



Choszczno
bohater regionu

Burmistrz Choszczna

Choszczno, 12 stycznia 2022 r.

Nasz znak: KO.6220.29.9.2021.ASi

**DECYZJA
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.), art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 i art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. - o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. - w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 7 lipca 2021 r. (data wpływu do urzędu 21.07.2021 r.) złożonego przez Członka Zarządu firmy PVE 123 Sp. z o.o. ul. Jana i Jędrzeja Śniadeckich 21, 85-011 Bydgoszcz, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farm fotowoltaicznych o mocy do 45 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewidencyjnych 38/9, 38/15, 38/17, 40 w obrębie Pakość oraz na działkach o nr ewidencyjnym 2/1, 2/2, 4, 7, 39/1, 39/2, 40, 42, 44, 65 w obrębie Oraczewice w gminie Choszczno”,

orzekam:

- 1. Stwierdzić brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.**
- 2. Określić warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia oraz chroniące środowisko gruntowo - wodne:**
 - a) w trakcie prac budowlanych zabezpieczyć miejsca stanowiące potencjalne pułapki antropogeniczne dla zwierząt, prowadzić regularne przeglądy ww. miejsc pod kątem obecności w nich zwierząt. W przypadku stwierdzenia uwięzienia zwierząt należy je bezzwłocznie odłowić i przenieść w bezpieczne miejsce, poza teren inwestycji, w miejsca atrakcyjne siedliskowo dla danego gatunku;
 - b) w celu umożliwienia przebywającym na terenie farmy zwierzętom swobodnego opuszczenia tego terenu, wykaszanie na terenie farmy prowadzić w suche i słoneczne dni, od centrum farmy do jej brzegów. Koszenie terenu farmy w sposób mechaniczny wykonywać od środka terenu do zewnątrz oraz w miarę możliwości poza okresem prowadzenia prac polowych na sąsiednich terenach rolnych;
 - c) należy wykonać ogrodzenie farmy pozostawiając co najmniej 20 cm odległość pomiędzy ogrodzeniem a gruntem;
 - d) panele wraz z infrastrukturą usytuować z zastosowaniem co najmniej 30 m pasa buforowego chroniącego ekosystem przyrodniczy (zbiornik wodny) znajdujący się w obrębie terenu inwestycyjnego. W celu umożliwienia migracji dużych zwierząt należy również zastosować co najmniej 30 m pas buforowy od ściany lasu;
 - e) stacje transformatorowe należy zlokalizować w maksymalnym możliwym oddaleniu od terenów chronionych akustycznie;

- f) na terenie prowadzonej inwestycji powinny być dostępne substancje do ewentualnego neutralizowania wycieków z maszyn i urządzeń;
- g) podłoże zaplecza budowy należy zabezpieczyć przed ewentualnym wyciekami substancji ropopochodnych z urządzeń i maszyn, a w miejsca przeznaczone do składowania substancji podatnych na przenikanie do gleby należy położyć materiały izolacyjne;
- h) w przypadku wycieku substancji ropopochodnych należy zastosować sorbent lub płyn do neutralizacji cieczy ropopochodnych, a zanieczyszczony materiał przekazać do unieszkodliwienia;
- i) inwestycję prowadzić w sposób wykluczający pogorszenie stanu wód, przy zastosowaniu środków (procedur i technologii) zapobiegających rozprzestrzenianiu się i likwidujących ewentualne zanieczyszczenia powstałe w trakcie jej realizacji.

3. Ustalić charakterystykę planowanego przedsięwzięcia załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 21 lipca 2021 r. Członek Zarządu firmy PVE 123 Sp. z o.o. ul. Jana i Jędrzeja Śniadeckich 21, 85-011 Bydgoszcz, wystąpił z wnioskiem w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farm fotowoltaicznych o mocy do 45 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewidencyjnych 38/9, 38/15, 38/17, 40 w obrębie Pakość oraz na działkach o nr ewidencyjnym 2/1, 2/2, 4, 7, 39/1, 39/2, 40, 42, 44, 65 w obrębie Oraczewice w gminie Choszczno”.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których o obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz sporządzenia raportu rozstrzyga organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w toku postępowania.

Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji, zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.) jest Burmistrz Choszczna.

Mając powyższe na uwadze, po stwierdzeniu kompletności wniosku, Burmistrz Choszczna w dniu 17 sierpnia 2021 r. pismem znak: KO.6220.29.2.2021.ASi wszczął postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 i art. 64 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.), organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, stwierdza obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Choszcznie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Stargardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Mając powyższe na uwadze, Burmistrz Choszczna jako organ prowadzący postępowanie, dnia 17 sierpnia 2021 r., pismem znak: KO.6220.29.3.202.ASi wystąpił do ww. organów z prośbą o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, określenia zakresu raportu o oddziaływaniu ww. przedsięwzięcia na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Stargardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, pismem z dnia 24 sierpnia 2021 r. (data wpływu do urzędu 26.08.2021 r.), znak:



SZ.ZZŚ.3.4360.210.2021.MM wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i jednocześnie określił warunki realizacji przedsięwzięcia chroniące środowisko wodno-gruntowe. Organ stwierdził, że przedmiotowa inwestycja, zarówno w fazie budowy, jak i eksploatacji, nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko wodne i gruntowe, a tym samym nie nastąpi degradacja wód podziemnych i powierzchniowych spowodowana jakimikolwiek zanieczyszczeniami. Nie nastąpi również pogorszenie potencjału ekologicznego i stanu chemicznego JCW powierzchniowych oraz stanu ilościowego i chemicznego JCW podziemnych.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Choszcznie pismem z dnia 25 sierpnia 2021 r. (data wpływu do urzędu 26.08.2021 r.), znak: ZNS.9022.2.1.54.2021 wyraził opinię, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia, a planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na zdrowie i życie ludzi.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie po przeanalizowaniu przedłożonych dokumentów, pismem znak: WONS-OŚ.4220.438.2021.JR z dnia 2 września 2021 r. wezwał do pisemnego uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia.

W związku z powyższym tut. organ pismem z dnia 7 września 2021 r., wezwał wnioskodawcę o uzupełnienie w zakresie określonym przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie. Uzupełnienie wpłynęło w dniu 25 października 2021 r. Pismem z dnia 4 listopada 2021 r. przekazano uzupełnienie do organów opiniujących oraz ponownie wniesiono o wyrażenie stanowiska co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

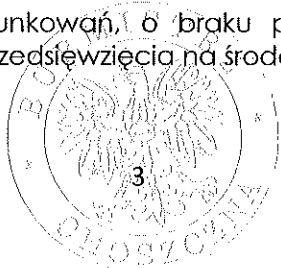
Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie wydał postanowienie znak: WONS-OŚ.4220.438.2021.JR.3 z dnia 18 listopada 2021 r., w którym wyraził opinię, że nie istnieje konieczność przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia, natomiast określił istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Choszcznie i Dyrektor Zarządu Zlewni w Stargardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie podtrzymał stanowiska zawarte we wcześniej wydanych opiniach.

Dnia 30 listopada 2021 r., pismem znak: KO.6220.29.8.2021.ASi organ stosownie do art. 10 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.), w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.), powiadomił strony postępowania poprzez obwieszczenie o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań przed wydaniem decyzji. W trakcie prowadzonego postępowania nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski w przedmiotowej sprawie.

W toku prowadzonego postępowania, po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz załączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia, biorąc pod uwagę opinie wydane przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Stargardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Choszcznie, a także mając na uwadze uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.), tut. organ stwierdził, że nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia przy spełnieniu warunków zawartych w niniejszej decyzji.

