



**Choszczno**  
bohater regionu

**Burmistrz Choszczna**

Choszczno, 11 lutego 2022 r.

**Nasz znak: KO.6220.34.9.2021.ASi**

**DECYZJA  
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.), art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 i art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. - o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. - w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 30 sierpnia 2021 r. (data wpływu do urzędu 24.09.2021 r.), złożonego przez firmę VS Radlin Sp. z o. o., ul. Krakusa 14/2, 65-094 Zielona Góra, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 40 MW (40×1 MW) wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie działki o nr ewidencyjnym 225/1 obręb Radlice, gm. Choszczno”,

**orzekam:**

- 1. Stwierdzić brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.**
- 2. Określić warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych i uciążliwości dla terenów sąsiednich oraz chroniące środowisko gruntowo - wodne:**
  - a) inwestycję rozplanować zgodnie z załącznikiem graficznym przedłożonym w ramach uzupełnienia Karty informacyjnej przedsięwzięcia (załącznik nr 2 do niniejszej decyzji);
  - b) w przypadku prowadzenia prac budowlanych w okresie lęgowym ptaków, przed ich rozpoczęciem dokonać oględzin przeprowadzonych przez doświadczonego ornitologa, celem wykluczenia zniszczenia ewentualnych lęgów gniazdujących ptaków;
  - c) prace budowlane ograniczyć wyłącznie do działki inwestycyjnej i prowadzić w sposób nieingerujący w tereny z nią sąsiadujące;
  - d) zaplecze budowy oraz stacje transformatorowe usytuować w maksymalnym możliwym oddaleniu od terenów podmokłych oraz leśnych;
  - e) zapewnić odpowiednie warunki dla funkcjonowania bazy budowlano-sprzętowej poprzez zabezpieczenie podłoża w miejscach postoju pojazdów i maszyn budowlanych oraz zabezpieczenie podłoża i tymczasowe zadaszenie miejsc składowania materiałów i substancji mogących zanieczyścić glebę i wody gruntowe (paliwa, smary itp.);
  - f) teren budowy wyposażyć w substancje do neutralizowania wycieków z maszyn i urządzeń, a w przypadku wycieku natychmiast neutralizować zanieczyszczoną powierzchnię, poprzez zastosowanie odpowiednich materiałów sorpcyjnych, a zanieczyszczony materiał zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami;

- g) w przypadku prowadzenia prac w okresie aktywności herpetofauny (marzec-październik), wzdłuż granicy działki inwestycyjnej z lasem oraz nieużytkami, zainstalować tymczasowe ogrodzenia herpetologiczne - płotki lub siatkę o drobnych oczkach np. 5x5 mm o wysokości około 40 cm. Ogrodzenie ochronne także poprowadzić wzdłuż południowej oraz wschodniej granicy terenu inwestycyjnego, aby skanalizować nich płazów i uniemożliwić ich wejście na teren inwestycyjny;
- h) W trakcie prac budowlanych zabezpieczyć miejsca stanowiące potencjalne pułapki antropogeniczne dla zwierząt, prowadzić regularne przeglądy ww. miejsc pod kątem obecności w nich zwierząt. W przypadku stwierdzenia uwięzienia zwierząt bezzwłocznie je odłowić i przenieść w bezpieczne miejsce, poza teren inwestycji;
- i) w celu umożliwienia swobodnej migracji drobnym zwierzętom przedmiotowy teren należy ogrodzić zachowując prześwit szerokości minimum 20 cm między ogrodzeniem a powierzchnią gruntu;
- j) powierzchnię pod panelami obsiać rodzimymi gatunkami roślin zielnych, z wykorzystaniem gatunków roślin miododajnych;
- k) koszenie terenu farmy w sposób mechaniczny wykonywać od środka terenu farmy do zewnątrz oraz w miarę możliwości poza okresem prowadzenia prac polowych na sąsiednich terenach rolnych. Pierwsze koszenie wykonywać po 15 lipca, co znacznie zwiększy szanse na pomyślne wyprowadzenie ewentualnych lęgów gniazdujących ptaków. Dopuszcza się koszenie w okresie wcześniejszym, wyłącznie po uprzednim przeprowadzeniu oględzin terenu przez ornitologa i wykluczeniu wyprowadzania lęgów przez ptaki na terenie inwestycyjnym;
- l) podczas prowadzenia prac przestrzegać zapisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r. poz. 1098 ze zm.) w odniesieniu do wszystkich stwierdzonych gatunków chronionych, a w przypadku braku rozwiązań alternatywnych, wystąpić do organu ochrony przyrody o wydanie zezwolenia na odstępstwa od zakazów w stosunku do nich obowiązujących;
- m) na etapie eksploatacji nie stosować środków chemicznych ograniczających wzrost roślin oraz elektronicznego systemu płoszenia zwierząt;
- n) w trakcie budowy należy korzystać z maszyn, urządzeń oraz pojazdów sprawnych technicznie;
- o) inwestycję prowadzić w sposób wykluczający pogorszenie stanu wód, przy zastosowaniu środków (procedur i technologii) zapobiegających rozprzestrzenianiu się i likwidujących ewentualne zanieczyszczenia powstałe w trakcie jej realizacji.

