

ZARZĄDZENIE NR1789/22.....
BURMISTRZA CHOSZCZNA

z dnia07 listopada..... 2022 r.

w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowych

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 39 ust. 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Sprzedać w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową położoną w obrębie ewidencyjnym Wardyń, gm. Choszczno, oznaczoną numerem działki 121/6, o pow. 0,0087 ha, dla której Sąd Rejonowy w Choszcznie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1C/00012986/9, za cenę 7.200,00 zł (słownie: siedem tysięcy dwieście złotych 00/100).

§ 2. Wadium ustaliam w wysokości 20 % ceny wywoławczej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości i Administracji Lokalami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. Wydział Nieruchomości i Administracji Lokalami.
2. Wydział Organizacyjno-Prawny.

Z up. BURMISTRZA

mgr Wojciech Sierakowski
Z-ca Burmistrza

Jzgodniono pod względem
formalno-prawnym
St. Kalina
dr Stanisław Kalina

Załącznik do zarządzenia Nr1789/22.....

Burmistrza Choszczna

z dnia.....07 listopada.....2021 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Burmistrz Choszczna podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego położona w obrębie ewidencyjnym Wardyń, gm. Choszczno, oznaczona numerem działki 121/6, o pow. 0,0087 ha, dla której Sąd Rejonowy w Choszcznie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1C/00012986/9, za cenę 7.200,00 zł (słownie: siedem tysięcy dwieście złotych 00/100).

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego kierunku rozwoju oznaczone są jako MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, kierunki rozwoju oznaczone są jako MN1 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – intensywnej.

Określona wyżej cena zbycia nieruchomości nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowych nieruchomości, winne złożyć wnioski w terminie (6) sześciu tygodni licząc od daty podania do publicznej wiadomości wykazu na tablicy tut. urzędu.

Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych ustaw.

Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku lub jego spadkobiercą.

Szczegółowych informacji można zasięgnąć w Wydziale Nieruchomości i Administracji Lokalami Urzędu Miejskiego w Choszcznie tel. 95 765 93490.

Z up. BURMISTRZA
mgr Wojciech Sierakowski
Z-ca Burmistrza

