

ZARZĄDZENIE NR 1036/21.....
BURMISTRZA CHOSZCZNA

z dnia 31 marca..... 2021 r.

w sprawie wykazu nieruchomości, stanowiących własność Gminy Choszczno przeznaczonych do dzierżawy, najmu i użyczenia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 i poz. 1378) oraz art. 35 ust. 1 i art. 35 ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) oraz § 1 pkt. 2 Uchwały Rady Miejskiej w Choszcznie Nr V/44/2015 z dnia 11 marca 2015 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego poz. 1400) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do dzierżawy i najmu nieruchomości, stanowiące własność Gminy Choszczno wykazane w załączniku nr 1 do zarządzenia oraz przeznaczona do użyczenia nieruchomości, stanowiąca własność Gminy Choszczno wykazana w załączniku nr 2 do zarządzenia.

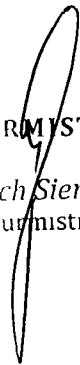
§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości i Rolnictwa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Otrzymują:

1. Wydział Nieruchomości i Rolnictwa.
2. Wydział Organizacyjno-Prawny.

Z UP BURMISTRZA
mg) Wojciech Sierakowski
Z-ca Burmistrza



Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr. 1036/21.....

Burmistrza Choszczna

z dnia 31 MARCA.....2021 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY I NAJMU

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i najmu:

LP.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI		POW. NIERUCHOMOŚ CI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	TERMIN ZAGOSPODAROWANI A NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT Z TYTUŁU NAJMU/ DZIERŻAWY	TERMIN WNOSZENIA OPŁAT	INFORMACJA O PRZEZNACZENIU DO WYNAJĘCIA/ WYDZIERŻAWIENIA
	NR DZIAŁK	NR KW							
1.	348/4	SZ1C/00032602/0	600,00m ²	Część nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie nr 3 m. Choszczno, ul. Wolności.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wydzierżawiona z przeznaczeniem na ogrody (warzywny, rekreacyjny).	Na czas nieoznaczony.	0,3619zł/m ² rocznie *minimalna stawka czynszu wynosi 103,40zł + podatek VAT	Do dnia 30 września każdego roku.	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek.
2.	144/7	SZ1C/00025252/9	70,00m ²	Nieruchomość gruntowa, położona w Choszcznie przy ul. Kossaka.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem gruntu pod garaż.	Na czas nieoznaczony.	2,9469zł/m ² miesięcznie	Kwartalnie do: 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek.

3.	144/5	SZ1C/00025249/5	70,00m ²	Nieruchomość gruntowa, położona w Choszcznie przy ul. Kossaka.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem gruntu pod garaz.	Na czas nieoznaczony.	2,9469zł/m ² miesięcznie	Kwartalnie do: 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek.
4.	272	SZ1C/00031725/1	28,00m ²	Część nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie nr 3 m. Choszczno, ul. Drawieńska.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wdzierzawiona z przeznaczeniem na ogrody (warzywny, rekreacyjny).	Na czas nieoznaczony.	0,3619zł/m ² rocznie *minimalna stawka czynszu wynosi 103,40zł + podatek VAT	Do dnia 30 września każdego roku.	Nieruchomość zostaje wdzierzawiona na pisemny wniosek.
5.	273	SZ1C/00031725/1	68,00m ²	Część nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie nr 3 m. Choszczno, ul. Drawieńska.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wdzierzawiona z przeznaczeniem na ogrody (warzywny, rekreacyjny).	Na czas nieoznaczony.	0,3619zł/m ² rocznie *minimalna stawka czynszu wynosi 103,40zł + podatek VAT	Do dnia 30 września każdego roku.	Nieruchomość zostaje wdzierzawiona na pisemny wniosek.
6.	348/4	SZ1C/00032602/0	20,00m ²	Nieruchomość gruntowa, położona w Choszcznie przy ul. Wolności.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Część nieruchomości wynajęta z przeznaczeniem gruntu pod garaz.	Na czas nieoznaczony.	2,9469zł/m ² miesięcznie	Kwartalnie do: 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek.

Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych oraz podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie obowiązujących stawek. Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w formie pisemnej.

Z up. BURMISTRZA

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 1036/21

Burmistrza Choszczna

z dnia 31 marca2021 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO UŻYCZENIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 1b oraz ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do użyczenia:

LP.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI		POW. NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	TERMIN ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT Z TYTUŁU NAJMU/ DZIERŻAWY	TERMIN WNOSZENIA OPŁAT	INFORMACJA O PRZEZNACZENIU U DO UŻYCZENIU
	NR DZIAŁEK	NR KW							
1.	244/4	SZ1C/00033071/5	56,00m ²	Nieruchomość gruntowa, położona w obrębie ewidencyjnym nr 3 m Choszczno ul. Mur Południowy.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Część nieruchomości użyczona z przeznaczeniem na lokalizację osłony śmietnikowej	Na czas nieoznaczony	brak	brak	Nieruchomość zostaje użyczona na pisemny wniosek (dotychczasowy biorący w użyczenie)

Z up. BURMISTRZA
mgr Wojciech Sierakowski
Z-ca Burmistrza