



**Choszczno**  
bohater regionu

**Burmistrz Choszczna**

Choszczno, 27 kwietnia 2022 r.

Nasz znak: KO.6220.4.14.2020.ASi

**DECYZJA**  
**ZMIENIAJĄCA DECYZJĘ O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie art. 155 oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.) w związku z art. 87 oraz art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 i art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. - o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. - w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 21 stycznia 2022 r. (data wpływu do urzędu 24.01.2022 r.), pełnomocnika firmy Solar SGE II Sp. z o.o. ul. Bolesława Śmiałego 15/8, 70-351 Szczecin, w sprawie zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach znak: KO.6220.4.5.2020.ASi z dnia 27 kwietnia 2020 r. dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 7 MW lub budowie farm fotowoltaicznych o łącznej mocy nie przekraczającej 7 MW wraz z infrastrukturą techniczną”, zlokalizowanego na działce nr 1/2 obręb Zamęcin, gm. Choszczno,

**orzekam:**

- 1. zmienić decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach Burmistrza Choszczna z dnia 27 kwietnia 2020 r., znak: KO.6220.4.5.2020.ASi dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 7 MW lub budowie farm fotowoltaicznych o łącznej mocy nie przekraczającej 7 MW wraz z infrastrukturą techniczną”. Inwestycja zlokalizowana będzie na działce nr 1/2 obręb Zamęcin, gm. Choszczno, poprzez:  
- zwiększenie mocy paneli fotowoltaicznych z 250-600 W na 445-700 W.**
- 2. Określić następujące warunki realizacji przedsięwzięcia chroniące środowisko gruntowo-wodne:**
  - na terenie prowadzonej inwestycji powinny być dostępne substancje do ewentualnego neutralizowania wycieków z maszyn i urządzeń;
  - podłoże zaplecza budowy należy zabezpieczyć przed ewentualnym wyciekami substancji ropopochodnych z urządzeń i maszyn, a w miejsca przeznaczone do składowania substancji podatnych na przenikanie do gleby należy położyć materiały izolacyjne;
  - w przypadku wycieku substancji ropopochodnych należy zastosować sorbent lub płyn do neutralizacji cieczy ropopochodnych, a zanieczyszczony materiał przekazać do unieszkodliwiania;
  - inwestycję w fazie budowy, jak i realizacji należy prowadzić w sposób wykluczający pogorszenie stanu wód, przy zastosowaniu środków (procedur i technologii) zapobiegających rozprzestrzenianiu się i likwidujących ewentualne zanieczyszczenia powstałe w trakcie jej realizacji.
- 3. Ustalić charakterystykę planowanego przedsięwzięcia załącznikiem do niniejszej decyzji.**

## UZASADNIENIE

W dniu 24 stycznia 2022 r. pełnomocnik firmy Solar SGE II Sp. z o.o. ul. Bolesława Śmiałego 15/8, 70-351 Szczecin, wystąpił z wnioskiem w sprawie zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydanej przez Burmistrza Choszczyna, znak: KO.6220.4.5.2020.ASi z dnia 27 kwietnia 2020 r. dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 7 MW lub budowie farm fotowoltaicznych o łącznej mocy nie przekraczającej 7 MW wraz z infrastrukturą techniczną”. Inwestycja zlokalizowana będzie na działce nr 1/2 obręb Zamęcin, gm. Choszczyno.

Z uwagi na fakt, iż przedłożony wniosek zawierał braki formalne, tuż. organ pismem z dnia 3 lutego 2022 r., znak: KO.6220.4.9.2020.ASi wezwał inwestora do uzupełnienia wniosku. Uzupełnienie wpłynęło w dniu 23 lutego 2022 r., 28 lutego 2022 r. i 4 marca 2022 r.

Zgodnie z przedłożonym wnioskiem Inwestora, konieczność zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wynika ze zmiany mocy paneli fotowoltaicznych z 250-600 W na 445-700 W.

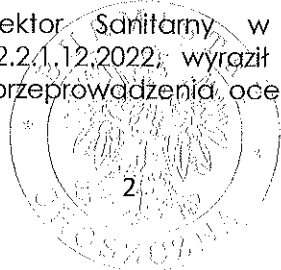
Zgodnie z art 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r, poz. 735 ze zm.) „decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchynieniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony”. Niezbędnym zatem do zmiany decyzji ostatecznej, na mocy której strona nabyła prawo jest spełnienie następujących przesłanek:

- zgoda strony (wnioskodawca składając wniosek o zmianę decyzji taką zgodę wyraził),
- brak przeciwwskazań w przepisach szczególnych – w przypadku przedmiotowej inwestycji, przepisem szczególnym jest ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 ze zm.), której art. 87 stwierdza, że w przypadku zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, „art. 155 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego stosuje się odpowiednio, z zastrzeżeniem, że zgodę wyraża wyłącznie strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na którego została przeniesiona decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach”. Z przytoczonego wyżej przepisu wynika, że dopuszcza on zmianę decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia w trybie art. 155 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, a ponadto wyłącza konieczność uzyskania zgody wszystkich stron biorących udział w postępowaniu, ograniczając wymóg do wyrażenia zgody przez podmiot, który złożył wniosek o jej wydanie,
- za jej zmianą przemawia interes społeczny lub słuszny interes strony – zmiana decyzji jest niezbędna dla wnioskodawcy z uwagi na to, że zwiększeniu ulega moc paneli fotowoltaicznych z 250-600 W na 445-700 W.