**3. Ustalić charakterystykę planowanego przedsięwzięcia załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji.**

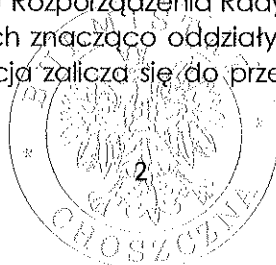
**4. Ustalić załącznik graficzny przedłożony do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia (mapa) załącznikiem nr 2 do niniejszej decyzji.**

## UZASADNIENIE

W dniu 24 września 2021 r. firma VS Radlin Sp. z o. o., ul. Krakusa 14/2, 65-094 Zielona Góra, wystąpiła z wnioskiem w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 40 MW (40x1 MW) wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie działki o nr ewidencyjnym 225/1 obręb Radlice, gm. Choszczno”.

Z uwagi na fakt, iż przedłożony wniosek zawierał braki formalne, tut. organ pismem z dnia 22 października 2021 r., znak: KO.6220.34.1.2021.ASi wezwał inwestora do uzupełnienia wniosku. Uzupełnienie wpłynęło w dniu 9 listopada 2021 r.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie



znacząco oddziaływać na środowisko, dla których o obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz sporządzenia raportu rozstrzyga organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w toku postępowania.

Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji, zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 ze zm.) jest Burmistrz Choszczna.

Mając powyższe na uwadze, po stwierdzeniu kompletności wniosku, Burmistrz Choszczna w dniu 16 listopada 2021 r. pismem znak: KO.6220.34.3.2021.ASi wszczął postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 i art. 64 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 ze zm.), organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, stwierdza obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Choszcznie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Stargardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Mając powyższe na uwadze, Burmistrz Choszczna jako organ prowadzący postępowanie, dnia 16 listopada 2021 r., pismem znak: KO.6220.34.4.2021.ASi wystąpił do ww. organów z prośbą o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, określenia zakresu raportu o oddziaływaniu ww. przedsięwzięcia na środowisko.

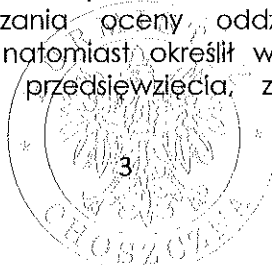
Dyrektor Zarządu Zlewni w Stargardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, pismem z dnia 22 listopada 2021 r. (data wpływu do urzędu 25.11.2021 r.), znak: SZ.ZZŚ.3.4360.281.2021.MM wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i jednocześnie określił warunki realizacji przedsięwzięcia chroniące środowisko gruntowo-wodne. Organ stwierdził, że przedmiotowa inwestycja, zarówno w fazie budowy, jak i eksploatacji, nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko wodne i gruntowe, a tym samym nie nastąpi degradacja wód podziemnych i powierzchniowych spowodowana jakimikolwiek zanieczyszczeniami. Nie nastąpi również pogorszenie potencjału ekologicznego i stanu chemicznego JCW powierzchniowych oraz stanu ilościowego i chemicznego JCW podziemnych.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Choszcznie pismem z dnia 24 listopada 2021 r., znak: ZNS.9022.2.1.85.2021 wyraził opinię, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia, a planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na zdrowie i życie ludzi.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie po przeanalizowaniu przedłożonych dokumentów, pismem znak: WONS-OŚ.4220.624.2021.ED.1 z dnia 01 grudnia 2021 r. wezwał do przedłożenia niezbędnych wyjaśnień i uzupełnień do karty informacyjnej przedsięwzięcia.

