

ZARZĄDZENIE NR 1007/21.....  
BURMISTRZA CHOSZCZNA

z dnia 15 MARCA..... 2021 r.

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej,  
położonej w obrębie ewidencyjnym nr 4 m. Choszczno, oznaczonej numerem działki 165/14**

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 39 ust. 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Sprzedać w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową, położoną w obrębie ewidencyjnym nr 4 m. Choszczno, oznaczoną numerem działki 165/14, o pow. 0,1111 ha, dla której Sąd Rejonowy w Choszcznie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1C/00031732/3, za cenę 80.000,00 zł (słownie: osiemdziesiąt tysięcy złotych 00/100).

§ 2. Wadium ustaliam w wysokości 20 % ceny wywoławczej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. Wydział Nieruchomości i Rolnictwa.
2. Wydział Organizacyjno-Prawny.

Z up. BURMISTRZA  
*mgr Wojciech Sierakowski*  
Z-ca Burmistrza

Jzyudmono pod wzgłodem  
formalno-prawnym  
*dr Stanisław Kalina*

31.03.2021 r.  
Wzrostek z wydziału organizacyjno-prawnego

Załącznik do zarządzenia Nr 1004/21.....

Burmistrza Choszczna

z dnia 15 marca.....2021 r.

## WYKAZ

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Burmistrz Choszczna podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, położonej w obrębie nr 4 ewidencji gruntów m. Choszczno, oznaczonej numerem działki 165/14, o pow. 0,1111 ha, za cenę 80.000,00 zł (słownie: osiemdziesiąt tysięcy złotych 00/100).

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Choszczno E” zatwierdzonym uchwałą Nr IV/45/2011 Rady Miejskiej w Choszcznie z dnia 1 lutego 2011 roku nieruchomość oznaczona jest symbolem MNe4 i przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną ekstensywną.

Określona wyżej cena zbycia nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem VAT według obowiązującej stawki.

Przedmiotowa nieruchomość opisana jest w księdze wieczystej nr SZ1C/00031732/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Choszcznie V Wydział Ksiąg Wieczystych.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowych nieruchomości, winne złożyć wnioski w terminie (6) sześciu tygodni licząc od daty podania do publicznej wiadomości wykazu na tablicy tuż. urzędu.

Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych ustaw;
2. Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku lub jego spadkobiercą.

Szczegółowych informacji można zasięgnąć w Wydziale Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Choszcznie tel. 95 765 9341.

Z U R B U R M I S T R Z A

*mjr Wojciech Sterakowski*  
Z-ca Burmistrza

Uzgodniono pod kątem  
formalno-prawnym  
*dr Stanisław X*

8 501 020 11 15  
CENY WYKONANIA PRAC