

Choszczno, 21.08.2007 r.

Gmina Choszczno
ul. Wolności 24
73-200 Choszczno

*Wykonawcy biorący
udział w postępowaniu.*

dotyczy: przetargu nieograniczonego na zadanie: „Przebudowa dróg w gminie Choszczno”.

W związku pytaniami Wykonawców biorących udział w postępowaniu wyjaśniamy:

Pytanie 1. Jeśli zadanie podzielone jest na 8 części i do każdej części należy wnieść wadium tzn. że składając ofertę na 5 części wskazane jest każdą część poprzeć wadium i złożyć osobną ofertę?

Odpowiedź 1. Zgodnie z zapisami SIWZ Wykonawca może złożyć ofertę na dowolną ilość części zamówienia. Wadium winno być wniesione na części na jakie Wykonawca składa ofertę. Wykonawcy winni złożyć jedną ofertę podając w formularzu ofertowym ceny poszczególnych części zamówienia.

Pytanie 2. Powiedziane jest w punkcie 6.2.1 b SIWZ iż przyszły wykonawca musi posiadać dostęp do linii kredytowej w wys. nie mniejszej niż 0.1 mln dla każdej części na jaką składa się ofertę. W związku z czym składając ofertę na 5 zadań należy wykazać się dostępem do kredytu lub posiadać własne środki w wys. 0.5 mln zł.?

Odpowiedź 2. Wykonawca winien posiadać dostęp do środków finansowych (własnych lub kredytowych) w wysokości 0,1 mln zł na każde zadanie na jakie składa ofertę. Wobec czego Wykonawca składający ofertę na więcej niż jedno zadanie winien dysponować wielokrotnością tej kwoty.

Pytanie 3. W przedmiarze robót na zadaniu nr 8”remont naw. w m. Raduń” nie uwzględniono: czyszczenia nawierzchni, skropienia, uzupełnienia ubytków masy w istniejącej podbudowie bitumicznej, regulacji studni kanalizacyjnych, zjazdów do posesji a ponadto czym kierowano się przyjmując na profilowanie istniejącej podbudowy bitumicznej do projektowanych spadków poprzecznych 50 kg/m² masy asfaltowej? Według oferenta należy uwzględnić większą ilość masy asfaltowej lub akceptować przyszłemu Wykonawcy tyle ile wbuduje wg wagi samochodowej która znajduje się na każdej Wytwórni Mas Bitumicznych.

Odpowiedź 3. Przypominamy, iż określono ryczałtowe wynagrodzenie, które winno obejmować wszelkie roboty i koszty niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia. Szczegółowy opis obliczenia ceny zawarto w pkt. 14 Instrukcji dla Wykonawców. Przedstawiony przedmiar robót nie może stanowić jedynej podstawy wyceny przedmiotu zamówienia.

Wykonawca przygotowując ofertę ma obowiązek wycenić wszelkie elementy określone w Specyfikacji Technicznej, Projekcie Budowlanym oraz Przedmiarze Robót, niezależnie czy występują w każdej z tych części czy tylko w poszczególnych częściach Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Wobec powyższego Wykonawca winien uwzględnić wszelkie koszty towarzyszące robotom podstawowym określonym w przedmiarze robót.

Ilość masy przewidzianej do wyrównania określono zgodnie z PT, jednakże Wykonawca ma prawo do oszacowania własnej ilości masy wg własnych obliczeń. Ze względu na ryczałtowy charakter umowy nie ma możliwości rozliczania ilości masy wg wagi.

Pytanie 4. Zadanie nr 5 „Remont naw. jezdni i chodników w ul. Wyzwolenia” posiada również braki w przedmiarze robót takie jak w pytaniu nr 3 które należy uwzględnić w ofertowym przedmiarze robót a ponadto na parkingu są innego rodzaju płyty aniżeli uwzględnione w przedmiarze Zamawiającego?

Należy rozpatrzyć czy nie wskazane byłoby zastosować podłużnego ścieku przykrawężnikowego z uwagi na to że spadek podłużny tej ulicy jest mniejszy od 0.5 % ?

Gdzie i na jaką odległość wywozić gruz budowlany, płytki chodnikowe, krawężnik rozbiórkowy?

