

ZAŁĄCZNIK NR "2"
OKREŚLENIE ZMIAN W DOTYCHCZASOWYM
SPOSOBIE ZAGOSPODAROWANIA I UZBROJENIA
TERENU
SKALA 1 : 500

- LEGENDA - SIECI, PRZYŁĄCZA I INSTALACJE WOD-KAN**
- W1 - miejsce włączenia projektowanej sieci wodociągowej do istniejącej sieci wodociągowej w110
 - sieć wodociągowa z rur klasy PN 10, SDR-17 PE Dz 110 mm
 - + podjęcia pod hydranty PE Dz 90
 - przyłącza wodociągowe z rur klasy PN 10 o średnicach PE 50 i 40 mm - szt. 56
 - zewnętrzne inst. wodociągowe z rur PE Dz 40- szt. 72
 - SW' - studnie wodomierzowe o średnicy min. Ø 600 mm każda wyposażona w 2 zestawy wodomierzowe z zaworami antyskażeniowymi, podłączone do sieci rurą PE 50 - szt. 16
 - SW - studnie wodomierzowe o średnicy min. Ø 500 mm każda wyposażona w jeden zestaw wodomierzowy z zaworami antyskażeniowymi, podłączone do sieci rurą PE 40 - szt. 40
 - S1 - miejsce włączenia projektowanej kanalizacji sanitarnej do istniejącej studzienki kanalizacyjnej na sieci ks 300
 - sieć kanalizacji sanitarnej z rur klasy SN 8 PVC Dz 200 mm,
 - przyłącza kanalizacji sanitarnej z rur klasy SN 8, PVC 160
 - zewnętrzne instalacje kanalizacji sanitarnej z rur SN 8, PVC 160
 - S2-S28 - studnie rewizyjne o średnicy min. Ø 425 mm na sieci kanalizacji sanitarnej z włazem żeliwnym klasy D400 szt. 22
 - S3...S28 - studnie rewizyjne o średnicy Ø 1000 mm na sieci kanalizacji sanitarnej z włazem żeliwnym kl. D400, szt. 6
 - K1-K56 - studnie rewizyjne przyłączeniowe o średnicy Ø 425 mm z włazem żeliwnym klasy C250 - szt. 56
 - D1 - miejsce włączenia projektowanej kanalizacji deszczowej do istniejącej studzienki kanalizacji deszczowej na sieci kd350
 - sieć kanalizacji deszczowej z rur klasy SN 8 o średnicach PVC Dz 315 i 250 mm
 - przyłącza i zewnętrzne instalacje kanalizacji deszczowej do odwodnień liniowych PVC 200 i rur spustowych z dachów budynków PVC 160
 - D1-D27 - studnie rewizyjne o średnicy Ø 425 mm z włazem żeliwnym klasy D400 - szt. 22
 - D3-D28 - studnie rewizyjne o średnicy Ø 1000 mm z włazem żeliwnym klasy D400 - szt. 6
 - wp1-12 - wpust uliczny DN 500 z osadnikiem, właz klasy D400 - szt. 12
 - d1-d40 - studzienka rewizyjna Ø 315 z włazem klasy C250, odpływ PVC 200 - szt. 40
 - OS - studzienka rewizyjna DN 1000 z osadnikiem, właz klasy D400 - szt. 1
 - OL - odwodnienia liniowe klasy B125- szt. 25

- LEGENDA - INSTALACJE ELEKTRYCZNE**
- ZKP - 2P - złącze kablowe pomiarowe na 2 układy pomiarowe
 - ZKP - 3P - złącze kablowe pomiarowe na 3 układy pomiarowe
 - ZKP - 4P - złącze kablowe pomiarowe na 4 układy pomiarowe
 - ZKP - 1P adm. - złącze kablowe pomiarowe na 1 układ pomiarowy - obwody administracyjne - do szafki SO oświetlenia terenu (opcjonalnie monitoring, szlaban)
 - kabel YKY 4x10 mm² wewn. inst. zasilająca z ZKP do TM
 - kabel YAKY 4x16 mm² instalacja oświetlenia zewnętrznego
 - kabel YKY 3x4 mm² instalacja furtki, szlabanu
 - szafka sterowania oświetleniem zewnętrznym
 - słup oświetleniowy z oprawą (typy w projekcie technicznym)
- UWAGA.**
 Zasilanie z sieci elektroenergetycznej wraz z montażem złącz kablowych pomiarowych według odrębnego projektu ENEA Operator.