W związku z powyższym tut. organ pismem z dnia 02 grudnia 2021 r., wezwał wnioskodawcę o uzupełnienie w zakresie określonym przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie. Uzupełnienie wpłynęło w dniu 27 grudnia 2021 r. Pismem z dnia 29 grudnia 2021 r. przekazano uzupełnienie do organów opiniujących oraz ponownie wniesiono o wyrażenie stanowiska co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie wydał postanowienie znak: WONS-OŚ.4220.624.2021.ED.2 z dnia 14 stycznia 2022 r., w którym wyraził opinię, że nie istnieje konieczność przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia, natomiast określił warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem



konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych oraz uciążliwości dla terenów sąsiednich.

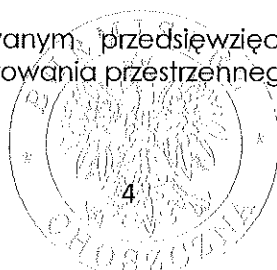
Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Choszcznie i Dyrektor Zarządu Zlewni w Stargardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie podtrzymali stanowiska zawarte we wcześniej wydanych opiniach.

Dnia 17 stycznia 2021 r., pismem znak: KO.6220.34.8.2021.ASi organ stosownie do art. 10 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.), w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 ze zm.), powiadomił strony postępowania poprzez obwieszczenie o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań przed wydaniem decyzji. W trakcie prowadzonego postępowania nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski w przedmiotowej sprawie.

W toku prowadzonego postępowania, po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz załączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia wraz z uzupełnieniem, biorąc pod uwagę opinie wydane przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Stargardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Choszcznie, a także mając na uwadze uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 ze zm.), tuż organ stwierdził, że nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia przy spełnieniu warunków zawartych w niniejszej decyzji.

Wśród rozpatrywanych uwarunkowań, o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko przesądziły:

1. Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 40 MW (40 x 1 MW) wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewid. 225/1 obręb Radlice, gm. Choszczno, województwo zachodniopomorskie. W związku z realizacją planowanej inwestycji, dopuszcza się jej etapowanie polegające na budowie następujących po sobie instalacji fotowoltaicznych o mocy do 1 MW.
2. Instalację fotowoltaiczną będą tworzyć następujące elementy:
  - panele ogniwo fotowoltaicznych, każdy umieszczony na konstrukcji wsporczej;
  - stacje kontenerowe;
  - linie elektroenergetyczne;
  - przyłącze elektroenergetyczne;
  - instalacja monitorująco-zabezpieczająca system;
  - ogrodzenie inwestycji.
3. Powierzchnia działki objętej inwestycją wynosi ok. 43,12 ha, natomiast teren przeznaczony pod inwestycję zajmie do 30 ha. Grunty, na których planuje się przedsięwzięcie to grunty klas RIVb, RV, RIVa, N, Ls, łVI, W, Ps. Na przedmiotowej działce w jej południowo-wschodniej części znajduje się las, od strony północnej graniczy ona natomiast z utwardzoną drogą powiatową, w dalszej odległości z terenami rolnymi oraz lasem, na zachód z terenami użytkowymi rolniczo, a od strony wschodniej z ciekami Słobnica. Teren inwestycji zostanie ogrodzony, jednakże planowana zabudowa wraz z ogrodzeniem ograniczona zostanie wyłącznie do gruntów wykorzystywanych rolniczo, wykluczając z zabudowy lasy, rowy melioracyjne, nieużytki oraz łąki. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości ok. 270 m od planowanej inwestycji.
4. Dla działki objętej projektowanym przedsięwzięciem brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.