Odpowiedź 4. Należy wycenić wszelkie roboty związane z wykonaniem elementów przedmiotu zamówienia (patrz Odpowiedź 3.). Zamawiający nie przewiduje wykonania ścieku przykrawężnikowego.

Zgodnie z zapisami ST Wykonawca jest zobowiązany ustalić miejsce składowania i utylizacji gruzu.

Pytanie 5. Zadanie nr 7 „przebudowa naw. chodników i alejki na placu zabaw” posiada również uchybienia w przedmiarze robót takie same jak w pytaniu nr 3?

Na warstwę ścieralną wskazane byłoby należy zastosować masę asfaltową drobną 0/8 lub 0/6.3 gdyż są to alejki po których dzieci jeżdżą rowerkami itp. Wg przedmiaru Zamawiającego nie wynika jaki rodzaj masy należy wbudować w alejki. Zadaję pytanie gdyż drobne masy są o wiele droższe od mas tradycyjnych 0/12.8 mm?

Gdzie i na jaką odległość należy wywozić gruz budowlany?

Odpowiedź 5. Zamawiający dopuszcza stosowanie masy asfaltowej o frakcji 0/12,8 lub niższej.

Zgodnie z zapisami ST Wykonawca jest zobowiązany ustalić miejsce składowania i utylizacji gruzu.

Pytanie 6. Zadanie nr 3 „remont jezdni i przebudowa chodnika w ul. Nadbrzeżna” brakuje w przedmiarze robót pozycji. Oczyszczenie, skropienie, regulacja studni kanalizacyjnych, zaworów itp. a ponadto również zadaję pytanie jak wyliczono potrzebną ilość masy na wyrównanie? Chodnik przy bloku nr 1 ma nawierzchnię z trylinki a nie z płytek 0.35/0.35. Czy w przedmiarze oferenta uwzględniać brakujące pozycje kosztorysowe?

Ustawiony krawężnik przy bloku mieszkalnym Nr 1 SM BUMAR może kolidować z wjazdami i wejściami do tegoż budynku. Może zająć potrzeba przebudowy chodników i dojazdów do budynku. Czy Zamawiający jest przygotowany na takie roboty dodatkowe?

Na odcinku ulicy o nawierzchni z trylinki wskazane byłoby rozpatrzyć zastosowanie siatki zbrojeniowej do nawierzchni asfaltowych gdyż ulica przebiega blisko linii jeziora i ma tendencje do osiadania.

Od strony posesji Nr 7 należy rozebrać nawierzchnię i podbudowę obniżyć gdyż nowo położona nawierzchnia zakryje istniejące odwodnienie budynku i placu.

Czy parking z płyt drogowych obok posesji nr 7 ulega likwidacji, jeśli nie to należy rozebrać podbudowę i obniżyć ją o grub. nowo układanej warstwy asfaltowej.

Podbudowa bitumiczna między trylinką a końcem ulicy wymaga korekty podłużnej i poprzecznej i wyrównania jej tłuczniem i masą.

Gdzie wywozić gruz budowlany?

Odpowiedź 6. Należy wycenić roboty zgodnie z PT. W przypadku uszkodzenia nawierzchni sąsiadujących należy przewidzieć ich odtworzenie.

Zgodnie z zapisami ST Wykonawca jest zobowiązany ustalić miejsce składowania i utylizacji gruzu.

Pytanie Nr 7. Zadanie nr 4 „przebudowa nawierzchni ulicy Nadbrzeżnej na odcinku od ul. Wolności do bramy szpitala”. W przedmiarze robót brakuje pozycji. oczyszczenie, skropienie,

regulacja studni, karczowanie pnia w chodniku jak również sprawa wyrównania istniejącej podbudowy masą asfaltową

Wskazane byłoby uregulować odwodnienie poprzez przesunięcie istniejącego wpustu i regulację krawężnika.

Odpowiedź 7. Przedmiot zamówienia nie obejmuje karczowania pnia. Pozostałe elementy wycenić zgodnie z PT.

Pytanie Nr 8. Zadanie Nr 4 „remont nawierzchni jezdni i chodników ul. Słowackiego.

Brak w przedmiarze robót czyszczenia, skropienia, regulacji studni, zaworów.

Czy uwzględniać w przedmiarze robót?

