

ZARZĄDZENIE NR 983/21
BURMISTRZA CHOSZCZNA

z dnia 05 lutego 2021 r.

w sprawie ustalenie wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Choszczno przeznaczonych do najmu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r., poz 713, poz 1378) oraz art 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do najmu nieruchomości stanowiące własność Gminy Choszczno, wykazane w załączniku nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Administracji Lokalami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr Robert Adamczyk

Sprawdzono pod względem
prawnym i redakcyjnym

Załącznik do zarządzenia Nr 983/21

Burmistrza Choszczna

z dnia 05 lutego 2021 r

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU

Burmistrz Choszczna na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu:

1. Nieruchomość oznaczoną nr działki 78/4 o pow. ogólnej 942 m²

1) dane ogólne:

Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia użytkowa przedmiotu najmu
Choszczno, ul. Matejki 47	78/4 pow. 942 m ²	SZ1C/00012232/9	pomieszczenie gosp. murowane o pow. 14,22 m ²
Przeznaczenie w planie: brak planu miejscowego. Studium uwarunkowań i kierunków rozwoju Gminy Choszczno. MN - mieszkalnictwo jednorodzinne.			

- 2) **opis nieruchomości:** przedmiotem najmu jest część nieruchomości gruntowej, zabudowanej pomieszczeniem gospodarczym murowanym o pow. 14,22 m², zlokalizowanym przy ul. Matejki 47 w Choszcznie;
- 3) **czas najmu:** nieoznaczony;
- 4) **przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:** pomieszczenie gospodarcze murowane z przeznaczeniem na składowanie ruchomości;
- 5) **termin zagospodarowania:** nie dotyczy;
- 6) **termin składania wniosków:** do dnia 26 lutego 2021 r.;
- 7) **cena nieruchomości:** nie dotyczy;
- 8) **wysokość czynszu z tytułu najmu:** miesięczny czynsz zostanie ustalony w umowie najmu według stawki 1,55 zł /m² netto lub zgodnie ze stawką ustaloną w drodze przetargu za najem garażu, płatny jest do 10 każdego miesiąca, podwyższony o podatek VAT na podstawie obowiązujących stawek;
- 9) **zasady aktualizacji opłat:** stawki czynszu będą podlegać waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w styczniu każdego roku. Zmiany wysokości opłat nastąpią na piśmie.

2. Nieruchomość oznaczoną nr działki 78/5 o pow. ogólnej 1679 m²

1) dane ogólne:

Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia użytkowa przedmiotu najmu
Choszczno, ul. Matejki 47	78/5 pow. 1679 m ²	SZ1C/00032191/5	pomieszczenie gosp. murowane o pow. 18,89 m ²
Przeznaczenie w planie: brak planu miejscowego. Studium uwarunkowań i kierunków rozwoju Gminy Choszczno: MN - mieszkalnictwo jednorodzinne.			

- 2) **opis nieruchomości:** przedmiotem najmu jest część nieruchomości gruntowej, zabudowanej pomieszczeniem gospodarczym murowanym o pow. 18,89 m², zlokalizowanym przy ul. Matejki 47 w Choszcznie;
- 3) **czas najmu:** nieoznaczony;

- 4) **przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:** pomieszczenie gospodarcze murowane z przeznaczeniem na składowanie ruchomości;
- 5) **termin zagospodarowania:** nie dotyczy,
- 6) **termin składania wniosków:** do dnia 26 lutego 2021 r.,
- 7) **cena nieruchomości:** nie dotyczy;
- 8) **wysokość czynszu z tytułu najmu:** miesięczny czynsz zostanie ustalony w umowie najmu według stawki 1,55 zł /m² netto lub zgodnie ze stawką ustaloną w drodze przetargu za najem garażu, płatny jest do 10 każdego miesiąca, podwyższony o podatek VAT na podstawie obowiązujących stawek,
- 9) **zasady aktualizacji opłat:** stawki czynszu będą podlegać waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w styczniu każdego roku. Zmiany wysokości opłat nastąpią na piśmie.

BURMISTRZ

mgr Robert Adamczyk