5. Na etapie budowy wystąpią okresowe emisje hałasu i zanieczyszczeń związane z pracą silników sprzętu budowlanego oraz ruchem samochodów transportowych. Emisje te będą miały charakter okresowy, lokalny i ustaną po zakończeniu prac realizacyjnych. W celu zminimalizowania powyższych uciążliwości wykorzystywane będą wyłącznie maszyny, urządzenia oraz pojazdy sprawne technicznie, odpowiadające Polskim Normom. Należy także zapobiegać zanieczyszczeniu gruntu w obrębie prowadzonych prac, a w przypadku wystąpienia sytuacji awaryjnych stosować odpowiednie procedury neutralizacji zanieczyszczeń. Przewidziane do wykorzystania w fazie realizacji materiały i substancje należy magazynować w wydzielonych do tego celu miejscach, w sposób bezpieczny dla środowiska. Zaplecze budowy należy wyposażyć w szczelną nawierzchnię, na której będą pozostawiane maszyny, urządzenia i pojazdy budowlane. W obrębie zaplecza budowy należy wyznaczyć także miejsca do zbierania odpadów, stosować odpowiednie pojemniki i właściwe oznaczenia zbieranych odpadów, a zgromadzone odpady zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami. Plac budowy należy wyposażyć w sorbenty do natychmiastowego neutralizowania ewentualnych zanieczyszczeń. Celem zabezpieczenia środowiska wodno-gruntowego w przypadku zastosowania modelu olejowego transformatory będą wyposażone w szczelną misę olejową, uniemożliwiającą przedostanie się oleju do gruntu w trakcie ewentualnych awarii.
6. Podczas eksploatacji farmy nie będą emitowane zanieczyszczenia do atmosfery, a emisja hałasu ograniczać się będzie do hałasu generowanego przez pracę transformatorów. W związku z tym, iż najbliższa zabudowa podlegająca ochronie akustycznej znajduje się w odległości około 270 m od obszaru objętego inwestycją, nie przewiduje się przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112).
7. Podczas eksploatacji inwestycji emitowane będzie również pole elektromagnetyczne. Dopuszczalne poziomy natężenia pola magnetycznego zostały określone w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r. poz. 2448). Zgodnie z informacjami przedstawionymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, przedmiotowa inwestycja nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych wartości pól elektromagnetycznych w środowisku.
8. Powstałe w trakcie realizacji i likwidacji inwestycji odpady będą selektywnie gromadzone w pojemnikach lub kontenerach z uwzględnieniem zasad postępowania z odpadami nadającymi się do powtórnego wykorzystania. Po zebraniu partii transportowej odpady będą przekazywane uprawnionym podmiotom.
9. Realizacja inwestycji będzie wiązała się również z powstaniem ścieków bytowych, które będą gromadzone w szczelnych zbiornikach bezodpływowych i wywożone za pośrednictwem specjalistycznych firm. Na etapie eksploatacji nie będą powstawały ścieki. Inwestor planuje myć panele przy użyciu czystej wody, bez zastosowania jakichkolwiek substancji czyszczących. Natomiast wody opadowe z paneli fotowoltaicznych jako czyste będą spływały do gruntu.
10. Obszar inwestycyjny jest obszarem użytkowanym rolniczo, położonym w sąsiedztwie innych gruntów ornych, łąk, pastwisk, dróg oraz terenów leśnych. Place budowlane należy ograniczyć wyłącznie do działki inwestycyjnej i prowadzić w sposób nie ingerujący w tereny z nią sąsiadujące. Z uwagi na występowanie w granicach działki inwestycyjnej enklaw śródpolnych stanowiących o bioróżnorodności tego terenu, należy odsunąć planowane zagospodarowanie od tych fragmentów działki, zachowując jak największą strefę buforową pomiędzy tymi elementami środowiska a planowanym zagospodarowaniem. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją, inwestor planuje zachowanie 10 m strefy buforowej od ww. terenów wzdłuż południowej oraz wschodniej granicy działki inwestycyjnej. Ponadto ogrodzenie inwestycji planuje się poprowadzić z wyłączeniem ww. części działki. W trakcie prac budowlanych należy zabezpieczyć miejsca stanowiące potencjalne pułapki antropogeniczne dla zwierząt, prowadzić regularne przeglądy ww. miejsc pod kątem obecności w nich zwierząt. W przypadku stwierdzenia uwięzienia zwierząt należy je niezwłocznie odłowić i przenieść

