

Choszczno, dnia 29 kwietnia 2013 r.

Zamawiający :
Gmina Choszczno
ul. Wolności 24
73-200 Choszczno

PYTANIA DOTYCZĄCE TREŚCI SIWZ

dla zadania pn.:

„Przebudowa remizy OSP w Kołkach na potrzeby filii Miejskiej Biblioteki Publicznej w Choszczynie.”

Uprzejmie informuję, że otrzymaliśmy następujące zapytania treści SIWZ:

Prosimy o odpowiedź na poniższe pytania dot. branży sanitarnej:

Instalacja wentylacji – element 4.3 w przedmiarze robót:

1) W przedmiarze kosztorysowym załączonym na stronie internetowej Inwestora dot. Instalacji wentylacji brak jest pozycji dot. montażu i dostawy central wentylacyjnych-3szt. oraz nagrzewnicy kanałowej - 1szt. I tak na rzucie i schemacie wentylacyjnym występują 3 szt. central tj.:

– centrala wentylacyjna-rekuperator firmy Mitsubishi LOOSNAY typ LGH-25 RX5-E o wyd.250m³/h - 1 szt.

INWESTOR REZYGNUJE Z CENTRALI WENTYLACYJNEJ Z ODZYSKIEM CIEPŁA W BIBLIOTECIE – W ZAMIAN, ZGODNIE Z OPISEM TECHNICZNYM NALEŻY WYKONAĆ WENTYLACJĘ GRAWITACYJNĄ WYWIEWNĄ PONAD DACH (Z CZĘŚCI SOCJALNEJ BIBLIOTEKI) ORAZ NAWIETRZAKI NADOKIENNE REGULOWANE

– centrala wentylacyjna nawiewna firmy Swegon typ SAU 125 – 2szt.

NALEŻY ZAMONTOWAĆ ZGODNIE Z PROJEKTEM CENTRALE NAWIEWNĄ DOSTARCZAJĄCĄ POWIETRZE DO KANAŁU TECHNICZNEGO – DOPUSZCZA SIĘ DOWOLNY TYP CENTRALI NAWIEWNEJ Z NAGRZEWNICĄ ELEKTRYCZNĄ (WYDAJNOŚĆ 200m³/h)

NALEŻY ZAMONTOWAĆ ZGODNIE Z PROJEKTEM CENTRALE NAWIEWNĄ DOSTARCZAJĄCĄ POWIETRZE DO POMIESZCZENIA SOCJALNEGO I SZATNI – DOPUSZCZA SIĘ DOWOLNY TYP CENTRALI NAWIEWNEJ Z NAGRZEWNICĄ ELEKTRYCZNĄ (WYDAJNOŚĆ 200m³/h)

– nagrzewnica kanałowa DH 160/15 firmy Venture Industries – 1szt.

NAGRZEWNICA STANOWI CZĘŚĆ SYSTEMU REKUPERACJI – INWESTOR REZYGNUJE Z TEGO SYSTEMU J/W

Czy powyższe urządzenia już są istniejące czy należy je ująć w wycenie ofertowej czyli w kosztorysie ofertowym?

Jeśli należy je ująć w wycenie to proszę o podanie w jakich pozycji kosztorysowych należy wycenić centrale w ilości 3 szt. i nagrzewnicę w ilości 1 szt. oraz czy należy też ująć ich okablowanie jeśli tak to w jakich pozycjach.

2) Na rzucie i schemacie wentylacyjnym występują przewody i kształtki wentylacyjne natomiast w przedmiarze robót nie uwzględniono pozycji dot. montażu i dostawy przewodów i kształtek wentylacyjnych. Proszę o podanie czy należy wycenić przewody wentylacyjne jeśli tak to w jakich pozycjach kosztorysowych należy je ująć ?

Proszę podać pozycje kosztorysowe (z podaniem katalogów KNR, wymiarów przewodów wentylacyjnych i ilości obmiarowej), w których należy wycenić kanały wentylacyjne z uwzględnieniem ilościowym i wymiarowym kanałów .

