

ZARZĄDZENIE NR 1128/21
BURMISTRZA CHOSZCZNA

z dnia 21 października 2021 r.

w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej

Na podstawie art 11 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 39 ust. 1, art 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Sprzedać w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowaną nieruchomość gruntową położoną w obrębie ewidencyjnym nr 3 m. Choszczno, oznaczoną numerem działki 167/3, o pow. 0,0111 ha, dla której Sąd Rejonowy w Choszcznie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1C/00033635/7, za cenę 11.000,00 zł (słownie: jedenaście tysięcy złotych 00/100).

§ 2. Wadium ustalę w wysokości 20 % ceny wywoławczej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. Wydział Nieruchomości i Rolnictwa.
2. Wydział Organizacyjno-Prawny.

Z up. BURMISTRZA
mgr Wojciech Sierakowski
Z-ca Burmistrza

AKCEPTUJĘ
pod względem prawnym

Piotr Kotfis
adw Piotr Kotfis

Załącznik do zarządzenia Nr 1128/21.....

Burmistrza Choszczna

z dnia 21 września.....2021 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Burmistrz Choszczna podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

- niezabudowana nieruchomość gruntowa położona w obrębie ewidencyjnym nr 3 m. Choszczno, oznaczona numerem działki 167/3, o pow. 0,0111 ha, dla której Sąd Rejonowy w Choszcznie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1C/00033635/7, cena wywoławcza 11.000,00 zł (słownie: jedenaście tysięcy złotych 00/100).

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego kierunku rozwoju oznaczone są jako MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Określona wyżej cena zbycia nieruchomości nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowych nieruchomości, winne złożyć wnioski w terminie (6) sześciu tygodni licząc od daty podania do publicznej wiadomości wykazu na tablicy tut. urzędu.

Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych ustaw;
2. Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku lub jego spadkobiercą.

Szczegółowych informacji można zasięgnąć w Wydziale Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Choszcznie tel. 95 765 9341.

Z up. BURMISTRZA
mgr Wojciech Sierakowski
Z-ca Burmistrza