w bezpieczne miejsce, poza teren inwestycji. Podczas prowadzenia prac, w odniesieniu do wszystkich stwierdzonych gatunków chronionych należy przestrzegać zapisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2021 r. poz. 1098 ze zm.). W przypadku planowanej inwestycji, tereny pod panelami będą stanowiły powierzchnię biologicznie czynną i tym samym będą mogły być wykorzystywane przez zwierzęta. W przypadku obsiewania powierzchni pod panelami, w tym celu należy wykorzystać gatunki rodzime roślin zielnych, uwzględniając gatunki roślin miododajnych. Powyższe przyczyni się do powstania środowiska przyjaznego dla owadów, w tym pszczoł czy trzmieli będących ważnymi zapylaczami roślin kwiatowych. Koszenie terenu farmy w sposób mechaniczny należy wykonywać od środka działki do zewnątrz oraz w miarę możliwości poza okresem prowadzenia prac polowych na terenach sąsiednich gruntów rolnych. Taka technika koszenia zmniejsza ryzyko nieumyślnego zabicia piskląt, czy młodych ssaków i tym samym zwierzęta mają możliwość ucieczki w kierunku nieskoszonych fragmentów roślinności i przemieszczenia się na zewnątrz działki w bezpieczne miejsce. Pierwsze koszenie należy wykonywać po 15 lipca, co znacznie zwiększy szanse na pomyślne wyprowadzenie ewentualnych lęgów gniazdujących ptaków. Dopuszcza się koszenie w okresie wcześniejszym, wyłącznie po uprzednim przeprowadzeniu oględzin terenu przez ornitologa i wykluczeniu wyprowadzania lęgów przez ptaki na terenie inwestycyjnym. Na etapie eksploatacji nie należy stosować środków chemicznych ograniczających wzrost roślin oraz elektronicznego systemu płoszenia zwierząt. W celu zapewnienia swobodnej migracji drobnym zwierzętom pomiędzy pobliskimi ekosystemami, ogrodzenie terenu powinno posiadać prześwit szerokości minimum 20 cm między ogrodzeniem a powierzchnią gruntu. W celu minimalizacji oddziaływania na ornitofaunę panele fotowoltaiczne zostaną wyposażone w powłokę antyrefleksyjną, celem ograniczenia odbicia promieni słonecznych, aby przelatujące ptaki nie były oślepiane i nie myliły instalacji z powierzchniami zbiorników wodnych. Przy zastosowaniu powyższych warunków realizacja i eksploatacja projektowanego przedsięwzięcia nie będzie miała znaczącego negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze i nie wpłynie na zmniejszenie bioróżnorodności na tym terenie.

11. Odnośnie form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2021 r. poz. 1098 ze zm. ), planowana inwestycja zlokalizowana będzie częściowo w granicach obszaru Natura 2000 Dolina Iny koło Recza PLH320004 wyznaczonego w celu ochrony siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk chronionych gatunków roślin i zwierząt wymienionych w załącznikach Dyrektywy Siedliskowej. Dla ww. obszaru Natura 2000, ustanowiono plan zadań ochronnych (PZO) zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia 29 kwietnia 2014 r. (Dz. Urz. Woj. Zach. z dnia 7 maja 2014 r. poz. 1918), zmienionym zarządzeniem z dnia 25 maja 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Zach. z dnia 28 maja 2018 r. poz. 2604) oraz z dnia 30 maja 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Zach. z dnia 9 sierpnia 2018 r. poz. 1528). Zgodnie ze Standardowym Formularzem Danych (SDF stan na styczeń 2021 r.) oraz zapisami ww. zarządzeń, przedmiotami ochrony obszaru są następujące siedliska przyrodnicze - 3150, 3260, 3270, 6410, 6430, 6510, 7220, 7230, 9130, 9160, 9170, 91E0, 91F0 oraz gatunki zwierząt: czerwończyk nieparek, głowacz białołety, koza, kumak nizinny, minóg rzeczny, minóg strumieniowy, wydra, zalotka większa.
12. W bezpośrednim sąsiedztwie terenu objętego inwestycją oraz na działce inwestycyjnej znajdują się tereny zalesione, a przedłożona inwentaryzacja przyrodnicza wskazuje, że przedmiotowy teren może być atrakcyjny pod względem siedliskowym dla fauny. W związku z powyższym, w przypadku prowadzenia prac budowlanych w okresie lęgowym ptaków, przed ich rozpoczęciem należy dokonać oględzin przeprowadzonych przez doświadczonego ornitologa, celem wykluczenia zniszczenia ewentualnych lęgów gniazdujących ptaków. W przypadku konieczności zastosowania oświetlenia na placu budowy i wzdłuż drogi planuje się wykorzystanie oświetlenia dającego tzw. „ciepłe” widmo świetlne (np. sodowe), ograniczającego przywabianie owadów stosowane będą szczelne obudowy lamp, uniemożliwiające owadom kontakt z rozżarzoną żarówką.
13. Ponadto inwestycja znajduje się na terenie korytarza ekologicznego Dolina Iny - Dolina Płoni KPn - 26B, istotnego dla populacji dużych ssaków leśnych oraz spójności siedlisk



