneli PV montowanych na aluminiowych bądź stalowych stelażach montowanych za pomocą kotew wbijanych w ziemię, bądź montowanych do prefabrykowanych fundamentów wcześniej kotwionych w ziemi. Stelaże pod montaż paneli, będą realizowane jako stałe, bądź jako instalacje śledzące ruch słońca. Odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych wyniesie do 10 m. Wysokość całkowita instalacji nad ziemią wyniesie do 4 m (kąt pochylenia 20 – 45 stopni). Powierzchnia pod panelami fotowoltaicznymi wyniesie do 0,6 ha na 1 MW zainstalowanej mocy. Drogi wewnętrzne będą biegły od zjazdu z drogi publicznej do stacji transformatorowej. Plac manewrowy, który będzie również zapleczem budowy będzie zbudowany identycznie jak droga. Jego powierzchnia wyniesie ok. 200 m<sup>2</sup>.

Planuje się ok. 30-letni okres eksploatacji instalacji.



Z up. BURMISTRZA  
mgr Wojciech Sierakowski  
Z-ca Burmistrza