WG ZAKTUALIZOWANEGO PRZEDMIARU

3) Na schemacie wentylacji opisano ,że na poddaszu należy izolować przewody wentylacyjne natomiast w kosztorysie brakuje pozycji dot.. montażu i dostawy izolacji dla przewodów i kształtek wentylacyjnych na poddaszu.

Czy należy ująć w wycenie powyższą izolację kanałów wentylacyjnych na poddaszu jeśli tak to proszę o podanie w jakich pozycjach kosztorysowych (z podaniem KNR-ów poszczególnych pozycji, ilości oraz grubości izolacji) należy ująć izolację przewodów wentylacyjnych umieszczonych na poddaszu?

WG ZAKTUALIZOWANEGO PRZEDMIARU

4) Brak w przedmiarach pozycji dot. montażu i dostawy czerpni ściennych d:200mm w ilości – 3 szt. ,które są widoczne na rzucie wentylacyjnym.

Czy należy je wycenić jeśli tak to w jakich pozycjach przedmiarowych należy uwzględnić montaż i dostawę powyższych czerpni w ilości 3 szt..

WG ZAKTUALIZOWANEGO PRZEDMIARU

5) Brak w przedmiarach pozycji dot. montażu i dostawy wyrzutni dachowej d:160mm w ilości – 1 szt., która jest widoczna na rzucie i schemacie wentylacyjnym.

Czy należy wycenić powyższą wyrzutnię jeśli tak to w jakiej pozycji przedmiarowej należy uwzględnić montaż i dostawę powyższej wyrzutni w ilości 1 szt..

INWESTOR REZYGNUJE Z CENTRALI WENTYLACYJNEJ Z ODZYSKIEM CIEPŁA W BIBLIOTECE

6) Na rzucie i schemacie wentylacyjnym widoczne są nawiewniki w ilości 4 szt. i wywiewnik w ilości 1 szt. Brak w przedmiarach pozycji dot. montażu i dostawy powyższych nawiewników i wywiewnika .

Czy należy je wycenić jeśli tak to w jakich pozycjach przedmiarowych należy uwzględnić montaż i dostawę powyższych urządzeń oraz proszę podać też wymiary i typ wywiewnika i nawiewników ,które należy ująć w wycenie.

WG ZAKTUALIZOWANEGO PRZEDMIARU

ŚREDNICE PODANO NA RYSUNKU W PB

7) Na rys. S6 – Rzucie wentylacji widoczny jest pod oznaczeniem W3 wentylator wyciągowy SILENT 100CHZ . Natomiast w przedmiarze nie uwzględniono powyższego wentylatora czy należy go ująć w wycenie jeśli tak to proszę podać w jakiej pozycji kosztorysowej należy go wycenić.

DOPUSZCZA SIĘ MONTAŻ DOWOLNEGO WENTYLATORA O WYMAGANEJ WYDAJNOŚCI – WŁĄCZANIE WENTYLATORA DOWOLNE (HIGROSTAT, SZNUREK, WŁĄCZNIK PRZY WŁĄCZNIKU ŚWIATŁA)

8) Brak w przedmiarze pozycji dot. przekuć przez ścianę dla czerpni ściennych wentylacyjnych – 3 szt. Czy należy ująć w przedmiarze przekucia jeśli tak to proszę podać w jakich pozycjach kosztorysowych, KNR-owych należy ująć powyższe prace.

WG ZAKTUALIZOWANEGO PRZEDMIARU

9) Na rys.S6 -Rzut Wentylacji jest widoczna kratka KrD 200m3/h , brak tej pozycji w przedmiarze . Czy należy ująć w wycenie powyższą kratkę jeśli tak to proszę o podanie pozycji w jakiej należy wycenić daną kratkę.

