

Choszczno
bohater regionu

Burmistrz Choszczna

Choszczno, 4 maja 2021 r.

Nasz znak: KO.6220.8.5.2021.ASI

DECYZJA
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.), art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 i art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. - o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247), a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. - w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 13 stycznia 2021 r. (data wpływu do urzędu 14.01.2021 r.), złożonego przez Prezesa Zarządu firmy PVE 123 Sp. z o.o. ul. Jana i Jędrzeja Śniadeckich 21, 85-011 Bydgoszcz, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 10 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewidencyjnych 4/2, 4/3, 4/8, 4/9, 6, 4/5 w obrębie Wysokie w miejscowości Nowe Żeńsko w gminie Choszczno”,

orzekam:

- 1. Stwierdzić brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.**
- 2. Określić warunki realizacji przedsięwzięcia chroniące środowisko gruntowo - wodne:**
 - a) na terenie prowadzonej inwestycji powinny być dostępne substancje do ewentualnego neutralizowania wycieków z maszyn i urządzeń;
 - b) podłoże zaplecza budowy należy zabezpieczyć przed ewentualnym wyciekami substancji ropopochodnych z urządzeń i maszyn, a w miejsca przeznaczone do składowania substancji podatnych na przenikanie do gleby należy położyć materiały izolacyjne;
 - c) w przypadku wycieku substancji ropopochodnych należy zastosować sorbent lub płyn do neutralizacji cieczy ropopochodnych, a zanieczyszczony materiał przekazać do unieszkodliwienia;
 - d) inwestycję prowadzić w sposób wykluczający pogorszenie stanu wód, przy zastosowaniu środków (procedur i technologii) zapobiegających rozprzestrzenianiu się i likwidujących ewentualne zanieczyszczenia powstałe w trakcie jej realizacji.
- 3. Ustalić charakterystykę planowanego przedsięwzięcia załącznikiem do niniejszej decyzji.**

UZASADNIENIE

W dniu 14 stycznia 2021 r. Prezes Zarządu firmy PVE 123 Sp. z o.o. ul. Jana i Jędrzeja Śniadeckich 21, 85-011 Bydgoszcz, wystąpił z wnioskiem w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 10 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewidencyjnych 4/2, 4/3, 4/8, 4/9, 6, 4/5 w obrębie Wysokie w miejscowości Nowe Żeńsko w gminie Choszczno”.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których o obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz sporządzenia raportu rozstrzyga organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w toku postępowania.

Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji, zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247) jest Burmistrz Choszczna.

Mając powyższe na uwadze, po stwierdzeniu kompletności wniosku, Burmistrz Choszczna w dniu 11 lutego 2021 r. pismem znak: KO.6220.8.2.2021.ASi wszczął postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 i art. 64 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247), organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, stwierdza obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Choszcznie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Stargardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Mając powyższe na uwadze, Burmistrz Choszczna jako organ prowadzący postępowanie, dnia 11 lutego 2021 r., pismem znak: KO.6220.8.3.2021.ASi wystąpił do ww. organów z prośbą o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, określenia zakresu raportu o oddziaływaniu ww. przedsięwzięcia na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Stargardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, pismem z dnia 17 lutego 2021 r. (data wpływu do Urzędu 19.02.2021 r.), znak: SZ.ZZŚ.3.4360.41.2021.LA wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i jednocześnie określił warunki realizacji przedsięwzięcia chroniące środowisko wodno-gruntowe. Organ stwierdził, że przedmiotowa inwestycja, zarówno w fazie budowy, jak i eksploatacji, nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko wodne i gruntowe, a tym samym nie nastąpi degradacja wód podziemnych i powierzchniowych spowodowana jakimikolwiek zanieczyszczeniami. Nie nastąpi również pogorszenie potencjału ekologicznego i stanu chemicznego JCW powierzchniowych oraz stanu ilościowego i chemicznego JCW podziemnych.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Choszcznie pismem z dnia 24 lutego 2021 r. (data wpływu do urzędu 01.03.2021 r.), znak: ZNS.9022.2.1.12.2021 wyraził opinię, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia, a planowana inwestycji nie będzie negatywnie oddziaływać na zdrowie i życie ludzi.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie po przeanalizowaniu przedłożonych dokumentów, postanowieniem z dnia 25 lutego 2021 r., znak: WONS-