Jednocześnie art. 87 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 ze zm.), wprowadza wymóg zastosowania procedury wymaganej przy wydawaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia również do zmiany decyzji w trybie art. 155 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego.

Po stwierdzeniu spełnienia wymogów ustawowych wniosek inwestora wraz ze stosowną dokumentacją przesłano do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Choszczynie oraz Dyrektora Zarządu Złewni w Stargardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, celem wydania opinii, czy dla planowanego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko (pismo z dnia 3 marca 2022 r. znak: KO.6220.4.12.2020.ASi).

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Choszczynie, pismem z dnia 10 marca 2022 r., znak: ZNS.9022.2.1.12.2022, wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.



W wyniku analizy dokumentacji organ sanitarny stwierdził, że inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na zdrowie i życie ludzi.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Stargardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, po przeanalizowaniu przedłożonych dokumentów, pismem znak: SZ.ZZŚ.3.4360.47.2022.MM z dnia 15 marca 2022 r. (data wpływu do urzędu 18.03.2022 r.), wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i jednocześnie określił warunki realizacji przedsięwzięcia chroniące środowisko gruntowo-wodne.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie po przeanalizowaniu dokumentacji, wydał postanowienie znak: WONS.4220.101.2022.JR w dniu 21 marca 2022 r., w którym wyraził opinię, że nie istnieje konieczność przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Dnia 24 marca 2022 r., pismem znak: KO.6220.4.13.2020.ASi organ stosownie do art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.- Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.), powiadomił strony postępowania poprzez obwieszczenie o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań przed wydaniem decyzji. W trakcie prowadzonego postępowania nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski w przedmiotowej sprawie.

W toku prowadzonego postępowania, po przeanalizowaniu wniosku o zmianę decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz załączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia, biorąc pod uwagę opinie wydane przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Stargardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Choszcznie, a także mając na uwadze uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 ze zm.), tuż organ stwierdził, iż nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

O stwierdzeniu braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przesądziły następujące przesłanki:

1. Przedsięwzięcie polegające na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 7 MW lub budowie farm fotowoltaicznych o łącznej mocy nie przekraczającej 7 MW wraz z infrastrukturą techniczną, na terenie działki 1/2 w obrębie Zamęcin, gmina Choszczno posiada decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wydaną przez Burmistrza Choszczna w dniu 27 kwietnia 2020 r. znak: KO.6220.4.5.2020.ASi.
2. Konieczność zmiany decyzji wynika z modyfikacji dokonanych w założeniach przedmiotowego przedsięwzięcia polegających na zwiększeniu mocy planowanych do zastosowania paneli o mocy 250-600 W na panele o mocy 445-700 W, bez zmiany całkowitej mocy instalacji (7 MW) oraz powierzchni przekształconej w wyniku realizacji inwestycji, które zostały wskazane w wydanej decyzji. Usytuowanie planowanego przedsięwzięcia nie ulegnie zmianie. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją przewiduje się zastosowanie najnowszych i najbardziej wydajnych - bezpiecznych, atestowanych modułów dostępnych na rynku w momencie uzyskania niezbędnych zezwoleń wymaganych do jego realizacji. W związku z powyższym zakres przewidzianych zmian nie wpłynie na oszacowane w posiadanej decyzji oddziaływanie na środowisko na etapie realizacji. Przewidziane zmiany nie wpłyną na emisję substancji pyłowych i gazowych do środowiska, emisję hałasu i promieniowanie elektromagnetyczne, ilość i sposób odprowadzania ścieków bytowych oraz wód opadowych na etapie eksploatacji przedsięwzięcia. Nie zmieni się również sposób gospodarowania odpadami. Biorąc pod uwagę skalę oraz zakres przedsięwzięcia należy stwierdzić, że wprowadzone zmiany nie wpłyną również na środowisko przyrodnicze.



