

ZARZĄDZENIE NR1230/21.....
BURMISTRZA CHOSZCZNA

z dnia ..22 września.. 2021 r

**w sprawie wykazu nieruchomości, stanowiących własność Gminy Choszczno przeznaczonych do
dzierżawy.**

Na podstawie art 30 ust 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 08 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz U z 2021r., poz 1372) oraz art 35 ust. 1 i ust 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020 r. poz. 1990 ze zm) oraz § 1 pkt. 2 Uchwały Rady Miejskiej w Choszcznie Nr V/44/2015 z dnia 11 marca 2015 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy (Dz Urz. Woj. Zachodniopomorskiego poz 1400) zarządzam, co następuje

§ 1. Przeznaczam do dzierżawy nieruchomości, stanowiące własność Gminy Choszczno wykazane w załączniku nr 1 do zarządzenia

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości i Rolnictwa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Otrzymują

1. Wydział Nieruchomości i Rolnictwa.
2. Wydział Organizacyjno-Prawny.

Z up BURMISTRZA
mgr Wojciech Sierukowski
Z-ca Burmistrza

Sprawdzono pod względem
prawnym i redakcyjnym

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr...../2021
 Burmistrza Choszczna
 z dnia 2021 r.


WYKAZ NIEMUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

LP.	OZNACZENIE NIEMUCHOMOŚCI		POW. NIEMUCHOMOŚCI	OPIS NIEMUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIEMUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	TERMIN ZAGOSPODAROWANIA NIEMUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT Z TYTUŁU DZIERŻAWY-CENA WYWOŁAWCZA	TERMIN WNOŠZENIA OPŁAT	INFORMACJA O PRZEZNACZENIU DO WYDZIERŻAWIENIA
	NR DZIAŁKI	NR KW							
1	49/6	SZ1C/00024457/9	5,6575ha	Nieruchomość gruntowa, położona w Choszczynie przy ul. Fabrycznej	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Nieruchomość wydzielona w celu wzniesienia i eksploatacji instalacji oraz urządzeń elektroenergetycznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą	Na okres 29 lat	- 1000,00 zł – czynsz przebiegowy do czasu rozpoczęcia prac budowlanych, - 8500,00zł/ za 1 ha teren objęty inwestycją na posadowienie elektrowni fotowoltaicznej wraz z niezbędnymi urządzeniami, -1000,00 zł/za 1 ha teren nie objęty inwestycją,	- Rocznie do dnia 31 marca każdego roku - Rocznie do dnia 31 marca każdego roku	Nieruchomość zostaje wydzielona w drodze przetargu usnego nieograniczonego
2	381/2	SZ1C/00032419/0	1,5794ha	Nieruchomość gruntowa, położona w Choszczynie przy ul. Konopnickiej	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Nieruchomość wydzielona w celu wzniesienia i eksploatacji instalacji oraz urządzeń elektroenergetycznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą	Na okres 29 lat	- 1000,00 zł – czynsz przebiegowy do czasu rozpoczęcia prac budowlanych, - 8500,00zł/ za 1 ha teren objęty inwestycją na posadowienie elektrowni fotowoltaicznej wraz	- Rocznie do dnia 31 marca każdego roku - Rocznie do dnia 31 marca każdego roku	Nieruchomość zostaje wydzielona w drodze przetargu usnego nieograniczonego

						z niezbędnymi urządzeniami, -1000,00 zł/za 1 ha teren nie objęty inwestycją,	- Rocznie do dnia 31 marca każdego roku	
--	--	--	--	--	--	--	---	--

Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych oraz podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie obowiązujących stawek. Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w formie pisemnej.


ZUBYBRO MISTRZA
 mgr Wojciech Jędrzejowski
 Żyda Ruda 105A/105B