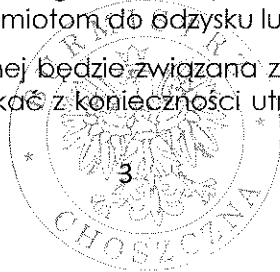
OŚ.4220.80.2021.KM wyraził opinię, że nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji.

Dnia 8 marca 2021 r., pismem znak: KO.6220.8.4.2021.ASi organ stosownie do art. 10 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.- Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.), w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247), powiadomił strony postępowania poprzez obwieszczenie o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań przed wydaniem decyzji. W trakcie prowadzonego postępowania nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski w przedmiotowej sprawie.

W toku prowadzonego postępowania, po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz załączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia, biorąc pod uwagę opinie wydane przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Stargardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Choszcznie, a także mając na uwadze uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247), tut. organ stwierdził, że nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia przy spełnieniu warunków zawartych w niniejszej decyzji.

Wśród rozpatrywanych uwarunkowań, o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko przesądziły:

1. Planowana inwestycja polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 10 MW wraz z niezbędną infrastrukturą elektroenergetyczną na działkach nr 4/2, 4/3, 4/8, 4/9, 6, 4/5 obręb Wysokie, gmina Choszczno. Farma fotowoltaiczna będzie składała się z: paneli fotowoltaicznych, dróg wewnętrznych, infrastruktury naziemnej i podziemnej, linii kablowych energetyczno-światłowodowych, przyłącza elektroenergetycznego, stacji transformatorowych, magazynów mocy, inwerterów, ogrodzenia instalacji, systemu monitoringu.
2. Powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi 10,1 ha. Zaplanowano zagospodarowanie całego terenu inwestycyjnego. Aktualnie działki inwestycyjne stanowią grunty orne. Dojazd do planowanej farmy będzie realizowany poprzez istniejącą infrastrukturę drogową. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 73 m w kierunku północno-zachodnim.
3. Nieruchomość, na której planuje się posadowienie elektrowni fotowoltaicznej, nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
4. Zgodnie z przedłożoną kartą informacyjną przedsięwzięcia, instalacja farmy fotowoltaicznej nie wymaga budowy fundamentów. Panele fotowoltaiczne będą mocowane na konstrukcjach stalowych lub aluminiowych. Profile będą osadzone bezpośrednio w gruncie. W związku z tym montaż paneli fotowoltaicznych nie wymaga usuwania humusu ani nie ingeruje w znaczący sposób w grunt.
5. Na etapie realizacji przedsięwzięcia emisja hałasu i zanieczyszczeń do powietrza wynikająca z pracy poruszających się po terenie inwestycyjnym samochodów oraz pracujących urządzeń budowlanych będzie stosunkowo krótkotrwała i ograniczy się wyłącznie do granicy działki inwestycyjnej i jej bezpośredniego sąsiedztwa. Na etapie realizacji inwestycji będą powstawały głównie odpady związane z wykorzystywanymi elementami instalacji (tworzywa sztuczne, żelazo i stal, kable, materiały izolacyjne, odpady opakowaniowe), które zgodnie z przedstawionymi informacjami będą przekazywane uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia.
6. Eksploatacja farmy fotowoltaicznej będzie związana z minimalną emisją zanieczyszczeń do atmosfery, która będzie wynikać z konieczności utrzymania paneli w dobrym stanie,



co wiązać się będzie z ewentualnym dojazdem aut serwisowych. Źródłem hałasu będzie stacja transformatorowa. Mając na uwadze odległość terenu inwestycyjnego od najbliższej zabudowy mieszkaniowej, jak również lokalizację transformatorów w obudowie stacji tłumiącej rozprzestrzenianie się hałasu na tereny sąsiednie, nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska na najbliższych terenach chronionych akustycznie.