W związku z powyższym, mając na uwadze skalę i zakres wprowadzanych zmian oraz potencjalne uciążliwości związane z realizacją i eksploatacją planowanego przedsięwzięcia, po uwzględnieniu wprowadzonych zmian oraz uwzględniając łącznie uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. - o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 ze zm.) stwierdzono, że **przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie jest konieczne.**

Zgodnie z art. 84 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 ze zm.), gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, zaś zgodnie z art. 84 ust. 2 charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

**Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.**



Z up. BURMISTRZA  
*mgr Wojciech Sterakowski*  
Złota Burmistrza

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie, za pośrednictwem Burmistrza Choszczna, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca.
2. Strony postępowania w drodze obwieszczenia.
3. Aa.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska  
ul. Teofila Firlika 20, 71-637 Szczecin - ePuap
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Choszcznie  
ul. Bolesława Chrobrego 27, 73-200 Choszczno - ePuap
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Stargardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie,  
ul. Gdańska 4, 73-110 Stargard - ePuap

do decyzji (znak: KO.6220.4.14.2020.ASi z dnia 27 kwietnia 2022 r.), zmieniającej decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach (znak: KO.6220.4.5.2020.ASi z dnia 27 kwietnia 2020 r.) dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 7 MW lub budowa farm fotowoltaicznych o łącznej mocy nie przekraczającej 7 MW wraz z infrastrukturą techniczną”.

#### Charakterystyka przedsięwzięcia.

Przedmiotem przedsięwzięcia jest budowa instalacji (farmy lub farm paneli fotowoltaicznych) składającej się z niezbędnej infrastruktury technicznej, służącej do wytwarzania energii elektrycznej z energii słońca o łącznej mocy nominalnej do 7 MW.

Inwestycja zlokalizowana zostanie na działce ewidencyjnej o nr 1/2 w obrębie Zamęcin, gmina Choszczno. Łączna powierzchnia zabudowy terenu inwestycyjnego wyniesie do 8,6 ha. Teren, na którym planowana jest realizacja inwestycji jest obecnie terenem użytkowanym rolniczo, działka inwestycyjna stanowi grunty orne klasy RV i RVb. Planowana inwestycja sąsiadować będzie z terenami wykorzystywanymi rolniczo.

Projektowana instalacja fotowoltaiczna (farma lub farmy fotowoltaiczne) będzie składać się z następujących elementów oraz urządzeń:

- moduły fotowoltaiczne
- konstrukcje wsparcze modułów fotowoltaicznych,
- połączenia kablowe,
- przetwornice prądowe (inwertery),
- stacja transformatorowa bądź stacje transformatorowe 15/0,4 kV,
- linia średniego napięcia łącząca stację z siecią dystrybucyjną,
- urządzenia i aparatura zabezpieczająca, monitorująca,
- infrastruktura towarzysząca - oświetlenie, ogrodzenie.

Planowana farma fotowoltaiczna (lub farmy) będzie się składać z paneli fotowoltaicznych (o mocy 445-700 W), umieszczonych w rzędach. Pomiędzy rzędami paneli zakłada się stworzenie pasów manipulacyjnych o szerokości zależnej od ukształtowania terenu oraz wzajemnego rozmieszczenia modułów znajdujących się w poszczególnych rzędach biorąc pod uwagę ich zacinienie. Moduły fotowoltaiczne będą współpracowały z inwerterami, o łącznej mocy na wyjściu nie większej niż 7000 kWp. Powstała energia elektryczna zostanie wprowadzona do sieci elektroenergetycznej SN 15 kV poprzez wykonanie przyłącza do sieci.

Stacje transformatorowe będą urządzeniami spełniającymi wymagania obowiązujących norm i przepisów. W stacjach zostaną wydzielone pomieszczenia dla rozdzielni nn 0,4 kV, rozdzielni SN 15 kV oraz komór transformatorowych. W celu zwiększenia napięcia 0,4 kV do 15 kV zostaną wykorzystane suche, żywiczne jeden lub kilka transformatorów blokowych, z których każdy będzie pracował niezależnie. Ilość stacji transformatorowych zależy od mocy przyłączeniowej elektrowni, możliwe jest zastosowanie jednego lub kilku bloków (pomieszczeń/kontenerów) w zależności od wybranej technologii. Możliwe jest również zastosowanie transformatora olejowego, w takim przypadku będzie on wyposażony w misę na awaryjny zrzut oleju, która będzie w stanie przyjąć 110% zawartości zbiornika.

Przewiduje się pozostawienie wolnej przestrzeni wokół całej instalacji, przeznaczonej pod drogę gruntową oraz powierzchnię na plac manewrowy. Wjazd na teren działki realizowany będzie z drogi publicznej (droga wojewódzka) od strony wschodniej i dalej drogą gminną o nr działki 81 i 82.

Inwestycja zostanie ogrodzona siatką ażurową o wysokości do 3 m.



Z up. BURMISTRZA

mgr Wojciech Szarakowski  
Z-ca Burmistrza