WG ZAKTUALIZOWANEGO PRZEDMIARU

10) Na rys. S6 Rzut wentylacji jest widoczny kanał wentylacyjny d:125mm prowadzony w posadzce w garażu i doprowadzony następnie do istniejącego kanału technologicznego.

Brak jest w przedmiarze pozycji dot. montażu kanału wentylacyjnego d:125mm oraz brak wykucia bruzd w posadzce do prowadzenia powyższego kanału .

W związku z tym mamy pytanie czy ten odcinek kanału wentylacyjnego należy wycenić czy może jest już istniejący i czy należy też ująć w wycenie pozycje dot. wykucia bruzd w posadzce aby poprowadzić dany kanał wentylacyjny ?

Jeśli należy ująć w wycenie montaż tego odcinka kanału wentylacyjny oraz wykucie bruzdy w posadzce to proszę podać w jakich pozycjach kosztorysowych należy ująć powyższe prace, z podaniem katalogów KNR i ilości poszczególnych pozycji.

WG ZAKTUALIZOWANEGO PRZEDMIARU

Zewnątrza instalacja kanalizacji sanitarnej – element 3.2 w przedmiarze robót:

11) W pozycji 163 do poz. 165 – ujęto studnię rewizyjną z kręgów betonowych d:1200mm w ilości 1 szt.

Natomiast w opisie dot.instalacji kanalizacji sanitarnej w dokumentacji podano studnię z tworzywa sztucznego teleskopową DN425 z pierścieniem odciążającym i wjazdem żeliwnym kl.D400.

Jaką studnię rewizyjną należy ująć w wycenie ?

STUDNIA MUSI BYĆ DOSTOSOWANA DO ISTNIEJĄCYCH RZĘDNYCH FUNDAMENTÓW – MOŻE BYĆ TWORZYWOWA LUB BETONOWA – DO DECYZJI WYKONAWCY + WŁAZ D400 Z PIERSCIENIEM ODCIĄŻAJĄCYM

Jeśli należy ująć w wycenie studnię z tworzywa sztucznego to proszę o zmianę pozycji kosztorysowych i podanie aktualnych pozycji KNR-ów ,które będą uwzględniały wymiary studni z tw.sztucznego wraz z podaniem ilościowym.

12) W przedmiarach uwzględniono pozycje dotyczące przyłącza kanalizacyjnego , natomiast załączona dokumentacja dotyczy tylko wewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej i w opisie w dokumentacji napisano, że przyłącze kanalizacji sanitarnej wg.odrębnego opracowania dokumentacji dot.przyłączy.

W związku z tym mamy pytanie czy należy wyceniać przyłącze kanalizacji sanitarnej czyli pozycje przedmiarowe dot. zewnętrznej części kanalizacji sanitarnej ,które znajdują się w kosztorysie zamieszczonym przez Inwestora ?

Jeśli należy wyceniać przyłącze kanalizacji sanitarnej to prosimy o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o dokumentację na przyłącze kanalizacji sanitarnej jeśli Państwo posiadacie ,aby można było porównać poszczególne pozycje przedmiarowe z dokumentacją przyłącza kanalizacyjnego sanitarnego.

ZGODNIE Z DOUMENTACJĄ PRZETARGOWĄ – PRZYŁĄCZE KAN. SANIT. POZA ZAKRESEM

Przyłącze wodociągowe – element 3.3 w przedmiarze robót:

13) W pozycji 175 – występuje kalkulacja indywidualna na studnię wodomierzową z wyposażeniem wg.dokumentacji projektowej -1 kpl.

Brak jest dokładnego opisu wymiarów studni ,z jakiego materiału jest wykonana i jakie dokładnie ma być wyposażenie studni wodomierzowej.

Proszę więc o uzupełnienie dokumentacji projektowej na studnię wodomierzową wraz z wyposażeniem aby można było dokładnie wycenić powyższą studnię z całym wyposażeniem zgodnie z dokumentacją ,na którą powołano się w danej pozycji.