leśnych i wodno-błotnych. Przedmiotowa farma fotowoltaiczna została zaprojektowana w taki sposób, aby nie ingerować w lokalne i regionalne korytarze ekologiczne. Mniejsze zwierzęta będą mogły swobodnie penetrować teren dzięki zachowaniu dystansu pomiędzy gruntem a dolną krawędzią ogrodzenia, natomiast migracja dużych i średnich zwierząt będzie odbywała się doliną rzeki Stobnicą - jest to fragment o szerokości od 50 do 200 m, który zostanie wyłączonej z planowanej inwestycji, co umożliwi swobodną migrację zwierząt w tym rejonie.

14. W odległości ok. 100 m od granicy przedmiotowego terenu znajduje się obszar chronionego krajobrazu „D” (Choszczno-Drawno), a więc miejsce posadowienia paneli fotowoltaicznych znajduje się poza granicami obszarów chronionych ze względu na wyróżniający się krajobraz, tj. park krajobrazowy, obszar chronionego krajobrazu lub zespół przyrodniczo-krajobrazowy. Realizacja przedsięwzięcia spowoduje przekształcenie istniejącego krajobrazu, jednak ze względu na maksymalną wysokość konstrukcji montażowej paneli fotowoltaicznych do około 4 m, przedsięwzięcie nie wpłynie znacząco negatywnie na istniejący krajobraz.
15. Zgodnie z danymi zawartymi w KIP ustalono, że najbliższe inwestycje o takim samym charakterze planowane są do realizacji w odległości ok. 515 m. Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia doprowadzi do zmiany sposobu zagospodarowania istniejącego otwartego krajobrazu rolniczego. Łącznie z innymi farmami fotowoltaicznymi, w tym wielkopowierzchniowymi znajdującymi się w pobliżu, przedsięwzięcie może powodować zmniejszenie się terenów rolnych stanowiących zasadniczy komponent krajobrazu wiejskiego.
16. Zgodnie z obowiązującym planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18.10.2016 r. (Dz.U. z 2016 r poz. 1967) przedmiotowe przedsięwzięcie realizowane będzie na obszarze Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie GW60007 oraz na terenie zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o kodzie RW60001619849 Ina od źródeł do Stobnicy. JCWP Ina od źródeł do Stobnicy (RW60001619849) to silnie zmieniona część wód charakteryzująca się złym stanem ogólnym, monitorowana. Przedmiotowa JCWP została określona jako zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celami środowiskowymi dla ww. JCWP są: osiągnięcie dobrego potencjału ekologicznego i dobrego stanu chemicznego. Termin osiągnięcia celów środowiskowych przedłużono do 2027 roku ze względu na brak możliwości technicznych. W zlewni JCWP występuje presja niska emisja. W programie działań zaplanowano działanie- weryfikacja programu ochrony środowiska dla gminy, mające na celu szczegółowe rozpoznanie i w rezultacie ograniczenie tej presji tak, aby możliwe było osiągnięcie wskaźników zgodnych z wartościami dla dobrego stanu. Z uwagi jednak na czas niezbędny dla wdrożenia tego działania, następnie konkretnych działań naprawczych, a także okres niezbędny aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty do roku 2027. JCWPd (GW60007) charakteryzuje się dobrym stanem chemicznym i ilościowym. Nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia założonych celów środowiskowych. Celami środowiskowymi dla ww. JCWPd są: utrzymanie dobrego stanu chemicznego i dobrego stanu ilościowego. Teren projektowanej inwestycji, znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wód i poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych, jak również poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obrębem Głównego Zbiornika Wód Podziemnych. Na działce o numerze ewidencyjnym 225/1 w obrębie Radlice, gmina Choszczno występują urządzenia melioracji wodnych - rowy oraz sieć drenarska, ponadto ww. działka graniczy z rzeką Stobnicą. Wody opadowe będą odprowadzane bezpośrednio do gruntu.
17. Uwzględniając zakres i przewidywane oddziaływanie inwestycji stwierdza się, że przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na klimat (brak emisji szkodliwych związków i gazów cieplarnianych). Eksploatacja inwestycji przyczyni się natomiast do produkcji energii elektrycznej z odnawialnego źródła energii, co pozwoli



na ograniczenie pozyskania energii pochodzącej głównie ze spalania węgla, powodującej emisję gazów cieplarnianych prowadzących do zmian klimatu.

