

ZARZĄDZENIE NR1417/22.....
BURMISTRZA CHOSZCZNA

z dnia10 lutego..... 2022 r.

w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego nieruchomości gruntowej, zabudowanej garażem, położonej w obrębie ewidencyjnym nr 3 m. Choszczno, oznaczonej numerem działki 466/2

Nā podstawie art. 11 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 2 i art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899, 815) zarządzam co następuje:

§ 1. Sprzedać w drodze przetargu ustnego ograniczonego nieruchomość gruntową, zabudowaną garażem, położoną w obrębie ewidencyjnym Choszczno 3, oznaczoną numerem działki 466/2 o pow. 0,0030 ha, dla której Sąd Rejonowy w Choszcznie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1C/00014874/5. Cena za nieruchomość wystawioną do przetargu wynosi 25 000,00 zł (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy złotych^{00/100}).

§ 2. Wadium stanowi 20% ceny wywoławczej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. Wydział Nieruchomości i Rolnictwa.
2. Wydział Organizacyjno-Prawny.

Z up B U R M I S T R Z A
mgr Wojciech Sierakowski
Z-ca Burmistrza

A K C E P T U J Ę
pod względem prawnym

Załącznik do zarządzenia Nr ..1417/22.....

Burmistrza Choszczna

z dnia 10 lutego 2020 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego

Burmistrz Choszczna podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa, zabudowana murowanym garażem o pow. 12,00 m², położona w obrębie ewidencyjnym Choszczno 3, oznaczona numerem działki 466/2 o pow. 0,0030 ha, dla której Sąd Rejonowy w Choszcznie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1C/00014874/5. Cena za nieruchomość wystawioną do przetargu wynosi 25 000,00 zł (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy złotych^{00/100}).

Nieruchomość nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, a w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Choszczno kierunki rozwoju stanowią MWU.

W ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest użytkiem gruntowym B

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości, winne złożyć wnioski w terminie (6) sześciu tygodni licząc od daty podania do publicznej wiadomości wykazu na tablicy tut. urzędu.

Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych ustaw.

2. Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku lub jego spadkobiercą.

Szczegółowych informacji można zasięgnąć w Wydziale Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Choszcznie tel. 95 765 9341.

Z up BURMISTRZA
mgr Wojciech Sierakowski
Z-ca Burmistrza