W terenie zauważa się iż istniejącą nawierzchnia wypierana jest przy krawężnikach przez korzenie drzew, co będzie utrudniać ustawianie nowego krawężnika a również wyparta nawierzchnia będzie musiała być rozebrana. Czy Zamawiający dopuszcza podcinanie korzeni drzew w takim stopniu ażeby wbudować krawężnik, chodnik i wykonać nową podbudowę w obrębie wysadzin? Jeśli tak to wskazane byłoby roboty te umieścić w przedmiarze robót.

Przy tym zadaniu jak i przy wszystkich w/w istnieje sprawa wyrównania istniejącej podbudowy masą asfaltową. Jakiego stanowiska zajmuje Zamawiający?

Odpowiedź 8. Zamawiający nie dopuszcza podcinania korzeni.

Pytanie Nr 9. Dotyczy SIWZ, Umowa § 3 ust. 1 pkt 2) w zw. z Formularzem nr 2 – załącznik do oferty DANE KONTRAKTOWE:

W umowie termin na rozpoczęcie robót jest wskazany na nie później niż 7 dni od przekazania placu budowy, natomiast w formularzu jest wskazany na nie później niż 7 dni od podpisania umowy. Który termin należy przyjąć? Co oznaczają zapisy, Umowa, § 8 ust. 8?

Odpowiedź 9. Termin wskazany w załączniku nr 2 oznacza termin rozpoczęcia realizacji umowy tj. przekazania placu budowy. Fizyczne rozpoczęcie prac powinno nastąpić nie później niż 7 dni od daty przekazania placu budowy. § 8 ust. 8 usunięto zbędne zapisy.

Pytanie Nr 10. Dotyczy SIWZ, Umowa, § 8 ust. 12 i 13:

Czy Zamawiający może uzależnić wykonanie przez Wykonawcę zobowiązania wynikającego z umowy od daty wpisu do dziennika budowy o zakończeniu robót a nie od daty uzyskania pozwolenia na użytkowanie? Z ustawy Prawo Budowlane wynika, że stroną w postępowaniu w sprawie pozwolenia na użytkowanie jest wyłącznie Inwestor. Zapisy ust. 12 i 13 umowy mogą spowodować opóźnienie Wykonawcy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

Odpowiedź 10. Zmodyfikowano zapisy umowy zgodnie z prośbami Wykonawców.

Pytanie Nr 11. Dotyczy SIWZ, Umowa, § 10 ust. 1 w zw. z Formularzem nr 2 – załącznik do oferty DANE KONTRAKTOWE:

Zamawiający uzależnia procentowe wysokości kar za zawinioną zwłokę Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu Umowy oraz za zwłokę w usunięciu wad lub usterek od wynagrodzenia netto za wykonanie umowy (zapisy w umowie) lub od Zaakceptowanej Kwoty Umowy (zapisy w formularzu). Dodatkowo kara za zwłokę w usunięciu wad lub usterek wg umowy wynosić będzie 0,1% od wynagrodzenia netto za wykonanie danego elementu, natomiast wg formularza wynosić będzie 0,01% Zaakceptowanej Kwoty Umowy. Jakiego wysokości należy przyjąć?

Odpowiedź 11. Poprawna wartość została określona w załączniku nr 2 do oferty.

Pytanie Nr 12. Dotyczy SIWZ, Umowa, § 12:

Czy w zdaniu pierwszym chodzi o treść Tytułu XV w Księdze Trzeciej. Zobowiązania Kodeksu Cywilnego?

Odpowiedź 12. Zapis dotyczy Tytułu XV – Umowa o dzieło.

Pytanie Nr 13. Dotyczy SIWZ, Umowa, § 13 w zw. z Formularzem nr 2 – załącznik do oferty DANE KONTRAKTOWE:

Prosimy o podanie obowiązującej wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy (zapisy w umowie – 10% wartości umowy; zapisy formularza – 7% Zaakceptowanej Kwoty

Kontraktowej brutto). Która wysokość obowiązuje? Czy Zamawiający może doprecyzować w ustępie 3 § 13, że okres gwarancji jest równy okresowi rękojmi wskazanemu w tym ustępie (czyli 36 miesięcy)? Czy użyty zwrot w formularzu: „Okres zgłaszania wad” oznacza okres rękojmi (lub gwarancji) czyli 36 miesięcy od podpisania protokołu końcowego odbioru?