18. Charakter przedmiotowego przedsięwzięcia wyklucza możliwość wystąpienia oddziaływania transgranicznego.

W związku z powyższym, mając na uwadze skalę, usytuowanie oraz uwzględniając łącznie uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. - o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 ze zm.) stwierdzono, iż **planowane przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przy spełnieniu warunków zawartych w niniejszej decyzji.**

Zgodnie z art. 84 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 ze zm.), gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, zaś zgodnie z art. 84 ust. 2 charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

**Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.**

#### POUCZENIE

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie, za pośrednictwem Burmistrza Choszczna, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.



Z up. BURMISTRZA  
mgr Wojciech Stęrakowski  
Z-ca Burmistrza

#### Otrzymują:

1. Wnioskodawca.
2. Strony postępowania w drodze obwieszczenia.
3. Aa.

#### Dowiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska  
ul. Teofila Firlika 20, 71-637Szczecin - ePuap
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Choszcznie  
ul. Bolesława Chrobrego 27, 73-200 Choszczno - ePuap
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Stargardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie,  
ul. Gdańska 4, 73-110 Stargard - ePuap



do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (znak: KO.6220.34.9.2021.ASi z dnia 11 lutego 2022 r.) dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 40 MW (40x1 MW) wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie działki o nr ewidencyjnym 225/1 obręb Radlice, gm. Choszczno”.

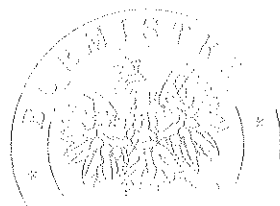
### Charakterystyka przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 40 MW (40 x 1 MW) wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewid. 225/1 obręb Radlice, gm. Choszczno, województwo zachodniopomorskie. W związku z realizacją planowanej inwestycji, dopuszcza się jej etapowanie polegające na budowie następujących po sobie instalacji fotowoltaicznych o mocy do 1 MW.

Farma fotowoltaiczna obejmować będzie:

- ogniwa fotowoltaiczne zainstalowane na konstrukcjach/stelażach stalowych posadowionych bezpośrednio w gruncie przystosowanych do ruchu obrotowego z osią centralną umieszczoną w palach posadowionych w gruncie lub konstrukcji wsporczej z ekspozycją paneli pod kątem 15 – 40°,
- kontenerową, prefabrykowaną stację transformatorową SN/nN 15/0,4 kV – do 40 szt. o pow. do około 50 m<sup>2</sup> (każda) wyposażoną w transformator,
- kontenerową, prefabrykowaną rozdzielnię elektryczną – do 40 szt. o pow. do około 50 m<sup>2</sup> (każda),
- wjazd na teren inwestycji wraz z drogami wewnętrznymi,
- ścieżki technologiczne (nie utwardzone),
- przyłącza w postaci kablowych linii zasilających średniego napięcia SN – 15 kV,
- sieć kablową linii zasilającej średniego napięcia nN 0,4 kV,
- sieć kablową niskiego napięcia, sieć kablową średniego napięcia, sieć teletechniczną i telekomunikacyjną, łączące poszczególne elementy farmy fotowoltaicznej,
- ogrodzenie terenu inwestycji – ażurowe o dużych oczkach, wykonane bez fundamentu,
- inne niezbędne elementy związane z budową i eksploatacją elektrowni, np. konwertery, inwertery.