7. Działki, na których realizowane będzie przedsięwzięcie zlokalizowane są poza formami ochrony przyrody, określonymi w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r. poz. 55 ze zm.). Najbliżej położonym obszarem chronionym jest obszar chronionego krajobrazu Bierzwnik (F), znajdujący się w odległości ok. 3,5 km od terenu inwestycyjnego. Zakres inwestycji będzie realizowany na gruntach ornych, w związku z tym nie będzie związany z oddziaływaniem na walory przyrodnicze, w tym stanowiące przedmioty ochrony ww. obszaru chronionego.
8. Z uwagi na usytuowanie terenu inwestycyjnego w sąsiedztwie innych gruntów ornych, przez teren inwestycyjny mogą migrować zwierzęta bytujące w pobliskich ekosystemach. W związku z powyższym, w celu zminimalizowania oddziaływania na faunę, w trakcie realizacji inwestycji powstałe wykopy będą na bieżąco kontrolowane, a ewentualnie stwierdzone w nich zwierzęta przenoszone poza obszar robót w bezpieczne miejsce. Na etapie eksploatacji oddziaływanie inwestycji na faunę będzie minimalne i związane z funkcjonowaniem ogrodzenia wymuszającego omijanie terenu podczas przemieszczania się większych zwierząt. W celu umożliwienia migracji przez teren inwestycji małym i średnim zwierzętom, inwestor zobowiązał się pozostawić przerwę pomiędzy dolną krawędzią ogrodzenia a gruntem, wynoszącą co najmniej 20 cm. Po zrealizowaniu przedmiotowego przedsięwzięcia, teren pomiędzy panelami będzie stanowił powierzchnię biologicznie czynną. Jak wynika z przedłożonej dokumentacji, prowadzone na etapie eksploatacji mechaniczne wykaszanie terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycie powierzchni paneli będzie realizowane po 15 czerwca, rozpoczynając prace od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej. Koszenie po tym terminie znacznie zwiększy szanse na pomyślne wyprowadzenie lęgów przez gniazdujące na terenie farmy gatunki ptaków. Koszenie we wcześniejszych terminach realizowane będzie wyłącznie po przeprowadzonej kontroli ornitologicznej wykluczającej lęgi ptaków w granicy farmy. Jak wynika z przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia, zaplanowano wykorzystanie paneli pokrytych powłoką antyrefleksyjną, co pozwoli ograniczyć negatywny wpływ inwestycji na ornitofaunę. Przy zastosowaniu ww. rozwiązań, eksploatacja projektowanego przedsięwzięcia nie będzie miała negatywnego oddziaływania na poszczególne elementy środowiska przyrodniczego.
9. Zgodnie z obowiązującym planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18.10.2016 r. (Dz.U. z 2016 r. poz. 1967) przedmiotowe przedsięwzięcie realizowane będzie na obszarze Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie GW60007 oraz na terenie zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o kodzie RW600016198672 Mała Ina od źródeł do Doptłwu spod Pomietowa. JCWP Mała Ina od źródeł do Doptłwu spod Pomietowa (RW600016198672) to silnie zmieniona część wód charakteryzująca się złym stanem ogólnym, monitorowana. Przedmiotowa JCWP została określona jako zagrożona ryzykiem nie osiągnięcia celów środowiskowych. Celami środowiskowymi dla ww. JCWP są osiągnięcie dobrego potencjału ekologicznego i dobrego stanu chemicznego. Termin osiągnięcia celów środowiskowych przedłużono do 2027 roku ze względu na brak możliwości technicznych. W zlewni JCWP występuje presja rolnicza. W programie działań zaplanowano wszystkie możliwe działania mające na celu ograniczenie tej presji tak, aby możliwe było osiągnięcie wskaźników zgodnych z wartościami dla dobrego stanu. Z uwagi jednak na czas niezbędny dla wdrożenia działań, a także okres niezbędny aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty do roku 2027. JCWPd (GW60007) charakteryzuje się dobrym stanem chemicznym i ilościowym. Nie jest zagrożona ryzykiem nie osiągnięcia założonych celów środowiskowych. Celami środowiskowymi dla ww. JCWPd są utrzymanie dobrego stanu chemicznego i dobrego stanu ilościowego. Teren projektowanej inwestycji, znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wód i poza obszarami ochronnymi zbiorników wód