ZGODNIE Z DOUMENTACJĄ PRZETARGOWĄ – PRZYŁĄCZE WODY POZA ZAKRESEM;

NALEŻY WYCENIĆ STUDNIĘ WODOMIERZOWĄ BETONOWĄ Z WŁAZEM ŻELIWNYM D400 ORAZ ZAWORY DN25 I DN50

Instalacje wewnętrzne wod.kan. – element 4.1 i 4.2 w przedmiarze robót:

14) w poz. 207- występują urządzenia do podgrzewania Clage w ilości 2 kpl.

Natomiast na aksonometrii instalacji wody są 4 szt. podgrzewaczy (czyli 2 szt. podgrzewaczy Clage typu MDH3 i 1 szt. podgrzewacza Clage typu DCX27) .

Czy należy wycenić 4 szt. podgrzewaczy jeśli tak to proszę o uwzględnienie ilości w pozycji przedmiarowej?

WG ZAKTUALIZOWANEGO PRZEDMIARU (ZGODNIE Z DOKUMENTACJĄ)

15) Na rzucie instalacji wodnej Rys S3 jest widoczna myjka ręczna do butów natomiast w przedmiarze w poz. 229 występuje zwykły zlew w pomieszczeniu porządkowym. Czy myjka ręczna do butów jest uwzględniona właśnie w tej pozycji przedmiarowej czyli jako zwykły zlew gospodarczy z baterią zlewozmywakową ?

DOPUSZCZA SIĘ ZWYKŁY ZLEW – BRODZIK ZE STALI NIERDZEWNEJ MONTOWANY PRZY PODŁODZE + ZAWÓR ZE ZŁĄCZKĄ DO WĘŻA – WG DOKUMENTACJI

16) Na rzucie instalacji wod.kan. Rys S4 jest widoczny natrysk, natomiast w kosztorysie brakuje pozycji dot.montażu brodzika i kabiny natryskowej . Dlatego proszę o odpowiedź czy brodzik ujęto jako roboty budowlane w wykonaniu zwykłego murka z płytek i dlatego nie należy wyceniać w przedmiarach instalacyjnych jako odrębnego brodzika i kabiny ?

Jeśli jednak ma być wykonany brodzik z kabiną to proszę o podanie wymiarów, typu kabiny i brodzika oraz pozycji kosztorysowych w jakich należy ująć kabinę i brodzik.

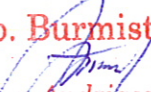
– ZAKŁADA SIĘ UZYSKANIE SPADKÓW W REJONIE NATRYSKU POPRZEC UKSZTAŁTOWANIE POSADZKI – NIE MONTOWAĆ BRODZIKA , OSŁONA PRYSZNICOWA W FORMIE MATERIAŁOWEJ MONTOWANA NA DRAŻKU,

Prosimy o udzielenie odpowiedzi na powyższe pytania, które są niezbędne do określenia pełnego zakresu Robót, które należy wycenić w powyższym zadaniu. Udzielenie odpowiedzi na powstałe zapytania umożliwi prawidłową wycenę powyższego zadania zgodnie z SIWZ.

Prosimy również w związku z nadesłanymi pytaniami dotyczącymi dokumentacji przetargowej o uwzględnienie przesunięcia terminu składania ofert ze względu na krótki termin złożenia ofert, który uniemożliwi dokładne przeanalizowanie odpowiedzi, które udzieli Inwestor na powyższe pytania.

- ZAMAWIAJĄCY W ZAŁĄCZENIU PRZEDKŁADA NOWY – AKTUALNY PRZEDMIAR ROBÓT W WERSJI „pdf” i „ath” I PRZESUWA TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT DO DNIA 9 MAJA 2013 R. – GODZINY POZOSTAJĄ BEZ ZMIAN.

Z poważaniem

z up. Burmistrza

inż. Adam Andruszkiewicz
Z-ca Burmistrza