Wśród rozpatrywanych uwarunkowań, o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko przesądziły:



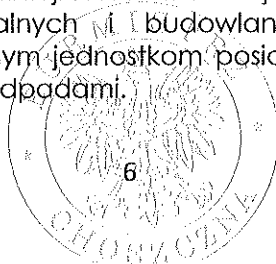
1. Przedmiotem przedsięwzięcia jest budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 45 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Inwestor dopuszcza realizację inwestycji do 45 etapów – do 1 MW każdy. Aby poszczególne etapy mogły prawidłowo funkcjonować, będą posiadać kompletną infrastrukturę techniczną.
2. Przedmiotowa inwestycja będzie składała się z:
 - paneli fotowoltaicznych - monokrystalicznych lub polikrystalicznych w ilości do 202 500 szt. (do 4500 szt. na 1 MW zainstalowanej mocy), o mocy panela – od 200 do 2000 Wp i kącie nachylenia do ± 60 stopni,
 - dróg wewnętrznych,
 - infrastruktury naziemnej i podziemnej,
 - linii kablowych energetyczno-światłowodowych,
 - przyłącza elektroenergetycznego,
 - stacji transformatorowych - prefabrykowanych, kontenerowych w ilości do 45 stacji (do 1 stacji na 1 MW zainstalowanej mocy),
 - inwerterów – do 630 szt. (do 14 szt. na 1 MW zainstalowanej mocy),
 - magazyny energii – do 45 magazynów mocy (do 1 magazynu mocy na 1 MW),
 - innych niezbędnych elementów infrastruktury związanych z budową i eksploatacją przedsięwzięcia.
3. Planowana inwestycja zlokalizowana zostanie na terenie działek o nr ewidencyjnych 38/9, 38/15, 38/17, 40 w obrębie Pakość oraz na działkach o nr ewidencyjnych 2/1, 2/2, 4, 7, 39/1, 39/2, 40, 42, 44, 65 w obrębie Oraczewice w gminie Choszczno. Teren inwestycyjny stanowią będą grunty orne RV, RIVa, RIVb oraz pastwiska PsV. Całkowita powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi ok. 34,32 ha, z czego w ramach realizacji inwestycji przewiduje się zagospodarowanie do ok. 32,87 ha. Jak wskazano w przedłożonym uzupełnieniu teren inwestycyjny stanowią grunty orne obsiane uprawami zbożowymi oraz rzepakiem. W sąsiedztwie terenu inwestycyjnego znajdują się grunty o podobnym charakterze, które sąsiadują z zabudową miejscowości Pakość oraz Oraczewice.
4. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla przebiegu linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia 110 kV zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Choszcznie Nr X/84/2015 z dnia 9 października 2015 r ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. zachodniopomorskiego poz. 4519 z dnia 13 listopada 2015 r., działki oznaczone numerami ewidencyjnymi 38/9, 40 obręb Pakość oraz działki numer 4, 7, 39/1, 39/2, 40, 42, 65 obręb Oraczewice, gmina Choszczno objęte są częściowo obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i znajdują się w jednostkach:
 - E2 - tereny infrastruktury elektroenergetycznej – część dz. nr 38/9 obręb Pakość;
 - KDW9 - teren dróg wewnętrznych – część dz. nr 40 obręb Pakość;
 - E25 - tereny infrastruktury elektroenergetycznej – część dz. nr 4, 7 obręb Oraczewice;
 - E22 - tereny infrastruktury elektroenergetycznej – część dz. nr 39/1, 39/2, 40, 42 obręb Oraczewice;
 - KDW11 – tereny dróg wewnętrznych – część dz. nr 65 obręb Oraczewice.Zgodnie z przedłożonym przez Inwestora uzupełnieniem fragmenty działek, na których obowiązują zapisy ww. planu zostały wyłączone spod zabudowy, dopuszcza się jedynie lokalizację infrastruktury technicznej (dróg wewnętrznych, infrastruktury podziemnej) zgodnie ze szczegółowymi zapisami planu.