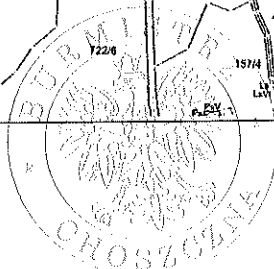
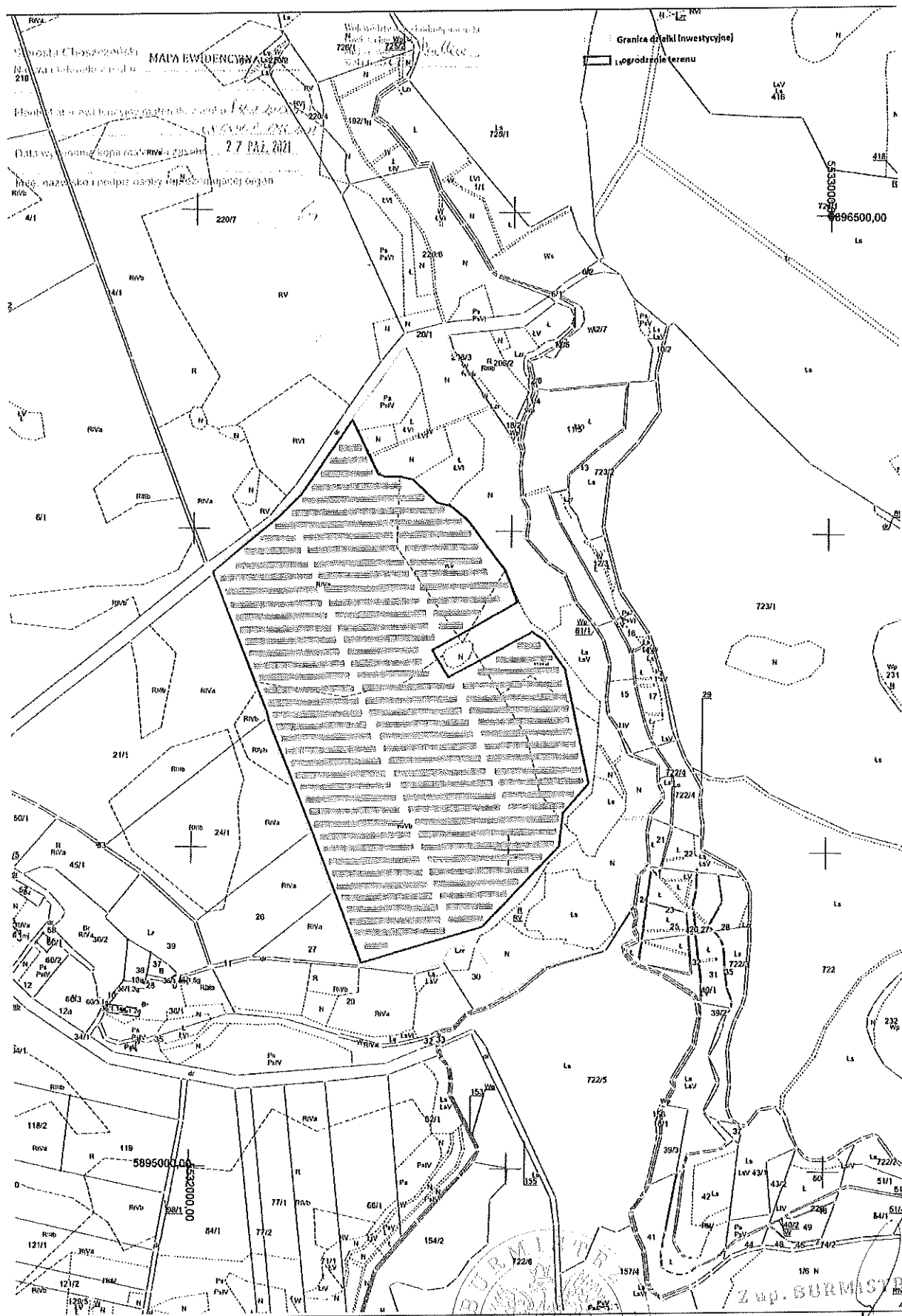
Przewidywany czas eksploatacji inwestycji wynosi minimum 25 lat.



Z up. BURMISTRZA  
mgr Wojciech Sierakowski  
Z-ca Burmistrza



do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (znak: KO.6220.34.9.2021.ASi z dnia 11 lutego 2022 r.) dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 40 MW (40x1 MW) wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie działki o nr ewidencyjnym 225/1 obręb Radlice, gm. Choszczno”.



Z op. BURMISTRZA  
mgr Wojciech Sierakowski  
Z-ca Burmistrza

