

ZARZĄDZENIE NR1231/21.....
BURMISTRZA CHOSZCZNA

z dnia 22 września 2021 r.

w sprawie wykazu nieruchomości, stanowiących własność Gminy Choszczno przeznaczonych do dzierżawy i najmu.

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 08 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz U z 2021 r., poz 1372) oraz art 35 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz U. z 2020 r poz. 1990 ze zm.) oraz § 1 pkt 2 Uchwały Rady Miejskiej w Choszcznie Nr V/44/2015 z dnia 11 marca 2015 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego poz 1400) zarządzam, co następuje

§ 1. Przeznaczam do dzierżawy i najmu nieruchomości, stanowiące własność Gminy Choszczno wykazane w załączniku nr 1 do zarządzenia

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości i Rolnictwa

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Otrzymują:

1. Wydział Nieruchomości i Rolnictwa
2. Wydział Organizacyjno-Prawny.

Z uł. BURMISTRZA
mgr Włodzisław Sierakowski
burmistrz

Sprawdzono pod względem
prawnym i redakcyjnym

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr..... 1234/24

Burmistrz Choszczena

z dnia... 22... 2021 r.

WYKAZ NIEMUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY I NAJMU

Na podstawie art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz 1990 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i najmu:

LP.	OZNACZENIE NIEMUCHOMOŚCI		POW. NIEMUCHOMOŚCI	OPIS NIEMUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIEMUCHOMOŚCI I SPOSOB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	TERMIN ZAGOSPODAROWAN IA NIEMUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT Z TYTUŁU NAJMU/ DZIERŻAWY	TERMIN WNOSENI OPŁAT	INFORMACJA O PRZEZNACZENIU DO WYNAJĘCIA/ WYDZIERŻAWIENIA
	NR DZIAŁEK	NR KW							
1	144/7	SZ1C/00025252/9	100,00m ²	Nieruchomość gruntowa, położona w Choszczynie przy ul Kossaka	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem gruntu pod garaż	Na czas nieoznaczony	2,9469zł/m ² miesięcznie	Kwartalnie do 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek
2	144/5	SZ1C/00025249/5	100,00m ²	Nieruchomość gruntowa, położona w Choszczynie przy ul Kossaka	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem gruntu pod garaż.	Na czas nieoznaczony.	2,9469zł/m ² miesięcznie	Kwartalnie do 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek
3	348/4	SZ1C/00032602/0	1000,00m ²	Część nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie nr 3 m Choszczyno, ul. Wolności	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Nieruchomość wydzierżawiona z przeznaczeniem na ogrody (warzywne, rekreacyjne)	Na czas nieoznaczony.	0,3619zł/m ² rocznie *minimalna stawka czynszu wynosi 103,40zł + podatek VAT	Do dnia 30 września każdego roku	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek

Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych oraz podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie obowiązujących stawek. Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w formie pisemnej.

Z up. BURMISTRZA

Id 0CEBEB090-01C9-4821-9095-F7A0E07F2635 Przyjęty

mgr Wojciech Sietrakowski
z Burmistrza