Działki o numerach ewidencyjnych 38/15, 38/17 w obrębie Pakość oraz działki o numerach ewidencyjnych 2/1, 2/2, 44 w obrębie Oraczewice, gmina Choszczno nie są objęte aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
5. Projektowane przedsięwzięcie na etapie jego realizacji będzie potencjalnym źródłem emisji substancji pyłowych i gazowych do środowiska. Ze względu na charakter prac możliwy jest wzrost zapylenia w sąsiedztwie terenu objętego przedsięwzięciem, jednak powyższe oddziaływanie będzie miało charakter przejściowy i nie wpłynie w dłuższym okresie czasu na jakość powietrza. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się emisji zanieczyszczeń do powietrza. Produkcja energii ze źródła odnawialnego, jakim jest energia słoneczna umożliwi uniknięcie emisji zanieczyszczeń gazowych i pyłowych, jakie zostałyby wytworzone w elektrowni konwencjonalnej.

6. Etap realizacji inwestycji będzie wiązał się z użyciem sprzętu budowlanego, wykorzystywanego głównie na etapie prac ziemnych, jednak oddziaływanie źródeł emitujących ponadnormatywne dźwięki będzie ograniczone do terenu, na którym będą prowadzone prace i ustanie z chwilą ich ukończenia. Źródłem emisji hałasu na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będzie praca stacji transformatorowych, których obudowa będzie znacząco ograniczać emisję hałasu, inwertery oraz magazyny energii. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją przedsięwzięcie sąsiadować będzie z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, która podlega ochronie akustycznej. W związku z powyższym w celu zminimalizowania negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na warunki życia i zdrowie ludzi projektowane stacje transformatorowe należy zlokalizować w maksymalnym możliwym oddaleniu od terenów chronionych akustycznie.
7. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia pracująca elektrownia fotowoltaiczna będzie źródłem pola elektrycznego i magnetycznego. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r. poz. 2448), dopuszczalny poziom pola elektromagnetycznego o częstotliwości 50 Hz nie powinien przekraczać w miejscach dostępnych dla ludzi wartości granicznej 10 kV/m - natężenie pola elektrycznego, 60 A/m - natężenie pola magnetycznego. Zgodnie z kartą informacyjną przedsięwzięcia nie nastąpi przekroczenie dopuszczalnych wartości natężenia pola elektromagnetycznego na terenach chronionych.
8. Planowana inwestycja nie będzie miała znacząco negatywnego wpływu na klimat. Zaplanowana do realizacji inwestycja wchodzi w skład sektora energetyki odnawialnej, dzięki czemu będzie miała wpływ na ograniczenie emisji gazów cieplarnianych przez energetykę konwencjonalną. Farma fotowoltaiczna spowoduje zmiany w lokalnym krajobrazie, w którym dominują grunty orne, jednak nie będzie stanowić dominanty krajobrazowej, ponieważ jej wysokość w najwyższym punkcie nie przekroczy 5 m n. p. t.
9. Teren inwestycji nie jest narażony na powodzie i podtopienia oraz osuwanie się mas ziemi. Wszystkie prace w ramach inwestycji zostaną wykonane zgodnie z projektem oraz zasadami sztuki budowlanej. Zgodnie z rozporządzeniem w sprawie rodzajów i ilości substancji niebezpiecznych, których obecność w zakładzie decyduje o zaliczeniu go do zakładu o zwiększonym ryzyku albo zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138), planowane przedsięwzięcie nie klasyfikuje się do zakładów ww. typów.
10. Miejsce realizacji planowanej inwestycji zlokalizowane jest poza granicami terenów objętych formami ochrony przyrody o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r. poz. 1098). Z uwagi na klasyfikację gruntów i dotychczasowe rolnicze użytkowanie terenu inwestycyjnego, nie charakteryzuje się on wysokim potencjałem przyrodniczym. Na terenie inwestycyjnym znajduje się zbiornik wodny (wyłączony z obszaru przewidzianego do zagospodarowania), który może stanowić potencjalne miejsca bytowania płazów i gadów. W związku z powyższym inwestor zobowiązał się do zabezpieczania wszelkich miejsc stanowiących potencjalne pułapki antropogeniczne i prowadzenia regularnych przeglądów ww. miejsc pod kątem obecności w nich zwierząt, a w przypadku stwierdzenia uwięzienia zwierzęcia, do bezzwłocznego przenoszenia w bezpieczne miejsce, poza teren inwestycyjny. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją teren inwestycyjny zostanie ogrodzony w sposób nie ograniczający migracji drobnych zwierząt, pomiędzy ogrodzeniem a gruntem zostanie zachowany 20 cm odstęp. Ponadto zgodnie z przedłożonym załącznikiem graficznym inwestycja zostanie zrealizowana z zastosowaniem ok. 30 m bufor pomiędzy zbiornikiem wodnym a planowaną zabudową. W celu umożliwienia migracji dużych zwierząt należy również zastosować co najmniej 30 m pas buforowy od ściany lasu.
11. Specyfika funkcjonowania elektrowni fotowoltaicznych powoduje, że grupą narażoną na negatywne jej oddziaływanie mogą być ptaki. Planowana inwestycja może wywoływać kolizje ptaków z panelami w wyniku efektu olśnienia. W związku z powyższym, aby temu zapobiec panele zostaną pokryte powłoką antyrefleksyjną, która zwiększa absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiega niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli. Tym samym panele