Odpowiedź 13. Obowiązującą stawkę podano w formularzu nr 2 – Załącznik do oferty. Okres zgłaszania wad dotyczy 36 miesięcznego okresu gwarancji i rękojmi.

Pytanie Nr 14. Dotyczy SIWZ, Formularz nr 2 – załącznik do oferty DANE

KONTRAKTOWE:

Czy Zamawiający może dopisać punkt, z którego wynikać będzie obowiązek zapłaty przez Zamawiającego kary umownej za odstąpienie od Umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego? Pragniemy nadmienić, że umowa powinna traktować równo wszystkie jej strony.

Odpowiedź 14. Dodano odpowiednie zapisy w § 10 ust. 3.

Pytanie Nr 15. Dotyczy SIWZ, Umowa:

Czy Zamawiający może dopisać punkt, z którego wynikać będzie, że obie Strony mają prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody?

Odpowiedź 15. Zamawiający nie przewiduje takiej modyfikacji umowy. Prawo to wynika z zapisów kodeksu cywilnego.

Pytanie Nr 16. Dotyczy Przedmiaru robót, Zadanie nr 8:

W opisie technicznym do projektu remontu drogi w m. Raduń w pkt 5 podana jest konstrukcja wykonania poszerzenia tj. warstwa ścieralna gr. 4 cm, warstwa wiążąca 4 cm, podbudowa z kruszywa łamanego gr. 25 cm, podsypka piaskowa gr. 15 cm, natomiast przedmiar robót załączony do SIWZ mówi o wykonaniu, koryta gł. 20 cm, podbudowy z kruszywa łamanego gr. 20 cm wyrównania istniejącej podbudowy MMB w ilości 50 kg/m², wykonanie warstwy ścieralnej gr 4 cm. Prosimy o wyjaśnienie, którą konstrukcję należy wykonać na powyższym zadaniu. Prosimy również o padnie ST wykonania studzienek ściekowych, wykonania studni kanalizacyjnej i montażu wpustu ulicznego wpustu ściekowego żeliwnego.

Odpowiedź 16. Należy wycenić konstrukcję zgodnie z PT. Opis wykonania robót sanitarnych podano w załączonej ST K-01.00.

Pytanie Nr 17. Dotyczy Przedmiaru robót, Zadanie nr 4:

Prosimy o odpowiedź, czy poz. 7 przedmiaru robót zawiera prawidłowy obmiar?

Odpowiedź 17. Obmiar zgodny jest z projektem technicznym.

Pytanie Nr 18. Dotyczy Specyfikacji Technicznych:

ST-00.00. Wymagania ogólne: Prosimy o odpowiedź, czy poniższe podpunkty Warunków dodatkowych 1.5.2. Wymagań dodatkowych dotyczą postępowania przetargowego pn. „Przebudowa dróg w gminie Choszczno – 1.5.2.5, 1.5.2.17; 1.5.2.18; 1.5.2.19; 1.5.2.20.?

Odpowiedź 18. Wykonawca winien w cenie uwzględnić wszelkie koszty jakie uzna za niezbędne do poniesienia w celu prawidłowego wykonania robót.

Pytanie Nr 19. Dotyczy Specyfikacji Technicznych:

Prosimy o odpowiedź czy zgodnie z pkt. 6.8.4. pkkt a) Wymagań ogólnych roboty objęte w/w postępowaniem przetargowym wymagają pozwolenie na realizację zadania budowlanego.

Odpowiedź 19. Roboty podlegają zgłoszeniu.

Pytanie Nr 20. Dotyczy Specyfikacji Technicznych:

Prosimy o odpowiedź czy roboty objęte w/w postępowaniem przetargowym wymagają pozwolenie na zajęcie pasa drogowego?

Odpowiedź 21. Zamawiający nie będzie wymagał wniesienia opłat za zajęcie pasa drogowego

Pytanie Nr 21. Prosimy o podanie rzeczywistych średnic pni w ul. Kolejowej.

Odpowiedź 21. Średnice karczki mierzone w górnej części wynoszą [cm]: 53; 39; 36,5; 59; 54; 80; 69; 51; 175; 63; 75; 80; 101; 41,5; 56; 94; 61; 74,5; 98; 80; 55; 63,5.