



Choszczno, 28.02.2022 r.

*Starosta Choszczeński*

## **OBWIESZCZENIE**

Starosta Choszczeński, działając na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 176 t. j.), zawiadamia, że na wniosek z dnia 03.11.2021 r. Burmistrza Choszczna z siedzibą w Choszcznie przy ul. Wolności 24, wydano decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pod nazwą cyt.: „Budowa drogi gminnej publicznej nr 665027Z (ul. Pogodna) wraz z częściową przebudową gminnej drogi publicznej nr 665026Z (ul. Sportowa) na odcinku od km 0+000 do km ok. 0+120 wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w tym: oświetleniem ulicznym, kanalizacją deszczową, siecią teletechniczną, przebudową sieci gazowej, sanitarnej, elektrycznej oraz ścianami oporowymi” w Choszcznie.

Inwestycja obejmuje swoim zakresem budowę drogi gminnej publicznej nr 665027Z (ul. Pogodna) wraz z częściową przebudową gminnej drogi publicznej nr 665026Z (ul. Sportowa), przebudowę skrzyżowania ul. Sportowej z drogą wojewódzką nr 160, budowę skrzyżowania typu mini rondo dróg gminnych ulicy Sportowej z Pogodną, budowę zjazdów i parkingu z 24 miejscami postojowymi dla samochodów osobowych, budowę i przebudowę oświetlenia drogowego, budowę sieci kanalizacji deszczowej, budowę dojazdu do osadnika przy jeziorze, budowę ścian oporowych, przebudowę sieci gazowej średniego ciśnienia, przebudowę sieci wodociągowej i przyłącza hydrantowego, przebudowę sieci elektroenergetycznych 0,4 kV i 15 kV, przebudowę sieci teletechnicznej z przyłączami, przebudowę przyłączy kanalizacji sanitarnej, budowę urządzeń organizacji i bezpieczeństwa ruchu.

Działki na których usytuowane zostaną ww. obiekty:

- w projektowanym pasie drogowym, nie podlegające podziałowi nr ewid.: 836, 841, 1383, 1397, 1398, 837/4 obr. 0003 miasto Choszczno
- w projektowanym pasie drogowym podlegające podziałowi obr. 0003 miasto Choszczno nr ewid.:
  - 1381/1 (powstała z podziału dz. nr ewid. 1381),
  - 1382/1 (powstała z podziału dz. nr ewid. 1382),
- w projektowanym pasie drogowym podlegające podziałowi i przeznaczone do przejęcia na rzecz Gminy Choszczno obr. 0003 miasto Choszczno nr ewid.:
  - 837/8 (powstała z podziału dz. nr ewid. 837/3),
  - 839/1 (powstała z podziału dz. nr ewid. 839).

Działki z których korzystanie będzie ograniczone w związku z obowiązkiem budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu, budowy lub przebudowy innych dróg publicznych, budowy lub przebudowy zjazdów, budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych obr. 0003 miasto Choszczno nr ewid.:

- 834, 1366, 1367, 1368, 1369, 1370, 1371, 1372, 1373, 1375, 1379, 1384, 1385, 1386, 1387, 1388, 1390, 1391, 1392, 1393, 1394, 1395, 141/1, 823/4, 824/1, 827/5, 830/2, 830/3, 831/3, 837/7,
- 1381/2 (powstała z podziału dz. nr ewid. 1381),
- 1382/2 (powstała z podziału dz. nr ewid. 1382),
- 837/9 (powstała z podziału dz. nr ewid. 837/3),
- 839/2 (powstała z podziału dz. nr ewid. 839).

Ww. decyzja zawiera rozstrzygnięcia w zakresie:

- zezwolenia na realizację inwestycji drogowej,
- zatwierdzenia projektu podziału nieruchomości,
- zezwolenia na ograniczenie korzystania z nieruchomości,
- zatwierdzenia projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego.

Nieruchomości, wydzielone linią ciągłą koloru niebieskiego (wskazane w załączniku nr 1 do ww. decyzji), które dotychczas nie są własnością Gminy Choszczno stają się z mocy prawa własnością Gminy Choszczno z dniem, w którym ww. decyzja stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnej decyzji.

Zgodnie z art. 18 ust. 1e ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia:

- 1) doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, o której mowa w art. 17,
  - 2) doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności albo
  - 3) w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna
- wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Z treścią ww. decyzji i jej załącznikami strony postępowania mogą się zapoznać w ciągu 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia obwieszczenia w godzinach pracy Starostwa Powiatowego w Choszcznie tj. od godz. 7<sup>30</sup> do godz. 15<sup>30</sup> w Wydziale Budownictwa mieszczącym się przy ul. Bolesława Chrobrego 27A w Choszcznie (pokój 207, II piętro, tel. 95 765 11 40).

z up. STAROSTY  
*inż. Sebastian Król*  
Kierownik Wydziału Budownictwa