

ZARZĄDZENIE NR 1504/22
BURMISTRZA CHOSZCZNA

z dnia 15 kwietnia 2022 r

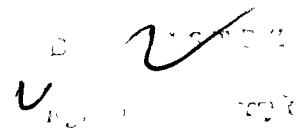
**w sprawie wykazu nieruchomości, stanowiących własność Gminy Choszczno przeznaczonych do
dzierżawy i najmu.**

Na podstawie art 30 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz 559 i poz 583) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i poz 815) oraz §1 pkt 2 Uchwały Rady Miejskiej w Choszcznie Nr V/44/2015 z dnia 11 marca 2015 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy (Dz Urz Woj. Zachodniopomorskiego poz 1400) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do dzierżawy i najmu nieruchomości, stanowiące własność Gminy Choszczno wykazane w załączniku nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości i Rolnictwa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania



Otrzymują.

- 1 Wydział Nieruchomości i Rolnictwa.
2. Wydział Organizacyjno-Prawny.

Sprawdzono pod względem
prawnym i redakcyjnym



Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr... 1504/22

Burmistrza Choszczna

z dnia... 15 kwietnia2022 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY I NAJMU

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz 1899 i poz 815) podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i najmu:

LP.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI		POW. NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSOB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	TERMIN ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT Z TYTUŁU NAJMU/ DZIERŻAWY	TERMIN WNOSZENIA OPŁAT	INFORMACJA O PRZEZNACZENIU DO WYNAJĘCIA/ WYDZIERŻAWIENIA
	NR DZIAŁK	NR KW							
1.	144/5	SZ1C/00025249/5	100,00m ²	Część nieruchomości gruntowej, położonej w Choszcznie przy ul Kossaka	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem gruntu pod garaż	Na czas nieoznaczony.	3,0972zł/m ² miesięcznie + podatek VAT	Kwartalnie do: 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek
2	144/7	SZ1C/00025252/9	100,00m ²	Część nieruchomości gruntowej, położonej w Choszcznie przy ul Kossaka.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Nieruchomość wynajęta z przeznaczeniem gruntu pod garaż	Na czas nieoznaczony.	3,0972zł/m ² miesięcznie + podatek VAT	Kwartalnie do: 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku	Nieruchomość zostaje wynajęta na pisemny wniosek.
3.	322	SZ1C/00031131/0	6000m ²	Część nieruchomości gruntowej, położonej w obr Kołki.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wydzierżawiona z przeznaczeniem na grunty orne.	Na czas nieoznaczony.	wysokość czynszu rocznego 371,66 zł	Do dnia 30 września każdego roku	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek.

Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych oraz podlega opodatkowaniu podatkiem VAT (oprócz przeznaczenia na grunty orne) na podstawie obowiązujących stawek Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w formie pisemnej.