nie będą powodować oślepienia ptaków przelatujących nad instalacją. Dodatkowo inwestor zobowiązał się do prowadzenia prac związanych z realizacją inwestycji poza sezonem lęgowym ptaków. Teren inwestycyjny zostanie obsiany rodzimymi gatunkami roślin, które podlegać będą wykaszaniu. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją roślinność wykaszana będzie od centrum działki do jej brzegów, w terminie po 1 sierpnia. W opinii organu opiniującego powyższe działania pozwalają stwierdzić brak znacząco negatywnego wpływu przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze.

12. Zgodnie z obowiązującym Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18.10.2016 r. (Dz.U. z 2016 r. poz. 1967) przedmiotowe przedsięwzięcie realizowane będzie na obszarze Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie GW60007 oraz na terenie zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o kodzie RW60001619849 Ina od źródeł do Stobnicy i na terenie zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o kodzie RW60001619856 Dopływ ze Sławęcina. JCWP Ina od źródeł do Stobnicy (RW60001619849) to silnie zmieniona część wód charakteryzująca się złym stanem ogólnym, monitorowana. Przedmiotowa JCWP została określona jako zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celami środowiskowymi dla ww. JCWP są: osiągnięcie dobrego potencjału ekologicznego i dobrego stanu chemicznego. Termin osiągnięcia celów środowiskowych przedłużono do 2027 roku ze względu na brak możliwości technicznych. W zlewni JCWP występuje presja niska emisja. W programie działań zaplanowano działanie, weryfikacja programu ochrony środowiska dla gminy, mające na celu szczegółowe rozpoznanie i w rezultacie ograniczenie tej presji tak, aby możliwe było osiągnięcie wskaźników zgodnych z wartościami dla dobrego stanu. Z uwagi jednak na czas niezbędny dla wdrożenia tego działania, następnie konkretnych działań naprawczych, a także okres niezbędny aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty do roku 2027. JCWP Dopływ ze Sławęcina (RW60001619856) to silnie zmieniona część wód charakteryzująca się dobrym stanem ogólnym, niemonitorowana. Przedmiotowa JCWP została określona jako niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celami środowiskowymi dla ww. JCWP są: utrzymanie dobrego potencjału ekologicznego i dobrego stanu chemicznego. JCWPd (GW60007) charakteryzuje się dobrym stanem chemicznym i ilościowym. Nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia założonych celów środowiskowych. Celami środowiskowymi dla ww. JCWPd są: utrzymanie dobrego stanu chemicznego i dobrego stanu ilościowego. Teren projektowanej inwestycji, znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wód i poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych, jak również poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarem Głównego Zbiornika Wód Podziemnych.