- Legenda (branża budowlana):**
- 1 - Budynki mieszkalne jednorodzinne w zabudowie szeregowej trójsegmentowej typ "1", 8x3=24szt.
 - 2 - Budynki mieszkalne jednorodzinne w zabudowie szeregowej czterosegmentowej typ "2", 4x4=16szt.
 - 3 - Budynki mieszkalne jednorodzinne w zabudowie bliźniaczej dwukotłowej typ "3", 8x2=16szt. (32 - lokale mieszkalne).
 - 4 - Miejsce do gromadzenia odpadów stałych - osłona śmietnikowa [600]
 - Nawierzchnia z kostki betonowej szorstwej lub pełnej typu Polbruk gr. 8 lub 8cm alternatywnie z kamienia łupanego.
 - Nawierzchnia z kostki betonowej szorstwej lub pełnej typu Polbruk gr. 8 lub 8cm lub kamienia łupanego.
 - Nawierzchnie betonowe wykończane tarakotą mrozoodporną antypoślizgową.
 - Drogi wewnętrzne utwardzone nawierzchnią z kostki betonowej szorstwej lub pełnej typu Polbruk gr. 8cm, istniejące krzywy i dźwiny poruszające się szlakiem nr 642 obr. 0001 Choszczno (brzoza, sosna, krzewy, sztam od 200 do 300) do usunięcia na podstawie odrębnego zezwolenia.
 - Miejsca parkingowe na podjazdach i w wiatkach garażowych komunikacji wewnętrznej 7x2=14 szt., 250x500cm.
 - Dostęp do budynku - utwardzone kostką typu Polbruk gr. 8cm lud kamień naturalny łupany.
 - Węzła do budynków.
 - Kierunek wjazdu i węzła na każdą posesję, budynek, lokal.
 - A-B-C-D - Teren inwestycji, granice działki.
 - Granice działki i ogrodzenie z stłaki stalowej z furtką alternatywnie wykonane z cegły klinkowej lub kamienia naturalnego o wysokości do Hmax=1,8m.
 - Orientacyjna lokalizacja skarp gruntowych wraz z rzędnymi terenowymi w celu niwelacji terenu. Pochylenie skarp 1/1,5.
 - Orientacyjna lokalizacja murów oporowych prefabrykowanych wraz z parametrami gr. 16cm i 20cm.
 - Projektowany zjazd nr 1 na drogę wojewódzką objęty odrębnym opracowaniem (nie ujęty niniejszym opracowaniem).
 - Projektowany zjazd nr 2 na drogę wojewódzką objęty odrębnym opracowaniem (nie ujęty niniejszym opracowaniem).

BILANS POWIERZCHNI

POWIERZCHNIA DZIAŁKI NR EWID: 642 obr. 0001 Choszczno - A,B,C,D.	18037,13 m ²	100,0 %
POWIERZCHNIA ZABUDOWY BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ TRÓJSEGMENTOWEJ TYP "1", Pow:81m ² , Pow:198m ² i Pow:198m ² , Pow:210m ² , szt. 8.	1686,48 m ²	9,350 %
POWIERZCHNIA ZABUDOWY BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ CZTEROSEGMENTOWEJ TYP "2", Pow:81m ² , Pow:198m ² , Pow:198m ² , szt. 4.	1120,0 m ²	6,209 %
POWIERZCHNIA ZABUDOWY BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO W ZABUDOWIE BLIŹNIACZEJ DWUKOTŁOWEJ TYP "3", Pow:81m ² i Pow:81m ² , Pow:81m ² , szt. 8.	1577,46 m ²	8,746 %
POWIERZCHNIA ZABUDOWY WSZYSTKICH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH	4383,92 m ²	24,308 %
POWIERZCHNIA DRÓG, CHODNIKÓW, SCHODÓW, TERENOWYCH I TERENÓW UTWARZONYCH,	4171,12 m ²	23,125 %
POWIERZCHNIA SCHODÓW, TARASÓW, PODJAZDÓW I PODESTÓW,	941,62 m ²	5,221 %
POWIERZCHNIA DRÓG WEWNĘTRZNYCH "1"-985,34m ² i "2"-985,79m ² ,	1982,13 m ²	10,989 %
POWIERZCHNIA DZIAŁKI OBJĘTA ZMIANĄ ZAGOSPODAROWANIA TERENU	11478,79 m ²	63,840 %
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNEJ CZYNNA	6558,34 m ²	36,380 %
CAŁKOWITA POWIERZCHNIA DO PRZEKSZTAŁCENIA W ZWIĄZKU Z PLANOWANĄ INWESTYCJĄ	18037,13 m ²	100,0 %