śródlądowych, jak również poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obrębem Głównego Zbiornika Wód Podziemnych.

10. W celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego zastosowany zostanie transformator olejowy posiadający wbudowaną szczelną misę olejową, mogącą pomieścić 100% ilości oleju znajdującego się w transformatorze. W tej pojemności uwzględnia się całkowity wyciek oleju oraz płyny z akcji gaśniczej. Ponadto transformator podlegał będzie okresowym przeglądom celem wykrycia ewentualnych usterek i nieszczelności. W trakcie budowy podjęte będą działania zmierzające do zapewnienia należytego stanu technicznego wykorzystywanych maszyn i urządzeń w celu zminimalizowania możliwości wycieku z nich substancji niebezpiecznych (oleje, benzyna). Wykorzystywane maszyny i urządzenia powinny być sprawne. Ponadto wszystkie użyte samochody będą sprawne, posiadające stosowne przeglądy i atesty. Nie planuje się realizacji czynności uzupełnienia paliwa na terenie realizacji inwestycji. W przypadku gdyby zaszła taka potrzeba, czynność dokonywana będzie w miejscu oznaczonym jak zaplecze budowy, w miejscu utwardzonym oraz pokrytym sorbentem wchłaniającym substancje ropopochodne.
11. Panele fotowoltaiczne będą czyszczone na sucho za pomocą specjalnych szczot lub myte wodą za pomocą myjki ciśnieniowej i szczotki bez żadnych środków chemicznych; woda do mycia paneli będzie dowożona beczkowitzem. Maksymalne, roczne zużycie wody na cele instalacji nie będzie większe niż 100 m³. Ścieki powstałe podczas budowy będą bezpośrednio odprowadzane do szczelnego zbiornika TOI-TOI i następnie wywożone wozem asenizacyjnym do oczyszczalni ścieków. Podczas funkcjonowania instalacji fotowoltaicznej nie będą powstawać ścieki zarówno technologiczne, jak i bytowe. Wody opadowe i roztopowe będą spływać do gleby.
12. Biorąc pod uwagę zakres i przewidywane oddziaływanie inwestycji, należy stwierdzić, że przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na klimat (brak emisji szkodliwych związków gazów cieplarnianych), a co ważniejsze eksploatacja inwestycji przyczyni się do produkcji energii elektrycznej z odnawialnego źródła energii, co pozwoli na ograniczenie pozyskania energii pochodzącej głównie ze spalania węgla, powodującej emisję gazów cieplarnianych prowadzących do zmian klimatu.
13. Farma fotowoltaiczna nie wpłynie znacząco negatywnie na istniejący krajobraz. Realizacja przedsięwzięcia spowoduje przekształcenie istniejącego krajobrazu, jednak zastosowane elementy nie będą charakteryzowały się technologią szczególnie negatywnie postrzeganą w krajobrazie. Wysokość konstrukcji nie przekroczy 4 m, w związku z tym nie będzie ona stanowiła dominanty wysokościowej w krajobrazie.

Po przeanalizowaniu przedłożonych dokumentów, w których inwestor przedstawił parametry techniczne i technologiczne planowanego przedsięwzięcia i w oparciu o nie dokonał wstępnej analizy potencjalnego oddziaływania inwestycji na środowisko oraz uwzględniając łącznie uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. - o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247) stwierdzono, iż **planowane przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przy spełnieniu warunków zawartych w niniejszej decyzji.**

Zgodnie z art. 84 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247), gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, zaś zgodnie z art. 84 ust. 2 charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.