13. Na etapie realizacji inwestycji nie przewiduje się zużycia wody, a wytwarzanie ścieków będzie minimalne. Pracownicy wykonujący prace budowlane będą korzystać ze specjalnie do tego przetransportowanych na teren inwestycji kontenerów sanitarnych (typu Toi - Toi), które będą regularnie opróżniane przez uprawniony podmiot. Na etapie realizacji szacunkowe zapotrzebowanie na wodę, na cele bytowe i porządkowe na jednego pracownika wyniesie 0,45 m³/miesiąc. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się konieczności zaopatrzenia w wodę i powstawania ścieków. Panele fotowoltaiczne będą myte wodą doprowadzoną na teren inwestycji w specjalnie do tego przeznaczonych beczkowozach. Nie planuje się użycia detergentów, a jedynie czystej wody, która może być odprowadzana bezpośrednio do gruntu. Szacunkowe zużycie wody na cele technologiczne (mycie paneli fotowoltaicznych) wyniesie 100 m³/rok. Podczas funkcjonowania instalacji fotowoltaicznej nie będą powstawać ścieki zarówno technologiczne, jak i bytowe.
14. Etap realizacji i eksploatacji instalacji fotowoltaicznej wiązać się będzie z wytwarzaniem typowych odpadów komunalnych i budowlanych, które będą niezwłocznie przekazywane wyspecjalizowanym jednostkom posiadającym stosowne uregulowania prawne w zakresie gospodarki odpadami.



15. W sąsiedztwie terenu inwestycyjnego na terenie działek nr 38/5 i 38/6 w obrębie Pakość znajduje się farma fotowoltaiczna wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Niemniej jednak w przedłożonej dokumentacji wskazano, że obszar oddziaływania przedsięwzięcia ograniczony będzie wyłącznie do terenu inwestycyjnego, na którym będzie ono realizowane. Realizacja inwestycji będzie wiązać się z zagospodarowaniem gruntów wykorzystywanych rolniczo, które dotychczas mogły stanowić miejsca przemieszczania się dużych zwierząt. Niemniej jednak należy wskazać, że inwestycja zostanie zrealizowana w sąsiedztwie rozległych terenach otwartych, a przy zastosowaniu określonych warunków nie będzie stwarzać bariery ekologicznej dla przemieszczających się w tym rejonie zwierząt.
16. Biorąc powyższe pod uwagę realizację i eksploatację planowanego przedsięwzięcia, przy zastosowaniu wskazanych działań minimalizujących, nie spowoduje znacząco negatywnych oddziaływań na środowisko przyrodnicze terenu inwestycyjnego oraz jego sąsiedztwa. Nie wpłynie również na zmniejszenie bioróżnorodności.

W związku z powyższym, mając na uwadze skalę, usytuowanie oraz niewielkie oddziaływanie na poszczególne komponenty środowiska oraz uwzględniając łącznie uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. - o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.) stwierdzono, iż **planowane przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przy spełnieniu warunków zawartych w niniejszej decyzji.**

Zgodnie z art. 84 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.), gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, zaś zgodnie z art. 84 ust. 2 charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie, za pośrednictwem Burmistrza Choszczna, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

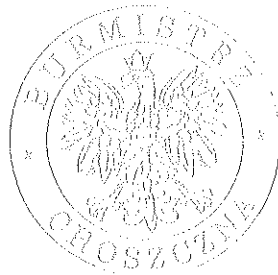


Otrzymują:

