

ZARZĄDZENIE NR 1297/22
BURMISTRZA CHOSZCZNA

z dnia 21 stycznia 2022 r.

**w sprawie wykazu nieruchomości, stanowiących własność Gminy Choszczno przeznaczonych do
dzierżawy i najmu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz U z 2021 r., poz 1372 i poz 1834) oraz art 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz U z 2021 r poz 1899 i poz. 815) oraz §1 pkt 2 Uchwały Rady Miejskiej w Choszcznie Nr V/44/2015 z dnia 11 marca 2015 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy (Dz Urz. Woj Zachodniopomorskiego poz. 1400) zarządzam, co następuje

§ 1. Przeznaczam do dzierżawy i najmu nieruchomości, stanowiące własność Gminy Choszczno wykazane w załączniku nr 1 do zarządzenia

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości i Rolnictwa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. Wydział Nieruchomości i Rolnictwa.
2. Wydział Organizacyjno-Prawny.

Z up BURMISTRZA
mgr Wojciech Sierakowski
Z up Burmistrza

Sprawdzono pod względem:
prawnym i redakcyjnym

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY I NAJMU

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i poz 815) podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i najmu.

LP.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI		POW. NIERUCHOMOŚ CI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	TERMIN ZAGOSPODAROWAN IA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPLĄT Z TYTUŁU NAJMU/ DZIERŻAWY	TERMIN WNOSZENIA OPLĄT	INFORMACJA O PRZEZNACZENIU DO WYNAJĘCIA/ WYDZIERŻAWIENIA
	NR DZIAŁK	NR KW							
1.	144/7	SZ1C/00025252/9	100,00m ²	Nieruchomość gruntowa, położona w Choszcznie przy ul Kossaka.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem gruntu pod garaz.	Na czas nieoznaczony	3,0972zł/m ² miesięcznie	Kwartalnie do. 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku	Nieruchomość zostaje wynajęta na pismenly wniosek.
2.	144/5	SZ1C/00025249/5	100,00m ²	Nieruchomość gruntowa, położona w Choszcznie przy ul Kossaka.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem gruntu pod garaz	Na czas nieoznaczony	3,0972zł/m ² miesięcznie	Kwartalnie do. 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku	Nieruchomość zostaje wynajęta na pismenly wniosek.
3.	272/3	SZ1C/00031725/1	1200,00m ²	Część nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie nr 3 m Choszczno, ul Wolności.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wydzierżawiona/ wynajęta z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania	Na czas nieoznaczony.	4,35zł/m ² rocznie + podatek VAT	Do dnia 30 września każdego roku	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona/ wynajęta na pismenly wniosek

					nieruchomości przyległej.				
4.	140/4	SZ1C/00032665/9	36,00m ²	Część nieruchomości gruntowej, położonej w Choszczynie przy ul. Staszica.	Plan obowiązujący Jednostka E - tereny dróg publicznych klasy Z. Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem gruntu pod garaz.	Na czas nieoznaczony	3,0972zł/m ² miesięcznie	Kwartalnie do 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek.

Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych oraz podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie obowiązujących stawek. Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w formie pisemnej.

Z UP. E. J. MISTRZA
mgr Wojciech Sierakowski
Z-ca Burmistrza