POUCZENIE

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie, za pośrednictwem Burmistrza Choszczna, w terminie 14 dni od daty jej dostarczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.



BURMISTRZA
mgr *[Signature]*

Otrzymują:

1. Wnioskodawca.
2. Strony postępowania w drodze obwieszczenia.
3. Aa.

Dowiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
ul. Teofila Firlika 20, 71-637 Szczecin - ePuap
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Choszcznie
ul. Bolesława Chrobrego 27, 73-200 Choszczno – list polecony
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Stargardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie,
ul. Gdańska 4, 73-110 Stargard - ePuap

do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (znak: KO.6220.8.5.2021.ASi z dnia 4 maja 2021 r.) dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 10 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewidencyjnych 4/2, 4/3, 4/8, 4/9, 6, 4/5 w obrębie Wysokie w miejscowości Nowe Żeńsko w gminie Choszczno”.

Charakterystyka przedsięwzięcia.

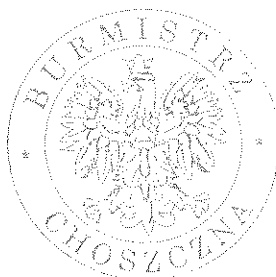
Planowana inwestycja polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 10 MW wraz z niezbędną infrastrukturą elektroenergetyczną na działkach nr 4/2, 4/3, 4/8, 4/9, 6, 4/5 obręb Wysokie. Całkowita powierzchnia terenu objętego inwestycją wyniesie 10,1 ha. Dopuszcza się realizację inwestycji w 10 etapach - do 1 MW każda, które będą tak zaprojektowane, aby mogły stanowić samodzielne elektrownie (każda posiadać będzie kompletną infrastrukturę techniczną).

Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

- paneli fotowoltaicznych - do 40 000 szt. (do 4000 szt. na 1 MW zainstalowanej mocy);
moc panela: od 200 do 2000 Wp
- dróg wewnętrznych;
- placu manewrowego;
- infrastruktury naziemnej i podziemnej;
- linii kablowych energetyczno – światłowodowych;
- przyłączy elektroenergetycznego;
- stacji transformatorowych – do 10 stacji (do 1 stacji na 1 MW zainstalowanej mocy),
wysokość stacji nie przekroczy 3,5 m, a wymiary budynku nie przekroczą 7 m x 7 m;
- inwerterów – do 300 szt. (do 30 szt. na 1 MW zainstalowanej mocy);
- innych niezbędnych elementów infrastruktury związanych z budową i eksploatacją parku ogniów;
- wykonanie ogrodzenia zewnętrznego farmy fotowoltaicznej;
- montaż urządzeń alarmowych.

Instalacja składać się będzie z paneli PV (monokrystalicznych lub polikrystalicznych) zamocowanych na aluminiowych lub stalowych stelażach, które za pomocą kotew będą wbijane w ziemię lub montowane do prefabrykowanych fundamentów wcześniej kotwionych w ziemi. Stelaże pod montaż paneli, będą realizowane jako stałe, bądź jako instalacje śledzące ruch słońca. Odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych wyniesie do 10 m. Wysokość całkowita instalacji nad ziemią wyniesie do 4 m (kąt pochylenia 20 – 45 stopni). Powierzchnia pod panelami fotowoltaicznymi wyniesie do 0,6 ha na 1 MW zainstalowanej mocy. Drogi wewnętrzne będą biegnęły od zjazdu z drogi publicznej do stacji transformatorowej. Będzie ona wykonana z płyt betonowych lub posiadać nawierzchnię żwirową albo z kruszywa łamanego na podsypce piaskowej. Plac manewrowy, który będzie również zapleczem budowy będzie zbudowany identycznie jak droga. Jego powierzchnia wyniesie ok. 200 m².

Inwestor planuje ok. 30-letni okres eksploatacji instalacji.



BURMISTRZ
mgr Andrzej Sidorowicz