1. Wnioskodawca.
2. Strony postępowania w drodze obwieszczenia.
3. Aa.

Dowiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
ul. Teofila Firlika 20 ,71-637Szczecin - ePuap
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Choszcznie
ul. Bolesława Chrobrego 27,73-200 Choszczno – ePuap
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Stargardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie,
ul. Gdańska 4, 73-110 Stargard – ePuap



Z up. BURMISTRZA
mgr Wojciecha Sierakowski
Z-ca Burmistrza

do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (znak: KO.6220.29.9.2021.ASi z dnia 12 stycznia 2022 r.) dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farm fotowoltaicznych o mocy do 45 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewidencyjnych 38/9, 38/15, 38/17, 40 w obrębie Pakość oraz na działkach o nr ewidencyjnym 2/1, 2/2, 4, 7, 39/1, 39/2, 40, 42, 44, 65 w obrębie Oraczewice w gminie Choszczno”.

Charakterystyka przedsięwzięcia.

Przedmiotem przedsięwzięcia jest budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 45 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Inwestor dopuszcza realizację inwestycji do 45 etapów – do 1 MW każdy. Aby poszczególne etapy mogły prawidłowo funkcjonować, będą posiadać kompletną infrastrukturę techniczną.

Planowana inwestycja zlokalizowana zostanie na terenie działek o nr ewidencyjnych 38/9, 38/15, 38/17, 40 w obrębie Pakość oraz na działkach o nr ewidencyjnych 2/1, 2/2, 4, 7, 39/1, 39/2, 40, 42, 44, 65 w obrębie Oraczewice w gminie Choszczno. Teren inwestycyjny stanowią będą grunty orne RV, RIVa, RIVb oraz pastwiska PsV. Całkowita powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi ok. 34,32 ha, z czego w ramach realizacji inwestycji przewiduje się zagospodarowanie do ok. 32,87 ha.

Przedmiotowa inwestycja będzie składała się z:

- paneli fotowoltaicznych - monokrystalicznych lub polikrystalicznych w ilości do 202 500 szt. (do 4500 szt. na 1 MW zainstalowanej mocy), o mocy panela – od 200 do 2000 Wp i kącie nachylenia do ± 60 stopni,
- dróg wewnętrznych,
- infrastruktury naziemnej i podziemnej,
- linii kablowych energetyczno-światłowodowych,
- przyłącza elektroenergetycznego,
- stacji transformatorowych - prefabrykowanych, kontenerowych w ilości do 45 stacji (do 1 stacji na 1 MW zainstalowanej mocy),
- inwerterów – do 630 szt. (do 14 szt. na 1 MW zainstalowanej mocy),
- magazyny energii – do 45 magazynów mocy (do 1 magazynu mocy na 1 MW),
- innych niezbędnych elementów infrastruktury związanych z budową i eksploatacją przedsięwzięcia.

Instalacja składać się będzie z paneli PV (monokrystalicznych lub polikrystalicznych) zamocowanych na aluminiowych lub stalowych stelażach, które za pomocą kotew będą wbijane w ziemię lub montowane do prefabrykowanych fundamentów wcześniej kotwionych w ziemi. Stelaże pod montaż paneli, będą realizowane jako stałe, bądź jako instalacje śledzące ruch słońca. Odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych wyniesie do 10 m. Wysokość całkowita instalacji nad ziemią wyniesie do 5 m (kąt pochylenia do ± 60 stopni). Droga wewnętrzna będzie biegła od zjazdu z drogi publicznej do stacji transformatorowej. Będzie ona wykonana z płyt betonowych lub posiadać nawierzchnię żwirową albo z kruszywa łamanego na podsypce piaskowej. Plac manewrowy, który będzie również zapleczem budowy będzie zbudowany identycznie jak droga. Jego powierzchnia wyniesie ok. 200 m².

Inwestor planuje ok. 30-letni okres eksploatacji instalacji.



Z up. Burmistrza
mgr Wojciech Sierakowski
Z-ca Burmistrza

